



Señor (a)
JUEZ NOVENO CIVIL MUNICIPAL
Armenia – Quindío

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: COOMUNIDAD
DEMANDADO: JUAN LEISER MOSQUERA MARTINEZ
RADICADO: 2019 – 00621 – 00
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

MÓNICA GUTIERREZ AGUILAR mayor de edad, domiciliada y
residenciada en Pereira, Risaralda, identificada como aparece al pie de mi
firma, Abogada titulada e inscrita y en ejercicio de la profesión, obrando en
calidad de apoderada de la entidad ejecutante, por medio del presente
escrito, me permito aportar Liquidación del crédito sobre la obligación que
se acumuló dentro del proceso de la referencia, según lo dispuesto en el
artículo 446 del Código General de Proceso, así:

1. **Pagaré No. 18-01-201997:**

2. CAPITAL CUOTA No. 07 DEL 28/FEBRERO/2019.....			\$ 80.680
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Marzo /2019	2,15 %	31	\$ 1.792,44
Abril	2,14 %	30	\$ 1.726,55
Mayo	2,15 %	31	\$ 1.792,44
Junio	2,14 %	30	\$ 1.726,55
Julio	2,14 %	31	\$ 1.784,10
Agosto	2,14 %	31	\$ 1.784,10
Septiembre	2,14 %	30	\$ 1.726,55
Octubre	2,12 %	31	\$ 1.767,43
Noviembre	2,11 %	30	\$ 1.702,35
Diciembre	2,10 %	31	\$ 1.750,76
Enero/2020	2,09 %	31	\$ 1.742,42
Febrero	2,12 %	29	\$ 1.653,40
Marzo	2,11 %	31	\$ 1.759,09
Abril	2,08 %	30	\$ 1.678,14
Mayo	2,03 %	31	\$ 1.692,40
Junio	2,02 %	30	\$ 1.629,74
Julio	2,02 %	27	\$ 1.466,76
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 29.175,23
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 95.536,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 205.391,23

2. CAPITAL CUOTA No. 08 DEL 30/MARZO/2019.....			\$ 82.447
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Marzo /2019	2,15 %	01	\$ 59,09
Abril	2,14 %	30	\$ 1.764,37
Mayo	2,15 %	31	\$ 1.831,70
Junio	2,14 %	30	\$ 1.764,37
Julio	2,14 %	31	\$ 1.823,18



Agosto	2,14 %	31	\$ 1.823,18
Septiembre	2,14 %	30	\$ 1.764,37
Octubre	2,12 %	31	\$ 1.806,14
Noviembre	2,11 %	30	\$ 1.739,63
Diciembre	2,10 %	31	\$ 1.789,10
Enero/2020	2,09 %	31	\$ 1.780,58
Febrero	2,12 %	29	\$ 1.689,61
Marzo	2,11 %	31	\$ 1.797,62
Abril	2,08 %	30	\$ 1.714,90
Mayo	2,03 %	31	\$ 1.729,46
Junio	2,02 %	30	\$ 1.665,43
Julio	2,02 %	27	\$ 1.498,89
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 28.041,60
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 177.461,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 287.949,60

3. CAPITAL CUOTA No. 09 DEL 30/ABRIL/2019.....			\$ 84,253
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Mayo /2019	2,15 %	31	\$ 1.871,82
Junio	2,14 %	30	\$ 1.803,01
Julio	2,14 %	31	\$ 1.863,11
Agosto	2,14 %	31	\$ 1.863,11
Septiembre	2,14 %	30	\$ 1.803,01
Octubre	2,12 %	31	\$ 1.845,70
Noviembre	2,11 %	30	\$ 1.777,74
Diciembre	2,10 %	31	\$ 1.828,29
Enero/2020	2,09 %	31	\$ 1.819,58
Febrero	2,12 %	29	\$ 1.726,62
Marzo	2,11 %	31	\$ 1.837,00
Abril	2,08 %	30	\$ 1.752,46
Mayo	2,03 %	31	\$ 1.767,35
Junio	2,02 %	30	\$ 1.701,91
Julio	2,02 %	27	\$ 1.531,72
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 26.792,45
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 175.655,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 286.700,45

4. CAPITAL CUOTA No. 10 DEL 30/MAYO/2019.....			\$ 86.098
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Mayo /2019	2,15 %	01	\$ 61,70
Junio	2,14 %	30	\$ 1.842,50
Julio	2,14 %	31	\$ 1.903,91
Agosto	2,14 %	31	\$ 1.903,91
Septiembre	2,14 %	30	\$ 1.842,50
Octubre	2,12 %	31	\$ 1.886,12
Noviembre	2,11 %	30	\$ 1.816,67
Diciembre	2,10 %	31	\$ 1.868,33
Enero/2020	2,09 %	31	\$ 1.859,43
Febrero	2,12 %	29	\$ 1.764,44
Marzo	2,11 %	31	\$ 1.877,22
Abril	2,08 %	30	\$ 1.790,84
Mayo	2,03 %	31	\$ 1.806,05
Junio	2,02 %	30	\$ 1.739,18
Julio	2,02 %	27	\$ 1.565,26
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 25.528,06
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 173.810,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 285.436,06



5. CAPITAL CUOTA No. 11 DEL 30/JUNIO/2019.....			\$ 87.983
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Julio /2019	2,14 %	31	\$ 1.945,60
Agosto	2,14 %	31	\$ 1.945,60
Septiembre	2,14 %	30	\$ 1.882,84
Octubre	2,12 %	31	\$ 1.927,41
Noviembre	2,11 %	30	\$ 1.856,44
Diciembre	2,10 %	31	\$ 1.909,23
Enero/2020	2,09 %	31	\$ 1.900,14
Febrero	2,12 %	29	\$ 1.803,06
Marzo	2,11 %	31	\$ 1.918,32
Abril	2,08 %	30	\$ 1.830,05
Mayo	2,03 %	31	\$ 1.845,59
Junio	2,02 %	30	\$ 1.777,26
Julio	2,02 %	27	\$ 1.599,53
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 24.141,07
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 171.925,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 284.049,07

