

**CONSTANCIA RECIBIDO:** La anterior demanda se recibe hoy cuatro (4) de febrero de 2022, procedente de la oficina judicial de los juzgados Orales de esta ciudad. Queda radicado bajo el número 630014003008-2022-00053, Pasa a despacho del señor juez para su conocimiento. Sírvase proveer.

Armenia Q., 7 de febrero de 2022

EDISON RIVERA ROBLES  
Secretario

**AUTO INTERLOCUTORIO**

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD  
ARMENIA, QUINDÍO, OCHO (8) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIDOS  
(2022)**



**REFERENCIA: 2022-00053  
PROCESO: VERBAL DE RESTITUCIÓN DE  
TENENCIA DE BIEN INMUEBLE  
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.  
DEMANDADO: JHON JAIRO RODRIGUEZ  
MORALES**

Habiendo correspondido a este Juzgado por reparto, la demanda de la referencia, y por encontrar que la misma reúne a cabalidad las exigencias consagradas en los artículos 82, 83, 84 y 384 del Código General del Proceso, se procederá a su admisión.

Por lo brevemente expuesto, el JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA QUINDÍO,

**R E S U E L V E:**

PRIMERO: ADMITIR la anterior demanda que para proceso VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE BIEN INMUEBLE, (CASA NO. 1 MANZANA F CONJUNTO RESIDENCIAL AGUAZUL -PROPIEDAD HORIZONTAL -CON ACCESO POR LA AVENIDA TIGREROS CALLE 67 NO. 23-20, AREA URBANA DE ARMENIA DEPARTAMENTO DEL QUINDIO) soportado en el Contrato de Leasing Habitacional N° 06013137500060829, ha presentado a través de apoderado judicial el BANCO DAVIVIENDA S.A., en contra de JHON JAIRO RODRIGUEZ MORALES.

SEGUNDO: A la demanda que se admite, imprímasele el trámite consagrado en el artículo 384 y siguientes del Código General del Proceso.

TERCERO: Notifíquesele este proveído a la parte demandada, en la forma prevista en el decreto 806 del 4 de junio de 2020, o por medio de los artículos 291 a 293 del Código General del Proceso.

CUARTO: De la demanda que se admite, Córrasele traslado a la parte demandada, advirtiéndole que dispone del término de veinte (20) días hábiles, contados a partir del siguiente al de la respectiva notificación (Art. 369 C.G.P), para darle contestación.

QUINTO: SE RECONOCE personería amplia y suficiente al Doctor OSCAR FERNANDO SERRANO MONTERO, para actuar en representación de la parte demandante.

NOTIFIQUESE

El Juez,

JORGE IVÁN HOYOS HURTADO

GAT



Firmado Por:

**Jorge Ivan Hoyos Hurtado**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 008 Oral**  
**Armenia - Quindío**

Código de verificación: **be68c323e220e0bb1856fdccd1332874527cefb615853fb8343be34228d01a43**

Documento generado en 08/02/2022 08:36:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**