

**LIQUIDACION DE CREDITO ACTUAIZADA - RAD.2020-012 - MAGDA YOHANA
MONTERO GIRALDO VS ALFONSO MURCIA Y SOCIEDAD PRODUCTORA - JUZGADO
OCTAVO CIVIL MUNICIPAL**

said alberto rubiano miranda <saidrubiano@gmail.com>

Vie 17/11/2023 12:03

Para:Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Quindío - Armenia <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (111 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO. MAGDA YOHANA MONTERO -RAD.8-2020-012.docx;

Buen día,

Señores

JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL

Armenia Quindío,

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
DEMANDANTE: MAGDA YOHANA MONTERO GIRALDO
DEMANDADO: JAIRO ALFONSO MURCIA Y LA SOCIEDAD PRODUCTORA DE ICOPOR LTDA
"PRONALPOR LTDA"
RADICACIÓN: 2020-00012

--

SAID ALBERTO RUBIANO MIRANDA

ABOGADO

Derecho: Notarial, Civil, Administrativo, Comercial y Familia

Carrera 14 No. 23- 15 Oficina 802

Edificio Cámara de Comercio - Armenia, (Q).

Celular: 3175860892



SAID ALBERTO RUBIANO MIRANDA

Abogado

Armenia, noviembre 09 de 2023

Señores

JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL

Armenia Quindío,

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO
DEMANDANTE: MAGDA YOHANA MONTERO GIRALDO
DEMANDADO: JAIRO ALFONSO MURCIA Y LA SOCIEDAD PRODUCTORA DE
ICOPOR LTDA "PRONALPOR LTDA"
RADICACION: 2020-00012

SAID ALBERTO RUBIANO MIRANDA, mayor de edad, vecino de Armenia, identificado con la cedula de ciudadanía número 18.395.067 de Calarcá y tarjeta profesional No.90.834 del C.S.J., actuando como apoderado de la parte demandante, por medio de la presente, me permito presentar la liquidación del crédito, requerida por el juzgado por medio de auto fechado 07 de noviembre de 2023 así:

1. **ULTIMA LIQUIDACIÓN DE CREDITO APROBADA POR EL JUZGADO DESDE EL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2018 AL 20 DE OCTUBRE DE 2021 POR VALOR DE: TRES MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETENTA Y SIETE PESOS (\$3.793.077)**

2. CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2018

CAPITAL: \$600.000

Liquidación Intereses de Mora del 21 de octubre de 2021 al 09 de noviembre de 2023.

Por la suma de TRECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO CUARENTA PESOS **(\$394.140) M/CTE**

oct-21	\$	600.000	1,92%	\$	3.840
nov-21	\$	600.000	1,94%	\$	11.640
dic-21	\$	600.000	1,96%	\$	11.760
ene-22	\$	600.000	1,98%	\$	11.880
feb-22	\$	600.000	2,04%	\$	12.240
mar-22	\$	600.000	2,06%	\$	12.360
abr-22	\$	600.000	2,12%	\$	12.720
may-22	\$	600.000	2,18%	\$	13.080
jun-22	\$	600.000	2,25%	\$	13.500
jul-22	\$	600.000	2,34%	\$	14.040
ago-22	\$	600.000	2,43%	\$	14.580
sep-22	\$	600.000	2,55%	\$	15.300
oct-22	\$	600.000	2,65%	\$	15.900
nov-22	\$	600.000	2,76%	\$	16.560
dic-22	\$	600.000	2,93%	\$	17.580
ene-23	\$	600.000	5,00%	\$	30.000
feb-23	\$	600.000	3,16%	\$	18.960
mar-23	\$	600.000	3,22%	\$	19.320
abr-23	\$	600.000	3,27%	\$	19.620
may-23	\$	600.000	3,17%	\$	19.020



SAID ALBERTO RUBIANO MIRANDA
Abogado

jun-23	\$	600.000	3,12%	\$	18.720
jul-23	\$	600.000	3,09%	\$	18.540
ago-23	\$	600.000	3,03%	\$	18.180
sep-23	\$	600.000	2,97%	\$	17.820
oct-23	\$	600.000	2,83%	\$	16.980
nov-23	\$	600.000	2,83%	\$	4.528
TOTAL				\$	394.140

3. CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE OCTUBRE DE 2018

CAPITAL: \$600.000

Liquidación Intereses de Mora del 21 de octubre de 2021 al 09 de noviembre de 2023.

