

63001400300920230008100. - BANCOLOMBIA S.A. CONTRA ALEXANDER BETANCUR TABA-APORTA LIQUIDACION DE CREDITO

Abogado Judicialización Interna <abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co>

Mié 20/09/2023 14:17

Para:Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Quindío - Armenia <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (147 KB)

APORTA LIQUIDACION DE CREDITO.pdf; ALEXANDER BETANCUR TABA.pdf;

Señor

JUEZ 9 CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA

cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co

NOTA: Me permito informar que mis datos personales se encuentran actualizados en el Sistema de Información del Registro Nacional de Abogados – SIRNA, conforme directrices del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, en caso de requerirlo, por favor consultar.

Atentamente,

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN

C.C. 1020444432

T.P. 241.426 del C.S de la J.

Correo: abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co

La información contenida en este mensaje y en sus anexos es CONFIDENCIAL y para uso exclusivo de su destinatario intencional, por lo tanto, se deberá tomar todas las medidas necesarias para asegurar, bajo su responsabilidad, el secreto y la confidencialidad de los documentos e informaciones aquí contenidos. Las conductas ilícitas tendientes para sustraer, ocultar, extraviar, destruir, interceptar, filtrar o impedir que esta comunicación sea recibida por su destinatario estarán sujetas a las sanciones penales correspondientes. Si por error recibe este mensaje, le solicitamos eliminarlo y notificar al remitente.

Cualquier solicitud sobre el manejo de su información puede comunicarla al correo electrónico analistariesgos@alianzasgp.com.co

Doctor
JUEZ 9 CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA-QUINDIO
E. S. D.

REFERENCIA:	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL - TÍTULO HIPOTECARIO
DEMANDANTE:	BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO(S):	ALEXANDER BETANCUR TABA
RADICADO:	63001400300920230008100
ASUNTO:	APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Medellín, con Cédula de Ciudadanía N° 1020444432., abogado titulado y en ejercicio, con Tarjeta Profesional N° 241426. del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de la parte demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar liquidación de crédito.

ANEXOS

- Liquidación del crédito.

-

Cordialmente,

JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN
C.C. 1020444432
T.P. 241426. C.S de la J.
Correo: abogadojudinterna2@alianzasgp.com.co

EJR
20/09/2023

Medellin, septiembre 19 de 2023

Ciudad

Titular ALEXANDER BETANCUR TABA
Cédula o Nit. 9.774.511
Obligación Nro. 90000139281
Mora desde 24/05/2022

Tasa pactada en el pagaré 8,30%
Tasa de mora 12,45%
Tasa máxima 42,03%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA

Liquidación de la Obligación a oct 13 de 2022		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 317,6308 UVR
Capital	47.543.364,45	149.681,2162
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.522.876,90	
Intereses por Mora	0,00	
Seguros	0,00	
Total demanda	49.066.241,35	

Saldo de la obligación a sep 19 de 2023		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	52.692.263,57	149.681,2162
Interes Corriente	1.522.876,90	
Intereses por Mora	5.777.217,04	
Seguros en Demanda	0,00	
Total Demanda	59.992.357,51	

SARAY GUERRA MERCADO
Preparación de demandas



ALEXANDER BETANCUR TABA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	oct/13/2022			317.6308	149.681.2162	47.543.364.45	1.522.876,90	0,00						47.543.364,45	1.522.876,90	0,00	49.066.241,35
Idios para Demar	oct-13-2022	8.30%	0	317.6308	149.681.2162	47.543.364.45	1.522.876,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.543.364,45	1.522.876,90	0,00	49.066.241,35
Cierre de Mes	oct-31-2022	12.45%	18	319.3680	149.681.2162	47.803.390.66	1.522.876,90	276.661,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	47.803.390,66	1.522.876,90	276.661,45	49.602.929,01
Cierre de Mes	nov-30-2022	12.45%	30	321.9546	149.681.2162	48.190.556.09	1.522.876,90	743.739,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.190.556,09	1.522.876,90	743.739,12	50.457.172,11
Cierre de Mes	dic-31-2022	12.45%	31	324.3933	149.681.2162	48.555.583.67	1.522.876,90	1.233.342,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48.555.583,67	1.522.876,90	1.233.342,56	51.311.803,13
Cierre de Mes	ene-31-2023	12.45%	31	327.7106	149.681.2162	49.052.121.17	1.522.876,90	1.734.873,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.052.121,17	1.522.876,90	1.734.873,95	52.309.872,02
Cierre de Mes	feb-28-2023	12.45%	28	332.4141	149.681.2162	49.756.146.77	1.522.876,90	2.207.716,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.756.146,77	1.522.876,90	2.207.716,36	53.486.740,03
Cierre de Mes	mar-31-2023	12.45%	31	338.4345	149.681.2162	50.657.287.56	1.522.876,90	2.752.618,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.657.287,56	1.522.876,90	2.752.618,89	54.932.783,35
Cierre de Mes	abr-30-2023	12.45%	30	342.9277	149.681.2162	51.329.835.20	1.522.876,90	3.284.281,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.329.835,20	1.522.876,90	3.284.281,66	56.136.993,76
Cierre de Mes	may-31-2023	12.45%	31	346.1086	149.681.2162	51.805.956.19	1.522.876,90	3.831.113,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.805.956,19	1.522.876,90	3.831.113,15	57.159.946,24
Cierre de Mes	jun-30-2023	12.45%	30	348.1583	149.681.2162	52.112.757.77	1.522.876,90	4.356.471,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.112.757,77	1.522.876,90	4.356.471,26	57.992.105,93
Cierre de Mes	jul-31-2023	12.45%	31	349.4460	149.681.2162	52.305.502.28	1.522.876,90	4.893.930,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.305.502,28	1.522.876,90	4.893.930,69	58.722.309,87
Cierre de Mes	ago-31-2023	12.45%	31	350.8548	149.681.2162	52.516.373.17	1.522.876,90	5.437.109,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.516.373,17	1.522.876,90	5.437.109,08	59.476.359,15
Idios para Demar	sep-19-2023	12.45%	19	352.0299	149.681.2162	52.692.263.57	1.522.876,90	5.777.217,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.692.263,57	1.522.876,90	5.777.217,04	59.992.357,51