JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
Armenia Q., once de marzo de dos mil veinticuatro

Rad. 2023-00297

A fin de poder seguir adelante la ejecución en este tipo de trámites, es menester que el inmueble objeto de la garantía real se encuentre embargado (art. 468-3 CGP). En efecto, se requiere a la parte demandante para que gestione ante la oficina de registro la inscripción de la cautela ordenada en este asunto.

Ahora, de la revisión detenida de la gestión de notificación adelantada por el apoderado judicial de la parte demandante visible en los archivos 021 y 022 del expediente, estima el despacho que no puede ser avalada por cuanto no se hizo en debida forma.

La falencia que advierte el juzgado, consiste en que en el oficio se está indicando “DILIGENCIA DE NOTIFICACION”, cuando en realidad lo que se está haciendo es la **citación** al demandado para que comparezca al juzgado a notificarse personalmente, debido a que se está haciendo en el domicilio y no a su correo electrónico.

Obsérvese que el oficio es contradictorio, pues, en principio se le indica al demandado notificación personal y líneas más adelante se le cita para que comparezca al juzgado, que además, dicho sea de paso no se indicó la dirección física del despacho, dato que se debe indicar para que el demandado comparezca, siendo esta en la Calle 20ª No 14-15 oficina 305 del edificio Gómez Arbeláez de la ciudad de Armenia, información que debe incluir en el oficio citatorio.

En efecto, se requiere a la parte demandante para que la **citación** para notificación se haga a tono con lo dispuesto en el artículo 291 del CGP.

NOTIFÍQUESE

Firmado Por:
Maria Andrea Arango Echeverri
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 001
Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 02117037d7af2cc7ac9bddae1f0179cfb1b4a0785a241b102806a687d44dceb6

Documento generado en 11/03/2024 04:24:59 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>