

## RAD 2020-205 RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA AUTO QUE ORDENA ADELANTE EJECUCION - PARTES BANCO DAVIVIENDA VS TERMOSISTEMAS Y LUZ OSPINA

notificacionesjudiciales@suarezconsultoria.co  
<notificacionesjudiciales@suarezconsultoria.co>

Jue 24/03/2022 8:54

Para: jo9cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co <jo9cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

### JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA- QUINDIO

Ciudad

**Asunto:** RECURSO DE REPOSICIÓN contra auto que ordena seguir adelante la ejecución.

**REF: Proceso Ejecutivo**

**Rad:** 63001400300920200020500

**Demandante:** BANCO DAVIVIENDA S.A

**Demandado:** TERMOSISTEMAS S.A.S  
LUZ STELLA OSPINA ALFONSO Y OTROS

De manera atenta y cordial solicitamos darle trámite al recurso impetrado mediante mensaje que antecede.

Atenta a comentarios, gracias



**Andrea del Pilar Bernal H.**

Abogada Área Dirección Estratégico

Cel. (+57) 316 7442056

Teléfonos: (571) 6373447/36

notificacionesjudiciales@suarezconsultoria.co

Consultoría Empresarial Suárez & Asociados S.A.S.

Carrera 11D No. 118A-44 Bogotá D.C. – Colombia

[www.suarezconsultoria.com](http://www.suarezconsultoria.com)

Este mensaje puede contener información confidencial. Si usted recibió este correo por equivocación, por favor informe al remitente y **borre este mensaje** en el Medio Ambiente/Think about the Environment before printing/Pensez à l'environnement avant d'imprimer.

**De:** notificacionesjudiciales@suarezconsultoria.co <notificacionesjudiciales@suarezconsultoria.co>

**Enviado el:** miércoles, 16 de marzo de 2022 4:53 p. m.

**Para:** 'jo9cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co' <jo9cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**CC:** 'cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co'; 'SANDRA GAMBA' <sgamba@suarezconsultoria.com>; 'Daniel Arias Ospina' <daniel.arias@termosistemas.co>

**Asunto:** RAD 2020-205 RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA AUTO QUE ORDENA ADELANTE EJECUCION - PARTES BANCO DAVIVIENDA VS TERMOSISTEMAS Y LUZ OSPINA

**Importancia:** Alta

Señores

### JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA- QUINDIO

Ciudad

**Asunto:** RECURSO DE REPOSICIÓN contra auto que ordena seguir adelante la ejecución.

**REF: Proceso Ejecutivo**

**Rad:** 63001400300920200020500

**Demandante:** BANCO DAVIVIENDA S.A

**Demandado:** TERMOSISTEMAS S.A.S

LUZ STELLA OSPINA ALFONSO Y OTROS

**SANDRA MARCELA GAMBA SAAVEDRA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 53.007.590 de Bogotá D.C., abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional No. 164.763 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura y en calidad de apoderada judicial de la sociedad **TERMOSISTEMAS S.A.S**, me permito respetuosamente impetrar RECURSO DE REPOSICIÓN contra el auto de fecha 11 de marzo de 2022 notificado por estados el 14 del mismo mes y año, de conformidad a lo esbozado en adjunto.

Ruego remitir acuse de recibido,

Cordial saludo,



**Andrea del Pilar Bernal H.**

Abogada Área Dirección Estratégico

Cel. (+57) 316 7442056

Teléfonos: (571) 6373447/36

notificacionesjudiciales@suarezconsultoria.co

Consultoría Empresarial Suárez & Asociados S.A.S.

Carrera 11D No. 118A-44 Bogotá D.C. – Colombia

[www.suarezconsultoria.com](http://www.suarezconsultoria.com)

Este mensaje puede contener información confidencial. Si usted recibió este correo por equivocación, por favor informe al remitente y **borre este correo** en el Medio Ambiente/Think about the Environment before printing/Prenez à l'environnement avant d'imprimer.

