

**CONSTANCIA SECRETARIA-**

**RECIBIDO:** La anterior demanda se recibió el 14 de marzo de 2024 en el Centro de Servicios para los Juzgado Civiles y de Familia de esta ciudad. Queda radicado bajo el número **630014003008-2024-00208-00**. Pasa a despacho del señor Juez para su conocimiento a fin de que se sirva proveer.

Armenia Q., 3 de abril de 2024.



SONIA EDIT MEJIA BRAVO  
SECRETARIA

---

AUTO INTERLOCUTORIO

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**

ARMENIA, QUINDÍO, tres (3) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO  
(2024)

**PROCESO:** VERBAL DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO  
**DEMANDANTE:** JHON JAIRO MOSQUERA VALDERRAMA  
**DEMANDADO:** FRANCISCO JAVIER DE LA PAVA OSORIO  
**RADICACIÓN:** 630014003008-2024-00208-00

Al revisar detenidamente el líbello y sus anexos, se evidencian las siguientes falencias:

- 1.- De ninguna forma se especificaron los linderos actuales del haber involucrado, como tampoco se estableció que ellos se encontraran en un soporte adosado al expediente y que diera cuenta de esos límites, con tal connotación (actualidad). Así, se dejó de lado lo exigido sobre esa temática por el art. 83 del Código General del Proceso.
2. Jamás se señaló en el apoderamiento, de forma expresa, el canal digital del respectivo litigante; dato que ha de compaginar con el informado en el conducente sistema (inc. 1°, art. 5°, Ley 2213 de 13 de junio de 2022).
3. Deberá adecuarse la cuantía del asunto en vista de que, en primer lugar, se reporta una cantidad diferente en letras y en números; y, en segundo término, no se aplicó la disposición contenida en el num. 6 del artículo 26 del C.G.P.
4. Conforme a lo dispuesto en el artículo 82 numeral 6 del Código General del Proceso, la demandante debe señalar cuales documentos están en poder de la demandada a fin de que ésta los aporte.
5. La parte demandante debe precisar si tiene en su poder el documento físico original "contrato" allegado con la demanda en medio digital.

En consecuencia, la demanda será INADMITIDA y se concederá un término de CINCO (5) DIAS, a la parte actora para que subsane los defectos de que adolece. -

Finalmente, se requiere que la subsanación se presente en una demanda integrada es decir en un solo escrito formato pdf.

Por lo brevemente expuesto el Juzgado Octavo Civil Municipal en Oralidad de Armenia Quindío,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: INADMITIR** la anterior demanda, que para iniciar proceso fue **VERBAL DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO** promovida por **JHON JAIRO MOSQUERA VALDERRAMA** en contra de **FRANCISCO JAVIER DE LA PAVA OSORIO** de acuerdo a lo consignado brevemente en la motivación precedente y lo dispuesto por el Artículo 90 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO: OTORGAR** el término de CINCO (5) DIAS, a la parte actora, para que subsane el defecto de que adolece la misma, so pena de proceder a su rechazo (Artículo 90 del Código General del Proceso).

**TERCERO: SE REQUIERE** que la subsanación se presente en una demanda integrada es decir en un solo escrito formato pdf.

**CUARTO: NO SE RECONOCE** personería al profesional LUIS ANDRES ARISTIZABAL CARVAJAL, por lo dicho anteriormente.

**NOTIFÍQUESE,**

El Juez,

**JORGE IVAN HOYOS HURTADO**

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ A LAS  
PARTES POR FIJACIÓN EN ESTADO

**4 DE ABRIL DE 2024**



SONIA EDIT MEJIA BRAVO  
SECRETARIA

Firmado Por:

Jorge Ivan Hoyos Hurtado

Juez

Juzgado Municipal

Civil 008 Oral

Armenia - Quindío

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a0c4f83209bba1b31ebd9f76bd776751246be4ff2b70b6f5f5c7c46f6e8506d5**

Documento generado en 03/04/2024 09:26:59 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**