

Señor

JUEZ (9) CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA - QUINDIO

E.

S.

D.

REFERENCIA: **PROCESO EJECUTIVO**

RADICADO: **63001400300920200029200**

DEMANDANTE: **BANCOLOMBIA S.A.**

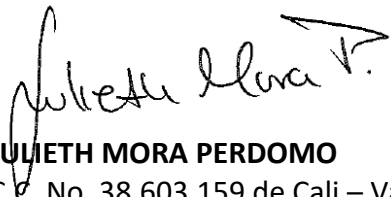
DEMANDADO: **COMPLEJO ECOTURISTICO LEÑA VERDE 900815162**

ASUNTO: **APORTO LIQUIDACIÓN.**

JULIETH MORA PERDOMO, mayor de edad, domiciliada y residente en Cali, identificada civil y profesional como aparece al pie de mi firma, abogada en ejercicio, actuando en condición de apoderada judicial mediante endoso en procuración otorgado por Carlos Daniel Cárdenas Avilés en su calidad de Representante Legal de la sociedad comercial denominada **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A.- AECSA** apoderado especial de **BANCOLOMBIA S.A.** por medio del presente escrito me permito aportar respetuosamente al Despacho liquidación de crédito expedida por **BANCOLOMBIA S.A** según lo solicitado.

No siendo otro el motivo del presente me suscribo del Despacho, agradeciendo la atención prestada.

Cordialmente,



JULIETH MORA PERDOMO

C.C. No. 38.603.159 de Cali – Valle del cauca.

T.P. No. 171.802 del Consejo Superior de la Judicatura



Medellin, mayo 18 de 2021

	Producto	Crédito
	Pagaré	8,650,083,752
Ciudad		

Titular	COMPLEJO ECO TURISTICO LEÑA VERDE S.A.S
Cédula o Nit.	900,815,162
Crédito	8650083752
Mora desde	marzo 31 de 2019

Tasa máxima Actual	22.97%
--------------------	--------

Liquidación de la Obligación a oct 1 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	19,999,270.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	1,840,162.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	21,839,432.00

Saldo de la obligación a may 18 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	9,999,635.00
Interes Corriente	1,840,162.00
Intereses por Mora	5,723,348.79
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	17,563,145.79

DUVAN STIVEN ÁLVAREZ ORREGO
Centro Preparación de Demandas

COMPLEJO ECO TURISTICO LEÑA VERDE S.A.S

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	oct/1/2019			19,999,270.00	1,840,162.00	0.00						19,999,270.00	1,840,162.00	0.00	21,839,432.00
Saldos para Demanda	oct-1-2019	0.00%	0	19,999,270.00	1,840,162.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,999,270.00	1,840,162.00	0.00	21,839,432.00
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	30	19,999,270.00	1,840,162.00	372,667.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,999,270.00	1,840,162.00	372,667.37	22,212,099.37
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	30	19,999,270.00	1,840,162.00	744,293.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,999,270.00	1,840,162.00	744,293.49	22,583,725.49
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	31	19,999,270.00	1,840,162.00	1,126,483.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,999,270.00	1,840,162.00	1,126,483.79	22,965,915.79
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	31	19,999,270.00	1,840,162.00	1,506,402.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,999,270.00	1,840,162.00	1,506,402.97	23,345,834.97
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	29	19,999,270.00	1,840,162.00	1,865,933.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,999,270.00	1,840,162.00	1,865,933.53	23,705,365.53
Cierre de Mes	mar-31-2020	25.01%	31	19,999,270.00	1,840,162.00	2,248,771.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,999,270.00	1,840,162.00	2,248,771.55	24,088,203.55
Cierre de Mes	abr-30-2020	24.71%	30	19,999,270.00	1,840,162.00	2,615,065.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,999,270.00	1,840,162.00	2,615,065.38	24,454,497.38
Cierre de Mes	may-31-2020	24.12%	31	19,999,270.00	1,840,162.00	2,985,506.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,999,270.00	1,840,162.00	2,985,506.49	24,824,938.49
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	30	19,999,270.00	1,840,162.00	3,342,724.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,999,270.00	1,840,162.00	3,342,724.68	25,182,156.68
Cierre de Mes	jul-31-2020	24.04%	31	19,999,270.00	1,840,162.00	3,711,959.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,999,270.00	1,840,162.00	3,711,959.40	25,551,391.40
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.24%	31	19,999,270.00	1,840,162.00	4,084,042.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19,999,270.00	1,840,162.00	4,084,042.66	25,923,474.66
Abono	sep-21-2020	24.31%	21	19,999,270.00	1,840,162.00	4,336,011.24	9,999,635.00	0.00	0.00	0.00	9,999,635.00	9,999,635.00	1,840,162.00	4,336,011.24	16,175,808.24
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.31%	9	9,999,635.00	1,840,162.00	4,389,811.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,999,635.00	1,840,162.00	4,389,811.42	16,229,608.42
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.00%	31	9,999,635.00	1,840,162.00	4,574,209.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,999,635.00	1,840,162.00	4,574,209.21	16,414,006.21
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	30	9,999,635.00	1,840,162.00	4,750,582.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,999,635.00	1,840,162.00	4,750,582.74	16,590,379.74
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.25%	31	9,999,635.00	1,840,162.00	4,929,730.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,999,635.00	1,840,162.00	4,929,730.31	16,769,527.31
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.09%	31	9,999,635.00	1,840,162.00	5,107,708.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,999,635.00	1,840,162.00	5,107,708.03	16,947,505.03
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	28	9,999,635.00	1,840,162.00	5,269,980.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,999,635.00	1,840,162.00	5,269,980.78	17,109,777.78
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	9,999,635.00	1,840,162.00	5,448,738.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,999,635.00	1,840,162.00	5,448,738.78	17,288,535.78
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	30	9,999,635.00	1,840,162.00	5,620,872.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,999,635.00	1,840,162.00	5,620,872.17	17,460,669.17
Saldos para Demanda	may-18-2021	22.97%	18	9,999,635.00	1,840,162.00	5,723,348.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,999,635.00	1,840,162.00	5,723,348.79	17,563,145.79

