

**MEMORIAL PARA RADICAR - JUZGADO 9 CIVIL MUNICIPAL - RADICADO: 202200566 -
DEMANDANTE: EDIFICIO BAHIA BLANCA - DEMANDADO: ALBERTO IVAN GUERRERO**

Marcela Ballen Ceron <abogadamarcela@hotmail.com>

Lun 1/04/2024 4:25 PM

Para: Juzgado 09 Civil Municipal - Quindío - Armenia <j09cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

202200566 - J 9.pdf;

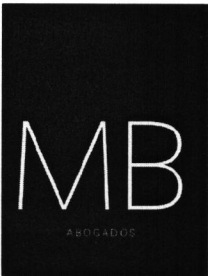
Buenas Tardes

Comedidamente me permito enviar memorial para radicar, muchas gracias

JUZGADO 9 CIVIL MUNICIPAL
RADICADO: 202200566
DEMANDANTE: EDIFICIO BAHIA BLANCA
DEMANDADO: ALBERTO IVAN GUERRERO

Cordialmente,

MARCELA BALLEEN CERON
ABOGADA



Señor
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL
Armenia, Quindío

Demandante: EDIFICIO BAHIA BLANCA
Demandado: ALBERTO IVAN GUERRERO
MARTINEZ
Radicado: 202200566

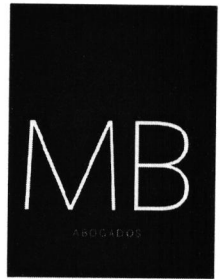
GLORIA MARCELA BALLEEN CERON, Abogada, identificada con la cedula de ciudadanía 41.933.921 de Armenia, y T.P.: 105.542 del C.S.J, actuando como apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación del crédito:

PERIODO			PORCIÓN MES [(diafinal- diainicial+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)- 1	INTERESES (porciónmes*capital *tasames)
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	\$ 64.000,00	\$ 64.000,00	30,60%	2,25%	\$ 1.440,00
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	\$ 274.000,00	\$ 338.000,00	31,92%	2,34%	\$ 7.909,20
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	\$ 274.000,00	\$ 612.000,00	33,32%	2,43%	\$ 14.871,60
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	\$ 274.000,00	\$ 886.000,00	35,25%	2,55%	\$ 22.593,00
1-oct.-22	al	15-oct.-22	0,50	\$ 274.000,00	\$ 1.160.000,00	36,92%	2,65%	\$ 15.370,00
CUOTA EXTRA	al	15-oct.-22	0,00	\$ 1.488.500,00	\$ 2.648.500,00	36,92%	2,65%	\$ 35.092,62
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	\$ 274.000,00	\$ 2.922.500,00	38,67%	2,76%	\$ 80.661,00
1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	\$ 274.000,00	\$ 3.196.500,00	41,46%	2,93%	\$ 93.657,45
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 3.196.500,00	43,26%	3,04%	\$ 97.173,60
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 3.196.500,00	45,27%	3,16%	\$ 101.009,40
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 3.196.500,00	46,26%	3,22%	\$ 102.927,30
1-abr.-23	al	30-abr.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 3.196.500,00	47,08%	3,27%	\$ 104.525,55
1-may.-23	al	31-may.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 3.196.500,00	45,40%	3,17%	\$ 101.329,05
1-jun.-23	al	30-jun.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 3.196.500,00	44,64%	3,12%	\$ 99.730,80
1-jul.-23	al	31-jul.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 3.196.500,00	44,04%	3,09%	\$ 98.771,85
1-ago.-23	al	31-ago.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 3.196.500,00	43,12%	3,03%	\$ 96.853,95
1-sep.-23	al	30-sep.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 3.196.500,00	42,04%	2,97%	\$ 94.936,05
1-oct.-23	al	31-oct.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 3.196.500,00	39,80%	2,83%	\$ 90.460,95
1-nov.-23	al	30-nov.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 3.196.500,00	38,28%	2,74%	\$ 87.584,10
1-dic.-23	al	31-dic.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 3.196.500,00	37,56%	2,69%	\$ 85.985,85
1-ene.-24	al	31-ene.-24	1,00	\$ 0,00	\$ 3.196.500,00	34,98%	2,53%	\$ 80.871,45
1-feb.-24	al	29-feb.-24	1,00	\$ 0,00	\$ 3.196.500,00	34,96%	2,53%	\$ 80.871,45
1-mar.-24	al	26-mar.-24	0,87	\$ 0,00	\$ 3.196.500,00	33,30%	2,42%	\$ 64.462,75
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 1.659.088,97
CAPITAL								\$ 3.196.500,00
TOTAL DEUDA								\$ 4.855.588,97

Edificio Cámara de Comercio
Carrera 14 No. 23-27, Oficina 711
Armenia, Quindío

Tel. 606-7359055
Cel. 3167414266

Su caso, nuestra causa. Su triunfo, nuestro legado.



PARA UN GRAN TOTAL DE: \$ 4.855.588.97 (cuatro millones ochocientos cincuenta y cinco mil quinientos ochenta y ocho pesos con noventa y siete centavos M/cte.)

Por la atención prestada quedo muy agradecida.

Cordialmente,

GLORIA MARCELA BALLEEN CERON
CC. 41.933.921 de Armenia
T.P. 105.542 del CSJ