COMPROBANTE:

Razón Social:  
**FONDO NACIONAL DE GARANTIAS**

NIT:  
**860.402.272-2**

Usuario Pagador:  
**8010011009 - orlys  
fetecua**

No. Transacción eCollect:  
**40234341**

Entidad Financiera:  
**BANCOLOMBIA**

Su transacción fue  
**APROBADA**  
por la Entidad Financiera

No. Autorización/CUS:  
**852840826**

Fecha y Hora:  
**06/01/2021 10:48:17 a.m.**

Total Pagado  
**\$4,000,000.00**

Descripción del Pago:  
**Recaudo Cartera FNG**

Dirección IP:  
**191.89.157.100**

Número de Obligación	Referencia	Valor Pagado
----------------------	------------	--------------

100000112134	100000112134	\$4,000,000.00
--------------	--------------	----------------

Si tienes dudas acerca del proceso o cualquier inquietud adicional, te puedes comunicar a la línea gratuita nacional 018000910188, al teléfono fijo en Bogotá 323 90 10, al correo electrónico [servicio.cliente@fng.gov.co](mailto:servicio.cliente@fng.gov.co)

COMPROBANTE:

Razón Social:  
**FONDO NACIONAL DE GARANTIAS**

NIT:  
**860.402.272-2**

Usuario Pagador:  
**8010011009-  
TERMOSISTEMAS SAS**

No. Transacción eCollect:  
**41338646**

Entidad Financiera:  
**BANCOLOMBIA**

Su transacción fue  
**APROBADA**  
por la Entidad Financiera

No. Autorización/CUS:  
**902818402**

Fecha y Hora:  
**24/02/2021 10:35:35 a.m.**

Total Pagado  
**\$823,106.00**

Descripción del Pago:  
**Recaudo Cartera FNG**

Dirección IP:  
**191.89.157.100**

Número de Obligación	Referencia	Valor Pagado
1000000112134	1000000112134	\$823,106.00

Si tienes dudas acerca del proceso o cualquier inquietud adicional, te puedes comunicar a la línea gratuita nacional 018000910188, al teléfono fijo en Bogotá 323 90 10, al correo electrónico [servicio.cliente@fng.gov.co](mailto:servicio.cliente@fng.gov.co)

COMPROBANTE:

Razón Social:  
**FONDO NACIONAL DE GARANTIAS**

NIT:  
**860.402.272-2**

Usuario Pagador:  
**8010011009-  
TERMOSISTEMAS SAS**

No. Transacción eCollect:  
**42172579**

Entidad Financiera:  
**BANCOLOMBIA**

Su transacción fue  
**APROBADA**  
por la Entidad Financiera

No. Autorización/CUS:  
**937806669**

Fecha y Hora:  
**29/03/2021 02:28:39 p.m.**

Total Pagado  
**\$825,000.00**

Descripción del Pago:  
**Recaudo Cartera FNG**

Dirección IP:  
**191.89.157.100**

Número de Obligación	Referencia	Valor Pagado
----------------------	------------	--------------

1000000112134	1000000112134	\$825,000.00
---------------	---------------	--------------

Si tienes dudas acerca del proceso o cualquier inquietud adicional, te puedes comunicar a la línea gratuita nacional 018000910188, al teléfono fijo en Bogotá 323 90 10, al correo electrónico [servicio.cliente@fng.gov.co](mailto:servicio.cliente@fng.gov.co)

COMPROBANTE:

Razón Social:  
**FONDO NACIONAL DE GARANTIAS**

NIT:  
**860.402.272-2**

Usuario Pagador:  
**8010011009-  
TERMOSISTEMAS SAS**

No. Transacción eCollect:  
**42751946**

Entidad Financiera:  
**BANCOLOMBIA**

Su transacción fue  
**APROBADA**  
por la Entidad Financiera

No. Autorización/CUS:  
**961404515**

Fecha y Hora:  
**19/04/2021 09:44:07 a.m.**

Total Pagado  
**\$824,141.00**

Descripción del Pago:  
**Recaudo Cartera FNG**

Dirección IP:  
**201.233.200.93**

Número de Obligación	Referencia	Valor Pagado
1000000112134	1000000112134	\$824,141.00

Si tienes dudas acerca del proceso o cualquier inquietud adicional, te puedes comunicar a la línea gratuita nacional 018000910188, al teléfono fijo en Bogotá 323 90 10, al correo electrónico [servicio.cliente@fng.gov.co](mailto:servicio.cliente@fng.gov.co)

