OBJETO: INADMITIR
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
RADICADO: 63001310300120200009300

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
Armenia Q., dieciséis (16) de Julio de (2020)

La anterior demanda para iniciar proceso ejecutivo con título hipotecario, no reúne los requisitos del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso (dice la norma en lo pertinente: A la demanda se acompañará título que preste mérito ejecutivo, así como el de la hipoteca o prenda, y si se trata de aquella un certificado del registrador respecto de la propiedad del demandado sobre el bien inmueble perseguido y los gravámenes que lo afecten, en un período de diez (10) años si fuere posible. Cuando se trate de prenda sin tenencia, el certificado deberá versar sobre la vigencia del gravamen. El certificado que debe anexarse a la demanda debe haber sido expedido con una antelación no superior a un (1) mes.), y el que se aportó data de marzo.

Por lo tanto deberá aportarse uno expedido recientemente, pues si bien opera la suspensión de términos esta fue para las actuaciones judiciales en curso y el juez necesita verificar la situación actual del predio, para lo que se concede cinco (5) días so pena de rechazo.

Por lo anterior, el JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA.

RESUELVE

PRIMERO: INADMITIR la demanda hipotecaria de HERNANDO GONZALEZ HOYOS en contra de MARIA TERESA MARIN GÓMEZ.

SEGUNDO: CONCEDER a la parte demandante el término de cinco (5) días para subsanar la demanda, so pena de rechazo.

TERCERO. RECONOCER personería jurídica al abogado OMAR VALENCIA CASTAÑO para representar judicialmente a la ejecutante en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

Firmado Por:

MARIA ANDREA ARANGO ECHEVERRI
JUEZ CIRCUITO
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO ARMENIA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

a7dcb663eeod7e87bcac658a9ace5ad4245e4b6cb09472cfcde30coaf8317f12

Documento generado en 16/07/2020 08:57:30 AM