Por la suma de TRECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO CUARENTA PESOS
(\$394.140) M/CTE

oct-21	\$	600.000	1,92%	\$	3.840
nov-21	\$	600.000	1,94%	\$	11.640
dic-21	\$	600.000	1,96%	\$	11.760
ene-22	\$	600.000	1,98%	\$	11.880
feb-22	\$	600.000	2,04%	\$	12.240
mar-22	\$	600.000	2,06%	\$	12.360
abr-22	\$	600.000	2,12%	\$	12.720
may-22	\$	600.000	2,18%	\$	13.080
jun-22	\$	600.000	2,25%	\$	13.500
jul-22	\$	600.000	2,34%	\$	14.040
ago-22	\$	600.000	2,43%	\$	14.580
sep-22	\$	600.000	2,55%	\$	15.300
oct-22	\$	600.000	2,65%	\$	15.900
nov-22	\$	600.000	2,76%	\$	16.560
dic-22	\$	600.000	2,93%	\$	17.580
ene-23	\$	600.000	5,00%	\$	30.000
feb-23	\$	600.000	3,16%	\$	18.960
mar-23	\$	600.000	3,22%	\$	19.320
abr-23	\$	600.000	3,27%	\$	19.620
may-23	\$	600.000	3,17%	\$	19.020
jun-23	\$	600.000	3,12%	\$	18.720
jul-23	\$	600.000	3,09%	\$	18.540
ago-23	\$	600.000	3,03%	\$	18.180
sep-23	\$	600.000	2,97%	\$	17.820
oct-23	\$	600.000	2,83%	\$	16.980
nov-23	\$	600.000	2,83%	\$	4.528
TOTAL				\$	394.140

4. CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2018

CAPITAL: \$600.000

Liquidación Intereses de Mora del 21 de octubre de 2021 al 09 de noviembre de 2023.

Por la suma de TRECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO CUARENTA PESOS
(\$394.140) M/CTE



SAID ALBERTO RUBIANO MIRANDA
Abogado

oct-21	\$	600.000	1,92%	\$	3.840
nov-21	\$	600.000	1,94%	\$	11.640
dic-21	\$	600.000	1,96%	\$	11.760
ene-22	\$	600.000	1,98%	\$	11.880
feb-22	\$	600.000	2,04%	\$	12.240
mar-22	\$	600.000	2,06%	\$	12.360
abr-22	\$	600.000	2,12%	\$	12.720
may-22	\$	600.000	2,18%	\$	13.080
jun-22	\$	600.000	2,25%	\$	13.500
jul-22	\$	600.000	2,34%	\$	14.040
ago-22	\$	600.000	2,43%	\$	14.580
sep-22	\$	600.000	2,55%	\$	15.300
oct-22	\$	600.000	2,65%	\$	15.900
nov-22	\$	600.000	2,76%	\$	16.560
dic-22	\$	600.000	2,93%	\$	17.580
ene-23	\$	600.000	5,00%	\$	30.000
feb-23	\$	600.000	3,16%	\$	18.960
mar-23	\$	600.000	3,22%	\$	19.320
abr-23	\$	600.000	3,27%	\$	19.620
may-23	\$	600.000	3,17%	\$	19.020
jun-23	\$	600.000	3,12%	\$	18.720
jul-23	\$	600.000	3,09%	\$	18.540
ago-23	\$	600.000	3,03%	\$	18.180
sep-23	\$	600.000	2,97%	\$	17.820
oct-23	\$	600.000	2,83%	\$	16.980
nov-23	\$	600.000	2,83%	\$	4.528
TOTAL				\$	394.140

5. CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE DICIEMBRE DE 2018

CAPITAL: \$600.000

Liquidación Intereses de Mora del 21 de octubre de 2021 al 09 de noviembre de 2023.