## Pagos en Línea



### Respuesta de pagos electrónicos

**Fecha:** 20/5/2021

**Identificación:** 801001100

**Establecimiento:** 8604022722 FONDO NACIONAL DE GARANTIAS

**Cuenta:** \*\*\*\*\*7406

**Número de Factura:** 43602755

**Referencias:** 201.233.200.93 - NIT - 8010011009

**Referencias pago:** Recaudo Cartera FNG

**Valor a pagar:** \$823.106

**IVA:** 0

**Estado Transacción** Transacción Exitosa

**Número Aprobación** 91765487

**Mensaje Respuesta Transacción:** La transacción ha sido realizada exitosamente.

Terminar

Imprimir

COMPROBANTE:

Razón Social: <b>FONDO NACIONAL DE GARANTIAS</b>	NIT: <b>860.402.272-2</b>	Usuario Pagador: <b>8010011009- TERMOSISTEMAS SAS</b>
---	------------------------------	--

No. Transacción eCollect: <b>44702017</b>	Medio de Pago: <b>BANCOLOMBIA</b>	Su transacción fue <b>APROBADA</b> por la Entidad Financiera
No. Autorización/CUS: <b>1032015733</b>	Fecha y Hora: <b>21/06/2021 08:01:49 p.m.</b>	
		Total Pagado <b>\$823,106.00</b>

Descripción del Pago: <b>Recaudo Cartera FNG</b>	Dirección IP: <b>191.95.145.134</b>
---	--

Número de Obligación	Referencia	Valor Pagado
----------------------	------------	--------------

1000000112134	1000000112134	\$823,106.00
---------------	---------------	--------------

Si tienes dudas acerca del proceso o cualquier inquietud adicional, te puedes comunicar a la línea gratuita nacional 018000910188, al teléfono fijo en Bogotá 323 90 10, al correo electrónico [servicio.cliente@fng.gov.co](mailto:servicio.cliente@fng.gov.co)

## Pagos en Línea



### Respuesta de pagos electrónicos

<b>Fecha:</b>	31/7/2021
<b>Identificación:</b>	801001100
<b>Establecimiento:</b>	8604022722 FONDO NACIONAL DE GARANTIAS
<b>Cuenta:</b>	*****7406
<b>Número de Factura:</b>	46014982
<b>Referencias:</b>	191.95.145.31 - NIT - 8010011009
<b>Referencias pago:</b>	Recaudo Cartera FNG
<b>Valor a pagar:</b>	\$824.765
<b>IVA:</b>	0
<b>Estado Transacción</b>	Transacción Exitosa
<b>Número Aprobación</b>	82818886
<b>Mensaje Respuesta Transacción:</b>	La transacción ha sido realizada exitosamente.

Terminar

Imprimir

COMPROBANTE:

Razón Social:  
**FONDO NACIONAL DE GARANTIAS**

NIT:  
**860.402.272-2**

Usuario Pagador:  
**8010011009-  
TERMOSISTEMAS SAS**

No. Transacción eCollect:  
**47586111**

Medio de Pago:  
**BANCOOMEVA S.A.**

Su transacción fue  
<strong>APROBADA</strong>  
por la Entidad Financiera

No. Autorización/CUS:  
**1137224996**

Fecha y Hora:  
**20/09/2021 04:14:23 p.m.**

Total Pagado  
**\$1,655,732.00**

Descripción del Pago:  
**Recaudo Cartera FNG**

Dirección IP:  
**191.95.150.221**

Número de Obligación	Referencia	Valor Pagado
----------------------	------------	--------------

1000000112134	1000000112134	\$1,655,732.00
---------------	---------------	----------------

Si tienes dudas acerca del proceso o cualquier inquietud adicional, te puedes comunicar a la línea gratuita nacional 018000910188, al teléfono fijo en Bogotá 323 90 10, al correo electrónico [servicio.cliente@fng.gov.co](mailto:servicio.cliente@fng.gov.co)

COMPROBANTE:

