



**CONSTANCIA SECRETARIA-**

**RECIBIDO:** La anterior demanda se recibió el día 30 de agosto de 2021, en la Oficina Judicial de los Juzgados Orales de esta ciudad. Queda radicado bajo el número 630014003008-2021-00387-00. Pasa a despacho del señor Juez para su conocimiento a fin de que se sirva proveer.

Armenia Q., 02 de septiembre de 2021.-

**EDISON RIVERA ROBLES**

Secretario

AUTO INTERLOCUTORIO

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**

ARMENIA, QUINDÍO, VEINTISIETE (27) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO (2021)

Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO MENOR CUANTÍA  
Ejecutante: BANCOLOMBIA S.A.  
Ejecutado: LUZ MARINA RUEDA RIOS Y DIEGO FERNANDO RAMIREZ RESTREPO  
Radicado: 630014003008-2021-00387-00

A Despacho para resolver se encuentra la demanda de la referencia, sobre lo cual el Juzgado,

C O N S I D E R A:

Al revisar detenidamente el libelo y sus anexos, se evidencia que no hay claridad frente a la parte ejecutada, ello, teniendo en cuenta, que en un proceso hipotecario se debe demandar al actual propietario del bien, según las voces del artículo 468 del C.G.P., en razón a lo expuesto, no encuentra el Despacho la justificación por la que la apoderada judicial de la parte actora, en este tipo de asunto, dirige la demanda contra la anterior propietaria del predio hipotecado.-

En consecuencia la demanda será INADMITIDA y se concederá un término de CINCO (5) DIAS, a la parte actora para que subsane los defectos de que adolece, indicando que la demanda deberá ser integrada y presentada en un solo escrito.-

Por lo expuesto, el **JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA, QUINDÍO,**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** INADMITIR la anterior demanda que para iniciar proceso **EJECUTIVO**, es instaurada por el **BANCOLOMBIA S.A.**, y a cargo de **LUZ MARINA RUEDA RIOS Y DIEGO FERNANDO RAMIREZ RESTREPO**, de conformidad con el artículo 90 del código General del Proceso

**SEGUNDO:** OTORGAR el término de CINCO (5) DIAS, a la parte actora, para que subsane el defecto de que adolece la misma, so pena de proceder a su rechazo.-

**TERCERO:** SE RECONOCE personería amplia y suficiente para actuar en representación de la parte actora a la abogada LUPE MARCELA FORERO SIERRA identificada con la cédula de ciudadanía No 42.148.514 y con Tarjeta Profesional de abogado No. 142.348 del C.S.J.

NOTIFIQUESE

El Juez,

**JORGE IVÁN HOYOS HURTADO**

LMCA

**Firmado Por:**

**Jorge Ivan Hoyos Hurtado**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 008 Oral  
Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e58c0c246256bc0bd6207da0ba4841408567e21d08494a94d79730614e4b34b8**  
Documento generado en 27/09/2021 01:24:13 p. m.

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ A LAS PARTES  
POR FIJACIÓN EN ESTADO DEL 28/09/2021



EDISON RIVERA ROBLES  
SECRETARIO