

AUTO INTERLOCUTORIO

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**  
ARMENIA Q., JULIO QUINCE (15) DE DOS MIL VEINTE (2020)

PROCESO: VERBAL - RESTITUCIÓN DE INMUEBEL ARRENDADO  
DEMANDANTE: ALEJANDRO VILLA MANJARRES.  
DEMANDADO: DIANA PATRICIA CARO CAMACHO Y JULIO SEGUNDO CARO GÓMEZ  
RADICACIÓN: 630014003008-2020-00219-00

Habiendo correspondido a este Juzgado por reparto, la demanda de la referencia, y por encontrar que la misma reúne a cabalidad las exigencias consagradas en los artículos 82, 83, 84 y 384 del Código General del Proceso, y el artículo 6 del **Decreto 806 de 2020**, se procederá a su admisión.

Por lo brevemente expuesto, el JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA QUINDÍO,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** ADMITIR la anterior demanda que para proceso VERBAL DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO, ha presentado ALEJANDRO VILLA MANJARRES, por medio de apoderado judicial, en contra de DIANA PATRICIA CARO CAMACHO Y JULIO SEGUNDO CARO GÓMEZ.

**SEGUNDO:** A la demanda que se admite, imprímasele el trámite consagrado en el artículo 384 y siguientes del Código General del Proceso, sin embargo, y como quiera que la causal incoada es exclusivamente la mora en el pago del canon de arrendamiento, el proceso se tramitará en única instancia, conforme al numeral 9 de la misma norma.

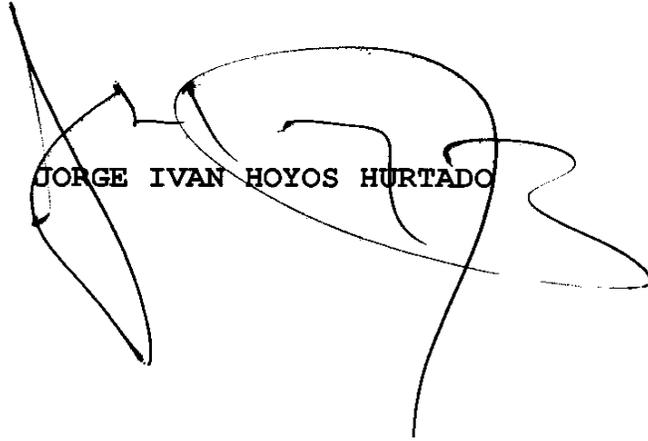
**TERCERO:** Notifíquesele este proveído a la parte demandada, en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020, en concordancia con lo previsto en los artículos 291 a 293 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** De la demanda que se admite, Córrasele traslado a la parte demandada, advirtiéndole que dispone del término de veinte (20) días hábiles, contados a partir del siguiente al de la respectiva notificación (Art. 369 C.G.P), para darle contestación. Hágasele entrega de las copias de la demanda y demás documentos aportados para tal fin.

**QUINTO:** SE RECONOCE personería amplia y suficiente al abogado CARLOS ALBERTO HINCAPIE OSPINA, identificado con la tarjeta profesional 148.446 del C.S.J., para actuar en representación de la parte actora.

**EL JUEZ**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**JORGE IVAN HOYOS HURTADO**

LMCA

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ A LAS PARTES  
POR FIJACIÓN EN ESTADO DEL 16 DE JULIO DE  
2020

**RICARDO OROZCO VALENCIA**  
SECRETARIO