Razón Social:  
**FONDO NACIONAL DE GARANTIAS**

NIT:  
**860.402.272-2**

Usuario Pagador:  
**8010011009-  
TERMOSISTEMAS SAS**

No. Transacción eCollect:  
**49369321**

Medio de Pago:  
**BANCOLOMBIA**

Su transacción fue  
**APROBADA**  
por la Entidad Financiera

No. Autorización/CUS:  
**1201464216**

Fecha y Hora:  
**12/11/2021 04:56:13 a.m.**

Total Pagado  
**\$1,652,210.00**

Descripción del Pago:  
**Recaudo Cartera FNG**

Dirección IP:  
**191.89.128.91**

Número de Obligación	Referencia	Valor Pagado
----------------------	------------	--------------

1000000112134	1000000112134	\$1,652,210.00
---------------	---------------	----------------

Si tienes dudas acerca del proceso o cualquier inquietud adicional, te puedes comunicar a la línea gratuita nacional 018000910188, al teléfono fijo en Bogotá 323 90 10, al correo electrónico [servicio.cliente@fng.gov.co](mailto:servicio.cliente@fng.gov.co)

COMPROBANTE:

Razón Social:  
**FONDO NACIONAL DE GARANTIAS**

NIT:  
**860.402.272-2**

Usuario Pagador:  
**8010011009-  
TERMOSISTEMAS SAS**

No. Transacción eCollect:  
**50862845**

Medio de Pago:  
**BANCOLOMBIA**

Su transacción fue  
**<strong>APROBADA</strong>**  
por la Entidad Financiera

No. Autorización/CUS:  
**1267825919**

Fecha y Hora:  
**31/12/2021 11:18:06 a.m.**

Total Pagado  
**\$826,318.00**

Descripción del Pago:  
**Recaudo Cartera FNG**

Dirección IP:  
**201.233.201.220**

Número de Obligación	Referencia	Valor Pagado
1000000112134	1000000112134	\$826,318.00

Si tienes dudas acerca del proceso o cualquier inquietud adicional, te puedes comunicar a la línea gratuita nacional 018000910188, al teléfono fijo en Bogotá 323 90 10, al correo electrónico [servicio.cliente@fng.gov.co](mailto:servicio.cliente@fng.gov.co)

COMPROBANTE:

Razón Social:  
**FONDO NACIONAL DE GARANTIAS**

NIT:  
**860.402.272-2**

Usuario Pagador:  
**8010011009-  
TERMOSISTEMAS SAS**

No. Transacción eCollect:  
**52265114**

Medio de Pago:  
**BANCOLOMBIA**

Su transacción fue  
**APROBADA**  
por la Entidad Financiera

No. Autorización/CUS:  
**1323092089**

Fecha y Hora:  
**11/02/2022 04:08:23 p.m.**

Total Pagado  
**\$ 829,301.00**

Descripción del Pago:  
**Recaudo Cartera FNG**

Dirección IP:  
**191.89.155.192**

Número de Obligación	Referencia	Valor Pagado
----------------------	------------	--------------

100000112134	100000112134	\$ 829,301.00
--------------	--------------	---------------

Si tienes dudas acerca del proceso o cualquier inquietud adicional, te puedes comunicar a la línea gratuita nacional 018000910188, al teléfono fijo en Bogotá 323 90 10, al correo electrónico [servicio.cliente@fng.gov.co](mailto:servicio.cliente@fng.gov.co)

COMPROBANTE:

Razón Social:  
**FONDO NACIONAL DE GARANTIAS**

NIT:  
**860.402.272-2**

Usuario Pagador:  
**8010011009-  
TERMOSISTEMAS SAS**

No. Transacción eCollect:  
**53375650**

Medio de Pago:  
**BANCOLOMBIA**

Su transacción fue  
**APROBADA**  
por la Entidad Financiera

No. Autorización/CUS:  
**1371903845**

Fecha y Hora:  
**16/03/2022**

Total Pagado  
**\$ 829,965.00**

Descripción del Pago:  
**Recaudo Cartera FNG**

Dirección IP:  
**191.89.155.192**

Número de Obligación	Referencia	Valor Pagado
1000000112134	1000000112134	\$ 829,965.00

