

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD  
-SECRETARIA-**

RECIBIDO: La anterior demanda se recibe hoy veintitrés (23) de marzo de 2021, procedente de la oficina judicial de los juzgados Orales de esta ciudad. Queda radicado bajo el número 630014003008-2021-00119, Pasa a despacho del señor juez para su conocimiento. Sírvase proveer.

Armenia Q., 8 de abril de 2021



**EDISON RIVERA ROBLES**

Secretario

**AUTO INTERLOCUTORIO**

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD  
ARMENIA, QUINDÍO, DOCE (12) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTIUNO  
(2021)**



**REFERENCIA: 2021-00119  
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: INMOBILIARIA ARKA S.A.S.  
DEMANDADOS: ADRIANA GALLEGO QUICENO  
Y JUAN DAVID OSORIO LÓPEZ**

La anterior demanda, le fue adjudicada a este Juzgado para su conocimiento, y ha quedado radicada bajo la partida número 630014003008-2021-00119-00.-

Haciendo un estudio pormenorizado a la demanda, encontramos que este Juzgado **NO ES COMPETENTE** para conocer del asunto, en virtud de la disposición del numeral Primero (1°) del Artículo 28 del Código General del Proceso, habida cuenta, que del plenario se desprende que los demandados **ADRIANA GALLEGO QUICENO Y JUAN DAVID OSORIO LÓPEZ**, tienen su domicilio en la ciudad de Manizales, Caldas, tal y como lo enuncia en el libelo demandatorio, no siendo de recibo lo citado por la apoderada de la parte demandante de que este Despacho competente por el lugar de ubicación del inmueble, ya que no se está ejercitando ningún derecho real, pues, se trata de un proceso ejecutivo singular.

Visto lo anterior, se concluye que la competencia, por domicilio de la parte demandada, radica entonces en el señor JUEZ CIVIL MUNICIPAL (REPARTO) DE LA CIUDAD DE MANIZALES, CALDAS, en virtud de lo dispuesto por el Numeral Primero (1°), del Artículo 17 ibídem.-

Preceptúa el Artículo 90 del Código General del Proceso:

""...**INADMISIBILIDAD Y RECHAZO DE PLANO DE LA DEMANDA.** El juez declarará inadmisibile la demanda:... El juez rechazará de plano la demanda cuando carezca de jurisdicción o competencia...- Si el rechazo se debe a falta de competencia, el juez la enviará con sus anexos al que considere competente dentro de la misma jurisdicción..."".-

Se procederá entonces en aplicación de la norma transcrita a **RECHAZAR DE PLANO** la demanda, disponiéndose el envío de la misma y sus anexos al Juez mas cercano a la parte demandante, este es el JUEZ CIVIL MUNICIPAL (REPARTO) DE LA CIUDAD DE MANIZALES, CALDAS, para que asuma su conocimiento.

Por lo expuesto el **Juzgado Octavo Civil Municipal en Oralidad** de Armenia Quindío,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: RECHAZAR DE PLANO** la anterior demanda que para iniciar proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, ha presentado por intermedio de Apoderada Judicial, **INMOBILIARIA ARKA S.A.S.** en contra de **ADRIANA GALLEGO QUICENO Y JUAN DAVID OSORIO LÓPEZ**, de conformidad con lo preceptuado por el Artículo 90 del Código General del Proceso y de acuerdo a lo consignado brevemente en la motivación precedente.-

**SEGUNDO:** Una vez notificado y ejecutoriado este auto, REMITASE la actuación surtida al JUEZ CIVIL MUNICIPAL (REPARTO) DE LA CIUDAD DE MANIZALES, CALDAS.-

**TERCERO:** Háganse las anotaciones respectivas en el sistema justicia XXI.-

NOTIFIQUESE

1 Juez,

JORGE IVÁN HOYOS HURTADO

GAT

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ A LAS PARTES POR FIJACIÓN EN ESTADO NUMERO ____ DEL 13 DE ABRIL DE 2021  EDISON RIVERA ROBLES SECRETARIO
---

**Firmado Por:**

**JORGE IVAN HOYOS HURTADO**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 008 MUNICIPAL CIVIL ORAL DE LA CIUDAD DE**  
**ARMENIA-QUINDIO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo

dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto  
reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**d77020a0cd712da063bf37532ca760b28c334bdebaa539581299**  
**4aa3a9716764**

Documento generado en 12/04/2021 08:25:59 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente**  
**URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**