

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**  
**-SECRETARIA-**

**CONSTANCIA:** El término que tenía la parte actora para subsanar la demanda se encuentra vencido. La parte actora presentó escrito con el que busca se tenga por subsanada la demanda. Pasa a Despacho del señor Juez para que se sirva proveer.

Armenia Q., 08 de marzo de 2021



---

EDISON RIVERA ROBLES  
Secretario

---

AUTO DE INTERLOCUTORIO

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**  
ARMENIA, QUINDIO, QUINCE (15) DE MARZO DE DOS MIL VEINTIUNO  
(2021)

Proceso: EJECUTIVO SINGULAR (POR INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO)  
Ejecutante: INVERSIONES INMOBILIARIAS DE OCCIDENTE  
Ejecutado: JUAN GUILLERMO OSORIO BELTRAN y JANNIO ABDUL RESTREPO PENAGOS  
Radicado: 630014003008-2021-00016-00

Mediante proveído del 18 d febrero de 2021, se inadmitió por los argumentos allí exteriorizados, la demanda de la referencia, y para efecto de subsanar las irregularidades advertidas, el Despacho le concedió a la parte actora, un término de cinco (5) días hábiles.

Si bien es cierto, la parte actora allegó escrito con el que busca subsanar la demanda, éste no cumple con los requerimientos indicados por el Despacho, ya que, los recibos de servicios públicos adosados están incompletos, aunado a que el poder aportado no tiene presentación personal. Lo anterior, si tenemos en cuenta, que el decreto 806 DE 2020, nos hace referencia en su artículo 5, a que no se requiere firma manuscrita o digital, y no requieren presentación o reconocimiento, pero cuando se confiera el mandato mediante mensaje de datos, lo cual no sucede en este asunto, ya que lo, que se observa es un escrito que se realizó y se escaneo, mas no fue conferido mediante mensaje de datos.

Por lo anterior, y de conformidad con el Artículo 90 del Código General del Proceso, se procederá al rechazo de la demanda.

Por lo expuesto, el **JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA, QUINDÍO,**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** RECHAZAR LA PRESENTE DEMANDA, que para iniciar proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA,** instauró **INVERSIONES INMOBILIARIAS DE OCCIDENTE,** en contra de **JUAN GUILLERMO OSORIO BELTRAN y JANNIO ABDUL RESTREPO PENAGOS,** de conformidad con el artículo 90 del código General del Proceso.-

**SEGUNDO:** En firme ésta decisión, se ordena el archivo de las diligencias, sin lugar a devolución de anexos, teniendo en cuenta, que la demanda se presentó de forma virtual.

**N O T I F I Q U E S E,**

El Juez,

**JORGE IVAN HOYOS HURTADO**

LMCA

LMCA

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ A LAS PARTES POR FIJACIÓN EN ESTADO DEL 16 DE MARZO DE 2021



EDISON RIVERA ROBLES  
S E C R E T A R I O

**JUZGADO 008 MUNICIPAL CIVIL ORAL DE LA CIUDAD DE ARMENIA-QUINDIO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c823085d1d143f860da9e9b2f9409effcb78ca4fce0fd15dfab3b9e9a8d8cfa**

Documento generado en 15/03/2021 11:21:17 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**