JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Armenia Q., once de noviembre del dos mil veinte

Dentro del proceso ejecutivo con título hipotecario promovido por Alberto Betancourt Damelines y/o en contra de Carlos Arturo Suárez Zuluaga, atendiendo la solicitud de la parte demandante y previamente a resolver sobre cualquier entrega de dinero se requiere para que presente la liquidación del crédito actualizada, en la cual deberá imputar los dineros que se han entregado por concepto de producido del bien objeto de garantía y el valor por el cual fue adjudicado a la parte demandante en virtud de la postura realizada.

Desde ya se le indica a la parte demandante que de existir dineros producto de la administración del bien, se reservará lo que corresponda a la fijación de honorarios definitivos al secuestre, hasta el monto de los mismos y siempre y cuando existan recursos suficientes para tal fin.

De otra arista y previamente a resolver sobre la solicitud de entrega de dineros al secuestre Jaime Ramírez Gutiérrez, si bien hizo entrega del bien objeto de proceso al secuestre Javier Porfirio Bueno Sánchez, se le requiere para que en coordinación con éste allegue la prueba de la entrega del inmueble objeto de garantía a la parte rematante, a través del apoderado quien tiene la facultad de recibir, lo anterior por cuanto procedió con la entrega con posterioridad al remate del inmueble.

Hecho lo anterior, se procederá a realizar entrega de los dineros hasta el monto fijado por concepto de honorarios definitivos con el producido de su gestión si existieren; de lo contrario se recuerda que dichos honorarios son a cargo de la parte demandada para que inicie las gestiones que a bien tenga.

Finalmente y como los dineros del impuesto del remate correspondientes al 5% fueron consignados por el rematante en la cuenta de este despacho judicial, se dispone ordenar el pago de dicho título judicial a favor de la Rama Judicial -Impuestos de remates y sus rendimientos, con abono a la cuenta correspondiente.

Por secretaría, líbrese comunicación a la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial para que indiquen el número y tipo de cuenta, el número del convenio para proceder con la orden de pago por abono correspondiente.

Hecha la transacción se le informará al Banco Agrario de Colombia de la misma.

Notifíquese

Firmado Por:

MARIA ANDREA ARANGO ECHEVERRI

JUEZ CIRCUITO

JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO ARMENIA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

b406abc9756765560225d3a8de48cb6113a6b965a4f4d7b62f20b75def9f36f3

Documento generado en 11/11/2020 10:13:27 a.m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>