

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Armenia Q., seis de noviembre de dos mil veinte

**Rad. 2020-00150**

En memorial allegado al despacho, la apoderada judicial de la parte actora solicita la terminación del proceso, porque la demandada “normalizó su obligación crediticia contenida en el contrato de leasing No. 198687”; el desglose del contrato de leasing habitacional No. 198687 con la constancia de que el contrato continua vigente y que no sea condenada en costas.

Como la anterior solicitud se ajusta a derecho, se accederá a ello, sin embargo, respecto al desglose, se dispondrá la entrega de una constancia secretarial a la parte demandante en la que se indique que el contrato de leasing base del proceso continua vigente y que la parte demanda y que la demandada se encuentra al día con la obligación hasta el mes de octubre de 2020. Lo anterior como quiera que la demanda fue presentada de forma virtual y no se cuenta con el referido contrato en físico para hacer las anotaciones pertinentes.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Armenia Quindío

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Declarar terminado el presente proceso verbal de restitución de tenencia promovido por BANCOLOMBIA S.A., en contra de JOHANNA DEL ROCIO OSORIO ZAMORA, por encontrarse al día con la obligación hasta el mes de octubre de 2020

**SEGUNDO:** Por la Secretaría del despacho, expídase constancia de que el Contrato de Leasing Habitacional No. 198687 continua vigente y que la parte demanda y que la demandada se encuentra al día con la obligación hasta el mes de octubre de 2020. Remítasele la certificación a la apoderada judicial del banco demandante,

**TERCERO:** Sin costas.

**CUARTO:** Una vez en firme, se ordena el archivo del proceso

**NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**

**MARIA ANDREA ARANGO ECHEVERRI**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO ARMENIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**91d84c31d8741e7251541777f37d5f44ba8a2320c578a0100172481bc661cddo**  
Documento generado en 06/11/2020 06:06:17 a.m.

63001310300120200015000

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**