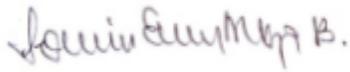


**CONSTANCIA SECRETARIA-**

**RECIBIDO:** La anterior demanda se recibió el día 09 de agosto de 2022, proveniente del Centro de Servicios para los Juzgados Civiles y de Familia. Queda radicado bajo el número 630014003008-2022-00394-00. Pasa a despacho del señor Juez para su conocimiento a fin de que se sirva proveer.

Armenia Q., 10 de agosto de 2022.-



**SONIA EDIT MEJÍA BRAVO**  
SECRETARIA

---

**AUTO INTERLOCUTORIO**

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD**  
ARMENIA, QUINDÍO, DIECINUEVE (19) DE AGOSTO DE DOS MIL  
VEINTIDOS (2022)

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR  
EJECUTANTE: TERRAVILLAS S.A.  
EJECUTADO: JORGE ENRIQUE MONTEALEGRE SALAZAR Y ANGELA  
MILENA SALCEDO CORTES  
RADICACIÓN: 630014003-008-2022-00394-00

**C O N S I D E R A:**

Al revisar detenidamente el líbello y sus anexos, se evidencia lo siguiente:

1. Debe allegarse el certificado de existencia y representación vigente de la sociedad TERRAVILLA S.A.S, en donde aparezca el señor JUAN CARLOS LONDOÑO ARIAS como su representante legal, por tanto, facultado para entablar la presente acción, pues a pasar que se relaciona como anexo, el mismo no fue aportado.-
2. La parte demandante debe precisar, si tiene en su poder el documento original "contrato de arrendamiento" allegado con la demanda en medio digital.
3. Es necesario que se de aplicación al artículo 8, inciso 2, de la Ley 2213 de 2022, pues, en la demanda mencionan como la obtuvo el apoderado, pero no la parte demandante, ni se allegaron las evidencias correspondientes
4. De conformidad con lo establecido en el artículo 82, numeral 6, del Código General del Proceso, el demandante debe indicar cuales documentos están en poder de los demandados

a fin de que éstos los aporten cuando se pronuncien sobre la demanda en el evento de que ello ocurra.

5. Es necesario que la demanda se presente de forma unificada en donde estén incluidas las observaciones anotadas en numerales anteriores

En consecuencia la demanda será INADMITIDA y se concederá un término de CINCO (5) DIAS, a la parte actora para que subsane los defectos de que adolece.-

Por lo expuesto, el **JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE ARMENIA, QUINDÍO,**

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** INADMITIR la anterior demanda, que para iniciar proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA**, instauró la sociedad **TERRAVILLAS S.A.**, en contra de **JORGE ENRIQUE MONTEALEGRE SALAZAR Y ANGELA MILENA SALCEDO CORTES**, de conformidad con el artículo 90 del código General del Proceso

**SEGUNDO:** OTORGAR el término de CINCO (5) DIAS, a la parte actora, para que subsane el defecto de que adolece la misma, so pena de proceder a su rechazo.-

**TERCERO:** Reconocer personería jurídica para actuar en representación de la parte actora, para los efectos de esta auto al señor JUAN CARLOS LONDOÑO ARIAS.-

**NOTIFÍQUESE,**

El Juez,

**JORGE IVAN HOYOS HURTADO**

LMCA

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICÓ A LAS PARTES  
POR FIJACIÓN EN ESTADO DEL 22 DE AGOSTO DE  
2022

SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**Jorge Ivan Hoyos Hurtado**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 008 Oral**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb29a88123e2cc678962f2cdb9bd539bb6eeb6275d2997986b59a867a0bbc454**

Documento generado en 19/08/2022 10:19:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**