PROCESO: VERBAL
DEMANDANTE: PARROQUIA JESUS, MARÍA Y JOSÉ DEL MUNICIPIO DE QUIMBAYA QUINDÍO.
DEMANDADO: JUNTA PRO – ANCIANATO SANTO DOMINGO SAVIO
RADICADO: 63001310300120230002100

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Armenia Quindío

Dos (2) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

Ha ingresado el expediente a este despacho con el fin de decidir sobre la admisión, inadmisión o rechazo de la demanda promovida por la PARROQUIA JESÚS, MARÍA Y JOSÉ DEL MUNICIPIO DE QUIMBAYA QUINDIO. Una vez revisado el escrito de demanda y anexos, se encontró que:

1. No se acredita la existencia de la PARROQUIA JESÚS, MARÍA Y JOSÉ DEL MUNICIPIO DE QUIMBAYA QUINDÍO y su representación legal. Tampoco se acredita la existencia y representación legal de la JUNTA PRO – ANCIANATO SANTO DOMINGO SAVIO DE QUIMBAYA QUINDÍO.
2. No se precisa si el proceso es de pertenencia por prescripción ordinaria o extraordinaria adquisitiva de dominio, tampoco se precisa si se trata de vivienda de interés social o si el bien tiene destinación agrícola independiente de su ubicación rural. Precisaré cuándo empezó la posesión que se quiere invocar para adquirir por prescripción.
3. En el hecho “I” se alega que hubo poseedor anterior al demandante, debe precisar el nombre, las fechas y el orden de las posesiones que pretende hacer valer. Indicará cuándo finalizó y en virtud de qué acto o negocio jurídico pasó la posesión a la parte demandante, precisará si entonces se quiere hacer valer o no la suma de posesiones.

4. En los anexos aparece inscrita una demanda de pertenencia anterior formulada por el señor Jairo Jaramillo Botero. Precisaré si se conoce, en caso afirmativo como se dio tal conocimiento, si fue o no poseedor del inmueble, de qué fecha a qué fecha tuvo tal calidad y qué sucedió con dicho proceso.
5. La fecha de la copia de la escritura pública especificada en el acápite de pruebas, no coincide con la fecha de la escritura pública anexada con la demanda, tampoco coincide con el número especificado.
6. Daré cumplimiento al inciso segundo del numeral primero del artículo 468 del Estatuto Procesal vigente, que reza:

“...El certificado que debe anexarse a la demanda debe haber sido expedido con una antelación no superior a un (1) mes...”.El aportado tiene fecha del 5 de septiembre de 2022.

Por lo expuesto, el JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO de Armenia Quindío,

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la demanda para proceso VERBAL ESPECIAL DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, presentado por la PARROQUIA JESÚS, MARÍA Y JOSÉ DEL MUNICIPIO DE QUIMBAYA QUINDÍO.

SEGUNDO: CONCEDER al demandante el término de cinco (5) días para que subsane los tópicos referidos, so pena de rechazo.

TERCERO: RECONOCER personería jurídica al Dr. DIEGO LUIS VIGOYA AGUIRRE en los términos del mandato a él conferido.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

Maria Andrea Arango Echeverri

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 001

Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ca2c8e82ac8a06e5a5105cb2d2d2f68634c0f836007be84253b35fe98032a15c**

Documento generado en 02/03/2023 05:09:23 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>