

**AUTO INTERLOCUTORIO**

**AUTO INTERLOCUTORIO**

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**  
ARMENIA Q., SEPTIEMBRE QUINCE (15) DE DOS MIL VEINTE (2020)

PROCESO: VERBAL - RESTITUCIÓN DE INMUEBEL ARRENDADO  
DEMANDANTE: INMOBILIARIA RENTAR SAS.  
DEMANDADO: DIDIER JOSE CHICO POLO  
RADICACIÓN: 630014003008-2020-00283-00

**C O N S I D E R A:**

1.- Al revisar detenidamente el libelo y sus anexos, se evidencia que la demanda no cumple con lo señalado en el numeral 6 inciso 4 del Decreto 806 de 2020, que a la letra dice:

*"En cualquier jurisdicción, incluido el proceso arbitral y las autoridades administrativas que ejerzan funciones jurisdiccionales, salvo cuando se soliciten medidas cautelares previas o se desconozca el lugar donde recibirá notificaciones el demandado, el demandante, al presentar la demanda, simultáneamente deberá enviar por medio electrónico copia de ella y de sus anexos a los demandados. Del mismo modo deberá proceder el demandante cuando al inadmitirse la demanda presente el escrito de subsanación. El secretario o el funcionario que haga sus veces velará por el cumplimiento de este deber, sin cuya acreditación la autoridad judicial inadmitirá la demanda. De no conocerse el canal de digital de la parte demandada, se acreditará con la demanda el envío físico de la misma con sus anexos." (SUBRAYADO DEL DESPACHO)*

2.- Es necesario que se allegue un nuevo poder que incluya de forma expresa la dirección de correo electrónico de la apoderada judicial, la cual deberá coincidir con la inscrita en el registro nacional de abogados, tal como lo preceptúa el artículo 5 del Decreto 806 de 2020-

3.- Dentro del libelo de demanda, no se dio cumplimiento al artículo 8 inciso 2 del Decreto 806 de 2020, ello teniendo en cuenta que el apoderado judicial de la parte actora, denunció una dirección electrónica para notificar a la ejecutada.-

En consecuencia la demanda será INADMITIDA y se concederá un término de CINCO (5) DIAS, a la parte actora para que subsane los defectos de que adolece, en un solo escrito unificado.

Por lo expuesto, el **JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA, QUINDÍO,**

**R E S U E L V E:**

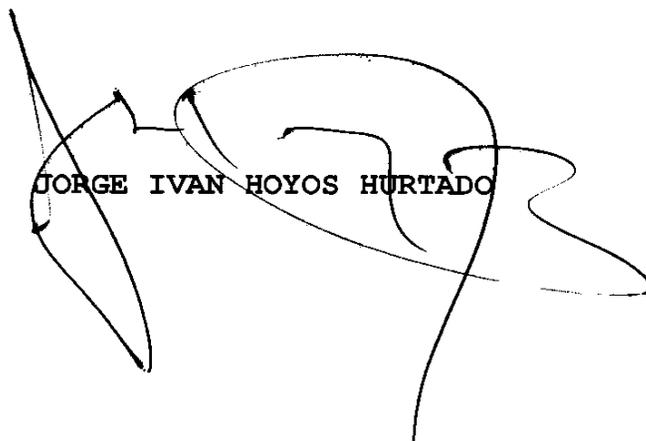
**PRIMERO:** INADMITIR la anterior demanda, que para iniciar proceso **VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**, instauró la **INMOBILIARIA RENTAR S.A.S**, por medio de apoderado judicial en contra de **DIDIER JOSE CHICO POLO**, de conformidad con el artículo 90 del código General del Proceso

**SEGUNDO:** OTORGAR el término de CINCO (5) DIAS, a la parte actora, para que subsane el defecto de que adolece la misma, so pena de proceder a su rechazo, advirtiéndole que debe allegar escrito original y cuantas copias se requieran para los traslados.-

**TERCERO:** Reconocer personería al abogado NESTOR BERNARDO LOPEZ GARCIA, identificado con la tarjeta profesional 142.976 del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar en representación de la parte actora.-

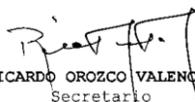
**EL JUEZ**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

  
**JORGE IVAN HOYOS HURTADO**

LMCA

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ A LAS  
PARTES POR FIJACIÓN EN ESTADO DEL  
16/09/2020

  
**RICARDO OROZCO VALENCIA**  
Secretario