

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL
ARMENIA QUINDÍO

Trece (13) de junio de dos mil veintidós (2022)

Proceso: Ejecutivo singular mínima cuantía
Radicado: No. 630014003009 2021 00357 00
Sustanciación:

Se modifica la liquidación del crédito presentada por el extremo demandante por cuanto la misma no se ajusta a lo establecido a los ordenamientos que se hicieron en el auto que libró el mandamiento de pago de fecha 23 de septiembre de 2021, dado que los intereses fueron liquidados a una tasa superior al 6% anual establecida para los contratos de arrendamiento de vivienda urbana, por lo que se hace necesario corregir la misma, así:

RESOLUCIONES	VIGENCIA		INTERÉS ANUAL	INTERÉS MORA		CAPITAL	Días	LIQUIDACIÓN
	DESDE	HASTA		ANUAL	MENSUAL			
161	15-mar-21	31-mar-21	6	6,00	0,4868	\$ 540.000	17	\$1.469,07
305	1-abr-21	30-abr-21	6	6,00	0,4868	\$ 540.000	30	\$2.592,47
407	1-may-21	31-may-21	6	6,00	0,4868	\$ 540.000	31	\$2.678,89
509	1-jun-21	30-jun-21	6	6,00	0,4868	\$ 540.000	30	\$2.592,47
622	1-jul-21	31-jul-21	6	6,00	0,4868	\$ 540.000	31	\$2.678,89
804	1-ago-21	31-ago-21	6	6,00	0,4868	\$ 540.000	31	\$2.678,89
931	1-sep-21	30-sep-21	6	6,00	0,4868	\$ 540.000	30	\$2.592,47
1095	1-oct-21	31-oct-21	6	6,00	0,4868	\$ 540.000	31	\$2.678,89
1259	1-nov-21	30-nov-21	6	6,00	0,4868	\$ 540.000	30	\$2.592,47
1405	1-dic-21	31-dic-21	6	6,00	0,4868	\$ 540.000	31	\$2.678,89
1597	1-ene-22	31-ene-22	6	6,00	0,4868	\$ 540.000	31	\$2.678,89
143	1-feb-22	28-feb-22	6	6,00	0,4868	\$ 540.000	28	\$2.419,64
256	1-mar-22	31-mar-22	6	6,00	0,4868	\$ 540.000	31	\$2.678,89
382	1-abr-22	30-abr-22	6	6,00	0,4868	\$ 540.000	30	\$2.592,47
498	1-may-22	31-may-22	6	6,00	0,4868	\$ 540.000	31	\$2.678,89
INTERESES DE MORA								\$38.282,15
CAPITAL								\$540.000,00
TOTAL LIQUIDACIÓN CRÉDITO								\$578.282,15

305	1-abr-21	30-abr-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	30	\$3.744,68
407	1-may-21	31-may-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
509	1-jun-21	30-jun-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	30	\$3.744,68
622	1-jul-21	31-jul-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
804	1-ago-21	31-ago-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
931	1-sep-21	30-sep-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	30	\$3.744,68
1095	1-oct-21	31-oct-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
1259	1-nov-21	30-nov-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	30	\$3.744,68
1405	1-dic-21	31-dic-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
1597	1-ene-22	31-ene-22	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
143	1-feb-22	28-feb-22	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	28	\$3.495,03
256	1-mar-22	31-mar-22	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
382	1-abr-22	30-abr-22	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	30	\$3.744,68
498	1-may-22	31-may-22	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
INTERESES DE MORA								\$53.174,46
CAPITAL								\$780.000,00
TOTAL LIQUIDACIÓN CRÉDITO								\$833.174,46

407	1-may-21	31-may-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
509	1-jun-21	30-jun-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	30	\$3.744,68
622	1-jul-21	31-jul-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
804	1-ago-21	31-ago-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
931	1-sep-21	30-sep-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	30	\$3.744,68
1095	1-oct-21	31-oct-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
1259	1-nov-21	30-nov-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	30	\$3.744,68
1405	1-dic-21	31-dic-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
1597	1-ene-22	31-ene-22	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
143	1-feb-22	28-feb-22	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	28	\$3.495,03
256	1-mar-22	31-mar-22	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
382	1-abr-22	30-abr-22	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	30	\$3.744,68
498	1-may-22	31-may-22	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
INTERESES DE MORA								\$49.429,78
CAPITAL								\$780.000,00
TOTAL LIQUIDACIÓN CRÉDITO								\$829.429,78

509	1-jun-21	30-jun-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	30	\$3.744,68
622	1-jul-21	31-jul-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
804	1-ago-21	31-ago-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
931	1-sep-21	30-sep-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	30	\$3.744,68
1095	1-oct-21	31-oct-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
1259	1-nov-21	30-nov-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	30	\$3.744,68
1405	1-dic-21	31-dic-21	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
1597	1-ene-22	31-ene-22	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
143	1-feb-22	28-feb-22	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	28	\$3.495,03
256	1-mar-22	31-mar-22	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
382	1-abr-22	30-abr-22	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	30	\$3.744,68
498	1-may-22	31-may-22	6	6,00	0,4868	\$ 780.000	31	\$3.869,50
INTERESES DE MORA								\$45.560,27
CAPITAL								\$780.000,00
TOTAL LIQUIDACIÓN CRÉDITO								\$825.560,27

622	1-jul-21	31-jul-21	6	6,00	0,4868	\$ 364.000	31	\$1.805,77
804	1-ago-21	31-ago-21	6	6,00	0,4868	\$ 364.000	31	\$1.805,77
931	1-sep-21	30-sep-21	6	6,00	0,4868	\$ 364.000	30	\$1.747,52
1095	1-oct-21	31-oct-21	6	6,00	0,4868	\$ 364.000	31	\$1.805,77
1259	1-nov-21	30-nov-21	6	6,00	0,4868	\$ 364.000	30	\$1.747,52
1405	1-dic-21	31-dic-21	6	6,00	0,4868	\$ 364.000	31	\$1.805,77
1597	1-ene-22	31-ene-22	6	6,00	0,4868	\$ 364.000	31	\$1.805,77
143	1-feb-22	28-feb-22	6	6,00	0,4868	\$ 364.000	28	\$1.631,02
256	1-mar-22	31-mar-22	6	6,00	0,4868	\$ 364.000	31	\$1.805,77
382	1-abr-22	30-abr-22	6	6,00	0,4868	\$ 364.000	30	\$1.747,52
498	1-may-22	31-may-22	6	6,00	0,4868	\$ 364.000	31	\$1.805,77
INTERESES DE MORA								\$19.513,94
CAPITAL								\$364.000,00
TOTAL LIQUIDACIÓN CRÉDITO								\$383.513,94

Tota de capital \$3.244.000
Total Interés \$205.960
Gran Total: 3.449.960.60

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Noveno Civil Municipal de Armenia, Quindío,

Resuelve:

- 1) Modificar la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante.
- 2) Aprobar la liquidación del crédito en la suma de 3.449.960 m/cte. de conformidad con lo señalado.
- 3) Entregar a la parte ejecutante los dineros que hubieren consignados para este proceso, hasta la concurrencia de la liquidación de crédito y costas aprobadas.

Notifíquese,

Providencia notificada en estado No. 97
Fecha de notificación por estado 14/06/2022
Eduard Andrés Gómez
Secretario
2

Firmado Por:

Jose Mauricio Meneses Bolaños
Juez
Juzgado Municipal
Civil 009
Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1a3d313810d9a0b76cff87f9d7dd24b2d88b3d10c0e5eb237940ee9a7830c97a**
Documento generado en 13/06/2022 10:54:44 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>