6. CAPITAL CUOTA No. 12 DEL 30/JULIO/2019.....			\$ 89.910
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Julio /2019	2,14 %	01	\$ 64,14
Agosto	2,14 %	31	\$ 1.988,21
Septiembre	2,14 %	30	\$ 1.924,07
Octubre	2,12 %	31	\$ 1.969,63
Noviembre	2,11 %	30	\$ 1.897,10
Diciembre	2,10 %	31	\$ 1.951,05
Enero/2020	2,09 %	31	\$ 1.941,76
Febrero	2,12 %	29	\$ 1.842,56
Marzo	2,11 %	31	\$ 1.960,34
Abril	2,08 %	30	\$ 1.870,13
Mayo	2,03 %	31	\$ 1.886,01
Junio	2,02 %	30	\$ 1.816,18
Julio	2,02 %	27	\$ 1.634,56
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 22.745,73
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 169.998,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 282.653,73

7. CAPITAL CUOTA No. 13 DEL 30/AGOSTO/2019.....			\$ 91.879
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Agosto /2019	2,14 %	01	\$ 65,54
Septiembre	2,14 %	30	\$ 1.966,21
Octubre	2,12 %	31	\$ 2.012,76
Noviembre	2,11 %	30	\$ 1.938,65
Diciembre	2,10 %	31	\$ 1.993,77
Enero/2020	2,09 %	31	\$ 1.984,28
Febrero	2,12 %	29	\$ 1.882,91
Marzo	2,11 %	31	\$ 2.003,27
Abril	2,08 %	30	\$ 1.911,08
Mayo	2,03 %	31	\$ 1.927,32
Junio	2,02 %	30	\$ 1.855,96
Julio	2,02 %	27	\$ 1.670,36
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 21.212,10
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 168.029,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 281.120,10

8. CAPITAL CUOTA No. 14 DEL 30/SEPTIEMBRE/2019.....			\$ 93.891
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Octubre /2019	2,12 %	31	\$ 2.056,84
Noviembre	2,11 %	30	\$ 1.981,10
Diciembre	2,10 %	31	\$ 2.037,43
Enero/2020	2,09 %	31	\$ 2.027,73
Febrero	2,12 %	29	\$ 1.924,14
Marzo	2,11 %	31	\$ 2.047,14
Abril	2,08 %	30	\$ 1.952,93
Mayo	2,03 %	31	\$ 1.969,52
Junio	2,02 %	30	\$ 1.896,60
Julio	2,02 %	27	\$ 1.706,94
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 19.600,37
TOTAL INTERESES DE PLAZO			\$ 166.017,00
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 279.508,37

9. CAPITAL ACELERADO			\$ 7.486.786
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Octubre /2019	2,12 %	23	\$ 121.685,23
Noviembre	2,11 %	30	\$ 157.971,18
Diciembre	2,10 %	31	\$ 162.463,26
Enero/2020	2,09 %	31	\$ 161.689,62
Febrero	2,12 %	29	\$ 153.429,20
Marzo	2,11 %	31	\$ 163.236,89
Abril	2,08 %	30	\$ 155.725,15
Mayo	2,03 %	31	\$ 157.047,81
Junio	2,02 %	30	\$ 151.233,08
Julio	2,02 %	27	\$ 136.109,77
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 1.520.591,19
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 9.007.377,19

2. Pagaré No. 18-01-201815

10. CAPITAL			\$ 1.784.672
PERIODO	TASA MAXIMA LEGAL	DIAS	RESULTADO
Octubre /2019	2,12 %	23	\$ 29.006,87
Noviembre	2,11 %	30	\$ 37.656,58
Diciembre	2,10 %	31	\$ 38.727,38
Enero/2020	2,09 %	31	\$ 38.542,97
Febrero	2,12 %	29	\$ 36.573,88
Marzo	2,11 %	31	\$ 38.911,80
Abril	2,08 %	30	\$ 37.121,18
Mayo	2,03 %	31	\$ 37.436,47
Junio	2,02 %	30	\$ 36.050,37
Julio	2,02 %	27	\$ 32.445,34
TOTAL INTERESES DE MORA			\$ 362.472,83
TOTAL CUOTA E INTERESES			\$ 2.147.144,83

RESUMEN:

1. Pagaré No. 18-01-201997:	
Total cuotas vencidas e intereses moratorios y corrientes.....	\$ 2.192.808,61
Total capital acelerado e intereses.....	\$ 9.007.377,19
TOTAL PAGARE 18-01-201997	\$ 11.200.185,80

**2. Pagaré No. 18-01-201815**

Total capital acelerado e intereses..... \$ 2.147.144,83

GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN DE CREDITO \$ 13.347.330,63

La anterior Liquidación de crédito, se realiza conforme al mandamiento de pago y auto que ordena seguir adelante con la ejecución; liquidado hasta el 27 de julio de 2020, con el fin que repose dentro del expediente.

Renuncio a términos de notificación y ejecutoria de auto favorable.

Atentamente,

MÓNICA GUTIÉRREZ AGUILAR

C. C. No. 1.053.782.289 de Manizales, Caldas

T. P. No. 244.980 del C. S. de la J.

Mónica Gutierrez Aguilar

Abogada

