JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Armenia Quindío., treinta y uno (31) de agosto de dos mil veinte (2020)

Auto : Resuelve sobre admisión demanda
Proceso : Verbal
Radicación : 63001310300120200013100

Se decide mediante la presente providencia, la viabilidad o no de admitir la anterior demanda para proceso verbal, la cual debe contener tanto los requisitos generales para toda demanda (Artículos 82 y s.s. C.G.P.) como los especiales preceptuados en las normas procesales y sustanciales. Revisada se observa lo siguiente:

No se allego la prueba de la existencia y representación legal de la propiedad horizontal demandada.

También deberá la parte demandante aclarar la pretensión tercera porque debe tenerse en cuenta que el presente proceso trata sobre impugnación de actas de asamblea y en ningún momento se puede realizar pronunciamiento sobre el estado de las obligaciones laborales, para lo cual existe un juez competente.

Indicará en el acápite de hechos, cuáles fueron las irregularidades específicas que se presentaron con ocasión de la asamblea que demanda.

Se duele del cambio de cuota, pero no indica cuál era la anterior y en qué porcentaje varió.

Especificará quién ejerce la representación legal de la propiedad horizontal demandada.

Por lo anterior se declara inadmisibile la demanda. En consecuencia, de lo anterior, la parte demandante deberá subsanarla, para lo cual dispone de cinco (5) días siguientes a la notificación que de este auto se haga por estado.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Armenia Quindío,

RESUELVE

1°. DECLARAR INADMISIBLE la anterior demanda para proceso verbal promovido por Hernán Alonso Infante Castaño en contra de Condominio Guival, Por las razones expuestas en la parte motiva de este auto.

63001310300120200013100

2°. Para subsanar la demanda, dispone la parte actora del término de cinco (5) días hábiles, contados a partir de la fecha de la notificación legal del presente auto, por estado. De no hacerlo su libelo será rechazado.

3°. RECONOCER personería a la abogada OLGA PATRICIA LONDOÑO VERGARA para actuar en representación de la parte demandante y de conformidad con el mandato otorgado.

NOTIFÍQUESE,

63001310300120200013100

Firmado Por:

MARIA ANDREA ARANGO ECHEVERRI
JUEZ CIRCUITO
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO ARMENIA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

af39f46ac85f07dafbe9248434cbc754141ab34bcbd32411343coedofac53aob

Documento generado en 31/08/2020 06:32:00 a.m.