Si tienes dudas acerca del proceso o cualquier inquietud adicional, te puedes comunicar a la línea gratuita nacional 018000910188, al teléfono fijo en Bogotá 323 90 10, al correo electrónico [servicio.cliente@fng.gov.co](mailto:servicio.cliente@fng.gov.co)

Bogotá D.C. 16 de marzo de 2022

Señores

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA- QUINDIO**

Ciudad

**Asunto:** RECURSO DE REPOSICIÓN contra auto que ordena seguir adelante la ejecución.

**REF: Proceso Ejecutivo**

**Rad:** 630014003009**20200020500**

**Demandante:** BANCO DAVIVIENDA S.A

**Demandado:** TERMOSISTEMAS S.A.S  
LUZ STELLA OSPINA ALFONSO Y OTROS

**SANDRA MARCELA GAMBA SAAVEDRA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 53.007.590 de Bogotá D.C., abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional No. 164.763 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura y en calidad de apoderada judicial de la sociedad **TERMOSISTEMAS S.A.S**, me permito respetuosamente impetrar RECURSO DE REPOSICIÓN contra el auto de fecha 11 de marzo de 2022 notificado por estados el 14 del mismo mes y año, de conformidad a los siguientes:

Se controvierte la decisión en los siguientes aspectos:

- Acuerdo de pago con Fondo Nacional de Garantías
- No seguir adelante la ejecución / Suspensión del proceso
- Costas procesales
- Levantamiento de embargo

### **PROCEDENCIA DEL RECURSO DE REPOSICIÓN**

De conformidad con lo previsto en el artículo 318 del CGP el recurso de reposición procede contra los autos que dicte el Juez con el deber de sustentar razonadamente los motivos de la inconformidad y la misma radica en que para el 08 de abril de 2021 se informó al despacho sobre el acuerdo de pago con el Fondo Nacional de Garantías mediante el cual se establece un pago de VEINTICUATRO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MI TRESCIENTOS SIETE PESOS (\$24.681.307) en treinta y seis (36) meses con cuotas mensuales iguales y sucesivas por valor de OCHOCIENTOS VEINTITRÉS MIL CIENTO SEIS PESOS M/CTE (\$ 823.106) de conformidad con el plan de amortización que se indica en cuadro a continuación:

CUOTAS	SALDO DE CAPITAL	ABONO A CAPITAL	INTERÉS CORRIENTE	INTERÉS MORA ACUERDO	VALOR CUOTA	FECHA PAGO
1	23.243.734	531.366	251.807	39.933	823.106	21.02.2021
2	22.712.368	537.122	246.051	39.933	823.106	21.03.2021
3	22.175.246	542.941	240.232	39.933	823.106	21.04.2021
4	21.632.305	548.823	234.350	39.933	823.106	21.05.2021
5	21.083.482	554.769	228.404	39.933	823.106	21.06.2021
6	20.528.713	560.779	222.394	39.933	823.106	21.07.2021
7	19.967.934	566.854	216.319	39.933	823.106	21.08.2021
8	19.401.080	572.995	210.178	39.933	823.106	21.09.2021
9	18.828.085	579.202	203.971	39.933	823.106	21.10.2021
10	18.248.883	585.477	197.696	39.933	823.106	21.11.2021
11	17.663.406	591.819	191.354	39.933	823.106	21.12.2021
12	17.071.587	598.231	184.942	39.933	823.106	21.01.2022
13	16.473.356	604.712	178.461	39.933	823.106	21.02.2022
14	15.868.644	611.263	171.910	39.933	823.106	21.03.2022
15	15.257.381	617.885	165.288	39.933	823.106	21.04.2022
16	14.639.496	624.578	158.595	39.933	823.106	21.05.2022
17	14.014.918	631.345	151.828	39.933	823.106	21.06.2022
18	13.383.573	638.184	144.989	39.933	823.106	21.07.2022
19	12.745.389	645.098	138.075	39.933	823.106	21.08.2022
20	12.100.291	652.087	131.086	39.933	823.106	21.09.2022
21	11.448.204	659.151	124.022	39.933	823.106	21.10.2022
22	10.789.053	666.292	116.881	39.933	823.106	21.11.2022
23	10.122.761	673.510	109.663	39.933	823.106	21.12.2022
24	9.449.251	680.805	102.367	39.933	823.106	21.01.2023
25	8.768.445	688.182	94.991	39.933	823.106	21.02.2023
26	8.080.263	695.637	87.536	39.933	823.106	21.03.2023
27	7.384.626	703.173	80.000	39.933	823.106	21.04.2023
28	6.681.453	710.791	72.382	39.933	823.106	21.05.2023
29	5.970.662	718.491	64.682	39.933	823.106	21.06.2023
30	5.252.171	726.274	56.899	39.933	823.106	21.07.2023
31	4.525.897	734.142	49.031	39.933	823.106	21.08.2023
32	3.791.755	742.095	41.077	39.933	823.106	21.09.2023
33	3.049.659	750.135	33.038	39.933	823.106	21.10.2023
34	2.299.524	758.261	24.912	39.933	823.106	21.11.2023
35	1.541.263	766.476	16.697	39.933	823.106	21.12.2023
36	774.787	774.787	8.402	39.933	823.106	21.01.2024

