

CONSTANCIA: El día cinco (5) de septiembre de dos mil veintitrés (2023), siendo las 5 p. m. venció el término de treinta (30) días que tenía la parte demandante para impulsar la orden del Juzgado referente a notificar a la demandada. Dentro de dicho término no se observa gestión en ese sentido

JAVIER ANDRÉS MARÍN VILLEGAS  
OFICIAL MAYOR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Armenia Q., ocho de septiembre de dos mil veintitrés

**Rad. 2022-00298**

Vista la constancia que antecede, procede el despacho a resolver sobre la aplicación de la figura del DESISTIMIENTO TÁCITO dentro del trámite de la referencia.

El artículo 317 de la Ley 1564 del 12 de julio de 2012 que consagra la figura del Desistimiento tácito, que entró a regir el 1 de octubre de 2012 indica:

***“... Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado...”.*** (Negrilla del despacho).

El desistimiento tácito es una forma de terminación anormal del proceso, que en términos generales se produce por la inactividad de la parte que lo promovió; dicho de otra forma, es concebida como una sanción para la parte que promovió el proceso o la actuación correspondiente, por el incumplimiento de sus cargas procesales.

Dando aplicación a dicha normativa, por auto calendado el 18 de julio de 2023, notificado por estado el día 19 del mismo mes y año, el despacho requirió al apoderado judicial de la parte demandante, con el fin de que procediera a la notificación de la demandada, exhortación que se hizo en su momento en los términos del art.317 C.G.P.

Ahora bien, el inciso 2º del citado artículo preceptúa:

***“Vencido dicho término sin que quien haya promovido el trámite respectivo cumpla la carga o realice el acto de parte ordenado, el juez tendrá por desistida tácitamente la respectiva actuación y así lo declarará en providencia en la que además impondrá condena en costas”.***

En el caso concreto se viabiliza la aplicación de la norma en cuestión, toda vez que, vencido el término del precepto antedicho, la parte actora en el asunto de la referencia no cumplió

con el ordenamiento del despacho, pues en el expediente no se observa gestión alguna del abogado de la parte demandante, valga decir, no realizó el acto de parte ordenado.

Si bien se atendieron algunas gestiones que aparecen reportadas en el pdf 031AportePagoMedidaOrip, empero esta no fue la carga impuesta, por el juzgado, pues se le pidió que “gestione la notificación de la demanda, en los términos que dispone el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, con el promotor que fue designado en el proceso de reorganización, según la información suministrada por la Superintendencia de Sociedades” y no había cautelas pendientes de cristalización.

Por tanto, se concluye que es la intención tácita de la parte no continuar con el proceso, por tal razón se hará acreedora a las sanciones que establece el artículo 317 de la Ley 1564 de 2012, terminando el proceso por desistimiento tácito.

No se condenará en costas a la parte actora al no haberse causado éstas.

**Por lo expuesto, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Armenia Quindío,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETAR el DESISTIMIENTO TÁCITO del proceso declarativo verbal RESOLUCIÓN DEL CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA; incoada por FERNANDO HUMBERTO RINCÓN AGUDELO contra CASA MAESTRA PROYECTO MÁLAGA S.A.S.**

**SEGUNDO: ARCHIVAR el expediente una vez en firme este auto.**

**NOTIFIQUESE**

**Firmado Por:  
Maria Andrea Arango Echeverri  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec106ab0d11373f5b301a71edcd361e80cdc0a4542a28dbfce1713341a9c7bd1**

Documento generado en 08/09/2023 09:42:00 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>