Por la suma de TRECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO CUARENTA PESOS
(\$394.140) M/CTE

oct-21	\$	600.000	1,92%	\$	3.840
nov-21	\$	600.000	1,94%	\$	11.640
dic-21	\$	600.000	1,96%	\$	11.760
ene-22	\$	600.000	1,98%	\$	11.880
feb-22	\$	600.000	2,04%	\$	12.240
mar-22	\$	600.000	2,06%	\$	12.360
abr-22	\$	600.000	2,12%	\$	12.720
may-22	\$	600.000	2,18%	\$	13.080
jun-22	\$	600.000	2,25%	\$	13.500
jul-22	\$	600.000	2,34%	\$	14.040



SAID ALBERTO RUBIANO MIRANDA
Abogado

ago-22	\$	600.000	2,43%	\$	14.580
sep-22	\$	600.000	2,55%	\$	15.300
oct-22	\$	600.000	2,65%	\$	15.900
nov-22	\$	600.000	2,76%	\$	16.560
dic-22	\$	600.000	2,93%	\$	17.580
ene-23	\$	600.000	5,00%	\$	30.000
feb-23	\$	600.000	3,16%	\$	18.960
mar-23	\$	600.000	3,22%	\$	19.320
abr-23	\$	600.000	3,27%	\$	19.620
may-23	\$	600.000	3,17%	\$	19.020
jun-23	\$	600.000	3,12%	\$	18.720
jul-23	\$	600.000	3,09%	\$	18.540
ago-23	\$	600.000	3,03%	\$	18.180
sep-23	\$	600.000	2,97%	\$	17.820
oct-23	\$	600.000	2,83%	\$	16.980
nov-23	\$	600.000	2,83%	\$	4.528
TOTAL				\$	394.140

6. CANON DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE ENERO DE 2019

CAPITAL: \$600.000

Liquidación Intereses de Mora del 21 de octubre de 2021 al 09 de noviembre de 2023.

Por la suma de TRECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO CUARENTA PESOS
(\$394.140) M/CTE

oct-21	\$	600.000	1,92%	\$	3.840
nov-21	\$	600.000	1,94%	\$	11.640
dic-21	\$	600.000	1,96%	\$	11.760
ene-22	\$	600.000	1,98%	\$	11.880
feb-22	\$	600.000	2,04%	\$	12.240
mar-22	\$	600.000	2,06%	\$	12.360
abr-22	\$	600.000	2,12%	\$	12.720
may-22	\$	600.000	2,18%	\$	13.080
jun-22	\$	600.000	2,25%	\$	13.500
jul-22	\$	600.000	2,34%	\$	14.040
ago-22	\$	600.000	2,43%	\$	14.580
sep-22	\$	600.000	2,55%	\$	15.300
oct-22	\$	600.000	2,65%	\$	15.900
nov-22	\$	600.000	2,76%	\$	16.560
dic-22	\$	600.000	2,93%	\$	17.580
ene-23	\$	600.000	5,00%	\$	30.000
feb-23	\$	600.000	3,16%	\$	18.960
mar-23	\$	600.000	3,22%	\$	19.320
abr-23	\$	600.000	3,27%	\$	19.620
may-23	\$	600.000	3,17%	\$	19.020
jun-23	\$	600.000	3,12%	\$	18.720
jul-23	\$	600.000	3,09%	\$	18.540
ago-23	\$	600.000	3,03%	\$	18.180
sep-23	\$	600.000	2,97%	\$	17.820



SAID ALBERTO RUBIANO MIRANDA
Abogado

oct-23	\$	600.000	2,83%	\$	16.980
nov-23	\$	600.000	2,83%	\$	4.528
TOTAL				\$	394.140

LIQUIDACIÓN APROBADA DEL 2018 AL 20/10/2021 \$ 3.793.077

INTERESES DE MORA DEL 21/10/2021 AL 09/11/2023 \$1.970.700

TOTAL: \$ 5.763.777

**PARA UN TOTAL DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO COBRADA EN ESTE PROCESO
DE: CINCO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS
SETENTA Y SIETE PESOS (\$5.763.777) M/CTE**

Atentamente,
SAID ALBERTO RUBIANO MIRANDA
C.C. 18.395.067
TP 90.834 DEL C.S.J