



AUTO DE INTERLOCUTORIO

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**  
ARMENIA, QUINDÍO, DIECIOCHO (18) DE MARZO DE DOS MIL  
VEINTIDOS (2022)

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: ORLANDO AGUIRRE GARZÓN.  
DEMANDADO: LAURA ROSA LARGO SUAREZ  
RADICACIÓN: 630014003008-2019-00466-00

Atendiendo el memorial de terminación presentado por el apoderado judicial de la parte actora, en el que se indica que la parte demandada realizó el pago total de la obligación, incluidas las costas procesales, se debe anotar, que el artículo 461 del Código General del Proceso, exige para que sea viable dar por terminado el proceso por pago total de la obligación, que antes de rematarse el bien se presentare escrito 324 proveniente del ejecutante, o de su representante con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, y como el instante procesal, al igual que el mencionado libelo reúne dichos requisitos, es dable acceder al pedimento elevado, esto es, se declarará terminado el proceso por dicho concepto, y por ello se ordenará su archivo.

Por lo anterior, se ordenara el levantamiento de las medidas decretadas y practicadas, y la cancelación de la hipoteca.-

Por lo expuesto, **EL JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA, QUINDIO,**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Por pago total de la obligación demandada, se decreta **LA TERMINACIÓN DE ESTE PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**, adelantado por **ORLANDO AGUIRRE GARZÓN**, a través de apoderado judicial, en contra de **LAURA ROSA LARGO SUAREZ**, de conformidad con lo establecido en el artículo 461 del Código General del Proceso, en armonía con lo expuesto en la motivación de esta providencia.

**SEGUNDO:** Se ordena el levantamiento de la medida de EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO que pesa sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria número **280-156795** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia Q. En tal sentido líbrese el oficio correspondiente a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia Q.-

**TERCERO:** Líbrese comunicación al secuestre designado en el presente asunto, informándole que ha cesado su función administrativa como tal y para que en el término de tres (3) días al recibido del mismo, haga entrega en forma definitiva del bien secuestrado a la persona que lo poseía al momento de la diligencia, y que en el término de diez (10) días rinda cuentas de su gestión a este Despacho.

**CUARTO:** Una vez en firme el presente pronunciamiento y hecho lo anteriormente ordenado, archívense las diligencias definitivamente, previas las anotaciones pertinentes.

**NOTIFIQUESE,**

El Juez,

**JORGE IVAN HOYOS HURTADO**

LM

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ A LAS PARTES POR FIJACIÓN EN ESTADO DEL 22 DE MARZO DE 2022
--

**Firmado Por:**

**Jorge Ivan Hoyos Hurtado**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 008 Oral**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6ac8ddc83bc95d950d89b2c03766f580e3d90cafeb6e70cf8fa9808c97303587**

Documento generado en 18/03/2022 09:44:07 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**