ESTADO DE CUENTA
SUBDIRECCION DE CARTERA

Número de crédito FNG : 1000000112217
 Identificación : NIT 9008151628
 Nombre : COMPLEJO ECO TURISTICO LEÑA VERDE S
 Intermediario : 8909039388 BANCOLOMBIA
 Fondo : FRG CAFE
 Oficina : ARMENIA

DATOS INICIALES DEL CREDITO

Valor desembolsado : 9.999.635 Fecha desembolso : 21.09.2020
 Tasa corrientes :

DATOS LIQUIDACION

Fecha liquidación : 28.05.2021
 Fecha último pago : 21.09.2020 Tasa de mora : 18,00
 Saldo Capital : 9.999.635 Cuotas en mora : 001

INFORMACION PARA PAGO TOTAL

Saldo capital	9.999.635
Intereses corrientes	0
Intereses de mora x extemporaneidad	1.227.900
Intereses de mora diferidos	0
Honorarios	0
Gastos judiciales	0
Seguro de vida	0
Seguro AMIT	0
Seguro de vehículo	0
Total a pagar	11.227.535

DATOS PARA EL PAGO

Entidad:	BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio:	53821	Referencia	9008151628
----------	-------------	------------------	-------	------------	------------

LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN EL PRESENTE
 ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS



Medellin, mayo 18 de 2021

Ciudad

Producto	Crédito
Pagaré	8,650,085,592

Titular	COMPLEJO ECO TURISTICO LEÑA VERDE S.A.S
Cédula o Nit.	900,815,162
Crédito	8650085592
Mora desde	mayo 22 de 2019

Tasa máxima Actual	22.97%
---------------------------	--------

Liquidación de la Obligación a may 23 de 2019
--

	Valor en pesos
Capital	40,000,000.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	3,402,710.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	43,402,710.00

Saldo de la obligación a may 18 de 2021
--

	Valor en pesos
Capital	20,000,000.00
Interes Corriente	3,402,710.00
Intereses por Mora	11,680,421.17
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	35,083,131.17