Por ende ruego respetuosamente tener en cuenta dicho soporte en correo relacionado a continuación:

**notificacionesjudiciales@suarezconsultoria.co**

**De:** SANDRA GAMBA <sgamba@suarezconsultoria.com>  
**Enviado el:** jueves, 8 de abril de 2021 10:25 a. m.  
**Para:** cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co; jo9cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co  
**CC:** abogada.beatrizramirez@gmail.com; 'Notificaciones Judiciales Suárez Consultoría'; notificacionesjudiciales@davivienda.com; info@termosistemas.co  
**Asunto:** Proceso Ejecutivo Rad: 2020 - 00205 DDO TERMOSISTEMAS S.A.S  
**Datos adjuntos:** acuerdo total pdf.7z

07 de abril del 2021.

Señores.

**JUZGADO NOVENO (9) CIVIL MUNICIPAL ORAL.**  
**Armenia – Quindío**

E. S. D.

**Asunto:** Información Acuerdo de Pago Fondo Nacional de Garantías

**REF.** Proceso Ejecutivo Singular Menor cuantía.  
**Rad:** 63001400300920200020500  
**Demandante:** BANCO DAVIVIENDA S.A Y/O  
**Demandado:** TERMOSISTEMAS SAS.

Honorable Juez,

**SANDRA MARCELA GAMBA SAAVEDRA**, mayor de edad, identificada con C.C. 53.007.590, domiciliada en Bogotá, abogada titulada en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional No. 164.763 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada de **TERMOSISTEMAS S.A.S**, solicito al despacho tener presente el acuerdo adjunto suscrito entre el **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS** y **TERMOSISTEMAS S.A.S**.

Consecuentemente para el 08 de junio de 2021 se le solicitó al despacho tener presente los pagos de las cuotas canceladas al FONDO NACIONAL DE GARANTIAS correspondiente a los meses de febrero, marzo, abril y mayo de 2021 como consecuencia del acuerdo de pago suscrito entre las partes, soporte que se relaciona en imagen a continuación:

**notificacionesjudiciales@suarezconsultoria.co**

---

**De:** Notificaciones Judiciales Suárez Consultoría  
<notificacionesjudiciales@suarezconsultoria.co>  
**Enviado el:** martes, 8 de junio de 2021 10:27 a. m.  
**Para:** 'jo9cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co'  
**CC:** 'cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co'; 'SANDRA GAMBA'  
**Asunto:** CUMPLIMIENTO ACUERDO DE PAGO FNG - PROCESO EJECUTIVO 2020-205 - BANCO DAVIVIENDA VS TERMOSISTEMAS S.A.S  
**Datos adjuntos:** CUMPLIMIENTO ACUERDO DE PAGO FNG - 2020-205 -TERMOSISTEMAS S.A.S

Señores.  
**JUZGADO NOVENO (9) CIVIL MUNICIPAL ORAL.**  
**Armenia – Quindío**  
E. S. D.

**Asunto:** Cumplimiento acuerdo de Pago Fondo Nacional de Garantías

REF. Proceso Ejecutivo Singular Menor cuantía.  
**Rad:** 63001400300920200020500  
**Demandante:** BANCO DAVIVIENDA S.A  
**Demandado:** TERMOSISTEMAS SAS.

