

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Armenia Q., veintidós de enero de dos mil veinticuatro

**Rad. 2022-00325**

Teniendo en cuenta el escrito allegado al juzgado, visible en archivo 117 del expediente, en el que se pone en conocimiento cesión de derechos litigiosos por parte de la señora MARÍA OLGA HERRERA CASTAÑEDA a favor de ALEXANDRA ALBAN NOREÑA, ambas que fungen como demandantes en la demanda con título hipotecario que se acumuló a este trámite.

Como el documento de la cesión del crédito aportado se encuentra ajustado a derecho, se aceptará y se tendrá a la señora ALEXANDRA ALBÁN NOREÑA identificada con cédula de ciudadanía No 41.934.107 como cesionaria de señora MARÍA OLGA HERRERA CASTAÑEDA.

Atendiendo a que el demandado no ha aceptado expresamente la cesión, se tendrá a ALEXANDRA ALBÁN NOREÑA, como litisconsorte de la parte demandante.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Armenia Quindío,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Se ACEPTA la cesión del crédito realizada por MARÍA OLGA HERRERA CASTAÑEDA en favor de ALEXANDRA ALBÁN NOREÑA identificada con cédula de ciudadanía No 41.934.107

**SEGUNDO:** Atendiendo a que el demandado no ha aceptado expresamente la cesión, se tendrá a ALEXANDRA ALBÁN NOREÑA como litisconsorte de la parte demandante.

**TERCERO:** En el auto que se defina sobre la aprobación del remate, el despacho se pronunciará sobre la adjudicación de la cuota parte de la cedente a la cesionaria.

**NOTIFÍQUESE**

Firmado Por:  
Maria Andrea Arango Echeverri  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001

**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48d2325c988c685609b02d09afe660d4dad3db9460e0944ace6c2034bdbd0fa4**

Documento generado en 22/01/2024 05:06:13 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**