DUVAN STIVEN ÁLVAREZ ORREGO
Centro Preparación de Demandas

COMPLEJO ECO TURISTICO LEÑA VERDE S.A.S

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	may/23/2019			40,000,000.00	3,402,710.00	0.00						40,000,000.00	3,402,710.00	0.00	43,402,710.00
Saldos para Demanda	may-23-2019	0.00%	0	40,000,000.00	3,402,710.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	0.00	43,402,710.00
Cierre de Mes	may-31-2019	25.47%	8	40,000,000.00	3,402,710.00	199,385.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	199,385.75	43,602,095.75
Cierre de Mes	jun-30-2019	25.42%	30	40,000,000.00	3,402,710.00	950,978.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	950,978.66	44,353,688.66
Cierre de Mes	jul-31-2019	25.40%	31	40,000,000.00	3,402,710.00	1,727,223.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	1,727,223.32	45,129,933.32
Cierre de Mes	ago-31-2019	25.44%	31	40,000,000.00	3,402,710.00	2,504,753.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	2,504,753.92	45,907,463.92
Cierre de Mes	sep-30-2019	25.44%	30	40,000,000.00	3,402,710.00	3,256,968.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	3,256,968.55	46,659,678.55
Cierre de Mes	oct-31-2019	25.19%	31	40,000,000.00	3,402,710.00	4,027,413.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	4,027,413.67	47,430,123.67
Cierre de Mes	nov-30-2019	25.11%	30	40,000,000.00	3,402,710.00	4,770,693.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	4,770,693.04	48,173,403.04
Abono	dic-2-2019	24.97%	2	40,000,000.00	3,402,710.00	4,819,574.25	0.00	0.00	1,523,200.00	0.00	1,523,200.00	40,000,000.00	3,402,710.00	3,296,374.25	46,699,084.25
Cierre de Mes	dic-31-2019	24.97%	29	40,000,000.00	3,402,710.00	4,011,028.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	4,011,028.22	47,413,738.22
Cierre de Mes	ene-31-2020	24.80%	31	40,000,000.00	3,402,710.00	4,770,894.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	4,770,894.31	48,173,604.31
Cierre de Mes	feb-29-2020	25.14%	29	40,000,000.00	3,402,710.00	5,489,981.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	5,489,981.68	48,892,691.68
Cierre de Mes	mar-31-2020	25.01%	31	40,000,000.00	3,402,710.00	6,255,685.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	6,255,685.67	49,658,395.67
Cierre de Mes	abr-30-2020	24.71%	30	40,000,000.00	3,402,710.00	6,988,300.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	6,988,300.07	50,391,010.07
Cierre de Mes	may-31-2020	24.12%	31	40,000,000.00	3,402,710.00	7,729,209.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	7,729,209.32	51,131,919.32
Cierre de Mes	jun-30-2020	24.04%	30	40,000,000.00	3,402,710.00	8,443,671.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	8,443,671.78	51,846,381.78
Cierre de Mes	jul-31-2020	24.04%	31	40,000,000.00	3,402,710.00	9,182,168.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	9,182,168.18	52,584,878.18
Cierre de Mes	ago-31-2020	24.24%	31	40,000,000.00	3,402,710.00	9,926,361.86	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,000,000.00	3,402,710.00	9,926,361.86	53,329,071.86
Abono	sep-21-2020	24.31%	21	40,000,000.00	3,402,710.00	10,430,317.41	20,000,000.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	20,000,000.00	3,402,710.00	10,430,317.41	33,833,027.41
Cierre de Mes	sep-30-2020	24.31%	9	20,000,000.00	3,402,710.00	10,537,921.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	3,402,710.00	10,537,921.70	33,940,631.70
Abono	oct-21-2020	24.00%	21	20,000,000.00	3,402,710.00	10,787,022.98	0.00	0.00	1,523,200.00	0.00	1,523,200.00	20,000,000.00	3,402,710.00	9,263,822.98	32,666,532.98
Cierre de Mes	oct-31-2020	24.00%	10	20,000,000.00	3,402,710.00	9,382,058.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	3,402,710.00	9,382,058.12	32,784,768.12
Cierre de Mes	nov-30-2020	23.70%	30	20,000,000.00	3,402,710.00	9,734,818.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	3,402,710.00	9,734,818.05	33,137,528.05
Cierre de Mes	dic-31-2020	23.25%	31	20,000,000.00	3,402,710.00	10,093,126.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	3,402,710.00	10,093,126.28	33,495,836.28
Cierre de Mes	ene-31-2021	23.09%	31	20,000,000.00	3,402,710.00	10,449,094.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	3,402,710.00	10,449,094.70	33,851,804.70
Cierre de Mes	feb-28-2021	23.35%	28	20,000,000.00	3,402,710.00	10,773,652.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	3,402,710.00	10,773,652.05	34,176,362.05
Cierre de Mes	mar-31-2021	23.20%	31	20,000,000.00	3,402,710.00	11,131,181.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	3,402,710.00	11,131,181.10	34,533,891.10
Cierre de Mes	abr-30-2021	23.08%	30	20,000,000.00	3,402,710.00	11,475,460.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	3,402,710.00	11,475,460.45	34,878,170.45
Saldos para Demanda	may-18-2021	22.97%	18	20,000,000.00	3,402,710.00	11,680,421.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000,000.00	3,402,710.00	11,680,421.17	35,083,131.17

ESTADO DE CUENTA
SUBDIRECCION DE CARTERA

Número de crédito FNG : 1000000112218
 Identificación : NIT 9008151628
 Nombre : COMPLEJO ECO TURISTICO LEÑA VERDE S
 Intermediario : 8909039388 BANCOLOMBIA
 Fondo : FRG CAFE
 Oficina : ARMENIA

DATOS INICIALES DEL CREDITO

Valor desembolsado : 20.000.000 Fecha desembolso : 21.09.2020
 Tasa corrientes :

DATOS LIQUIDACION

Fecha liquidación : 28.05.2021
 Fecha último pago : 21.09.2020 Tasa de mora : 18,00
 Saldo Capital : 20.000.000 Cuotas en mora : 001

INFORMACION PARA PAGO TOTAL

Saldo capital	20.000.000
Intereses corrientes	0
Intereses de mora x extemporaneidad	2.455.890
Intereses de mora diferidos	0
Honorarios	0
Gastos judiciales	0
Seguro de vida	0
Seguro AMIT	0
Seguro de vehículo	0
Total a pagar	22.455.890

DATOS PARA EL PAGO

Entidad:	BANCOLOMBIA	Cuenta Convenio:	53821	Referencia	9008151628
----------	-------------	------------------	-------	------------	------------

LOS DATOS SUMINISTRADOS POR LA GERENCIA DE OPERACIONES DEL FNG EN EL PRESENTE
 ESTADO DE CUENTA ESTAN SUJETOS A VERIFICACIÓN Y NO INCLUYEN HONORARIOS DE ABOGADOS