Honorable Juez,  
SANDRA MARCELA GAMBA SAAVEDRA, mayor de edad, identificada con C.C. 53.007.590, domiciliada en Bogotá, abogada titulada en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional No. 164.763 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de apoderada de TERMOSISTEMAS S.A.S, solicito al despacho tener presente los pagos de las cuotas canceladas al FONDO NACIONAL DE GARANTIAS como consecuencia del acuerdo de pago suscrito entre las partes y aportado a su despacho el pasado 08 de abril de 2021.

## **NO SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN/ SUSPENSIÓN DE PROCESO**

El auto que se recurre ordena seguir adelante la ejecución a favor del Fondo Nacional de Garantías y da apertura a una etapa del proceso ejecutivo como es la de avalúo y remate de los bienes que se encuentran embargados y secuestrados, sin que el juez de conocimiento este visualizando que a favor del Fondo Nacional de Garantías existe un acuerdo de pago el cual a la fecha los demandados **han cumplido a cabalidad**, razón por la cual no sería viable continuar con una ejecución y/o sentencia al encontrarse pendiente el cumplimiento del mentado acuerdo de pago.

Por ende, es menester indicar y solicitar que en vez de un auto de seguir adelante la ejecución se proceda con uno de suspensión del trámite para proseguir con el seguimiento del convenio o fórmula de pago estipulada entre las partes.

## **COSTAS PROCESALES**

Corresponden a los gastos y/o erogaciones económicas en que incurren las partes en el marco de un proceso judicial y que debe asumir la parte que resulte vencida.

De conformidad con el artículo 361 del Código General del Proceso (C.G.P.) -Ley 1564 de 2012- *“...las costas procesales comprenden (i) las expensas y (ii) las agencias en derecho.”*

Respecto a lo anterior, y dentro del presente proceso ejecutivo, no se incurrió en expensas majestuosas, toda vez que los demandados al ser notificados se presentaron para ejercer sus derechos de contradicción y la parte actora no incurrió en gastos de emplazamientos o radiodifusoras para la respectiva notificación.

## **LEVANTAMIENTO DEL EMBARGO**

Dado que con BANCO DAVIVIENDA hay un pago total de la obligación y fue soportado en escrito de terminación de proceso por pago, es menester proceder con el levantamiento de la medida cautelar que se encuentra a favor del mentado Banco, toda vez que ya no existe razón alguna para continuar con la medida cautelar vigente ante el pago total de la deuda a su favor.

En consecuencia, lo anteriormente indicado hace que sea necesario reponer el auto que sigue adelante la ejecución.

## **SOLICITUD**

Cordialmente solicito, honorable juez:

**PRIMERO.** REPONER el auto objeto del presente recurso, a saber, el que ordena seguir adelante la ejecución de fecha 11 de marzo de 2021.

**SEGUNDO.** Como consecuencia de la reposición del auto que sigue adelante la ejecución REVOCAR el mismo y SUSPENDER el proceso por el término de duración del acuerdo celebrado entre los demandados y el FONDO NACIONAL DE GARANTIAS.

**TERCERO.** Levantar la medida cautelar sobre el bien inmueble objeto de embargo, toda vez que con BANCO DAVIVIENDA se tiene un pago total de la obligación.

**CUARTO.** Reducir el valor de las costas procesales, toda vez que la parte actora no incurrió en expensas grandes dentro del proceso.

**ANEXOS:**

- Soportes de pago de los meses desde febrero de 2021 a febrero de 2022.

**NOTIFICACIONES**

Recibiré notificaciones en la Carrera 11D No. 118<sup>a</sup> – 44 de la Ciudad de Bogotá y a los correos electrónicos [sgamba@suarezconsultoria.com](mailto:sgamba@suarezconsultoria.com); [notificacionesjudiciales@suarezconsultoria.co](mailto:notificacionesjudiciales@suarezconsultoria.co).

Cordialmente,



**SANDRA MARCELA GAMBA SAAVEDRA**

C.C. 53.007.590

T.P. No. 164.763 del C. S. de la Jra.

Cel: 3167430186