

**CONSTANCIA SECRETARIA-**

**RECIBIDO:** La anterior demanda se recibió el día 16 de mayo de 2021, procedente de la Oficina Judicial de los Juzgados Orales de esta ciudad, para iniciar proceso ejecutivo a continuación de verbal de restitución de inmueble arrendado. Pasa a despacho del señor Juez para su conocimiento a fin de que se sirva proveer.

Armenia Q., 21 de mayo de 2021



**EDISON RIVERA ROBLES**  
Secretario

AUTO INTERLOCUTORIO

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**  
ARMENIA, QUINDÍO, DIEZ (10) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTIUNO  
(2021)

**PROCESO:** EJECUTIVO A CONTINUACIÓN DE VERBAL - RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO  
**DEMANDANTE:** MARTHA CECILIA MARIN  
**DEMANDADO:** LUIS ANGEL AYALA TAMAYO y MARIA NUBIA URREA DE GRIMALDOS  
**RADICACIÓN:** 63001400300820190063200

Una vez revisada la presente demanda que para iniciar proceso EJECUTIVO A CONTINUACIÓN DE VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO, se puede observar:

1.- Es necesario que se individualicen cada una de las pretensiones, pues no suficiente con mencionar unos valores globalizados por canon de arrendamiento, ya que, debe discriminar el valor de cada mes, señalando desde cuando se hizo exigible la respectiva mensualidad de acuerdo con el contrato de arrendamiento.

2.- Debe presentar la demanda unificada en un solo escrito, acatando lo señalado en el numeral anterior.

Advertidas las anteriores falencias, la demanda será INADMITIDA y se concederá un término de CINCO (5) DIAS, a la parte actora para que subsane los defectos de que adolece.-

Por lo expuesto, el **JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA, QUINDÍO,**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** INADMITIR la anterior demanda, que para iniciar proceso **EJECUTIVO A CONTINUACIÓN DE PROCESO VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**, instauró **MARTHA CECILIA MARÍN**, por medio de apoderado judicial en contra de **MARÍA NUBIA URREA DE GRIMALDOS y LUIS ANGEL AYALA TAMAYO**, de acuerdo a lo consignado brevemente en la motivación precedente.-

**SEGUNDO:** OTORGAR el término de CINCO (5) DIAS, a la parte actora, para que subsane los defectos de que adolece la misma, so pena de proceder a su rechazo.-

**TERCERO:** La personería jurídica del apoderado judicial que representa la parte actora, ya se encuentra reconocida.-

**NOTIFÍQUESE,**

El Juez,

**JORGE IVAN HOYOS HURTADO**

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ A LAS PARTES  
POR FIJACIÓN EN ESTADO DEL 11/06/2021



EDISON RIVERA ROBLES  
SECRETARIO

JC

**JUEZ**

**JUZGADO 008 MUNICIPAL CIVIL ORAL DE LA CIUDAD DE  
ARMENIA-QUINDIO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**91ce02f9db221cddae575ac24af2f32b361eea4e6d15f3e339a38  
3be47e06b6c**

Documento generado en 10/06/2021 08:28:18 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente  
URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**