

OBJETO: ADMITE DEMANDA  
PROCESO: RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE COMPRAVENTA  
RADICADO: 63 001 31 03 001 2020 00229 00

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Armenia, veintiocho (28) de enero de dos mil veintiuno (2021)

Revisada la demanda presentada por GEOVANI MUÑOZ CHAVEZ, en contra de GRUPO B & M CONSTRUCTORA S.A.S., para iniciar proceso VERBAL de RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE COMPRAVENTA. se observa que cumple con los requisitos legales tanto generales como especiales, razón por la cual este despacho procederá a admitirla y realizará los demás pronunciamientos de Ley.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA, QUINDÍO.

**RESUELVE**

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda para proceso declarativo de resolución de contrato de compraventa, promovido por GEOVANI MUÑOZ CHAVEZ en contra de GRUPO B & M CONSTRUCTORA S.A.S.

SEGUNDO: DAR traslado a la demandada por el término de veinte (20) días, para que se pronuncien sobre ella, a quien se le entregará copia de la demanda con sus anexos.

TERCERO: NOTIFICAR a la parte demandada, conforme lo establece el artículo 291 y siguientes del Código General del Proceso, así como el Decreto 806 de 2020.

CUARTO: ORDENAR la inscripción de la demanda, del bien inmueble determinado así: Lote Calay, ubicado en la Avenida Centenario – Calle 25 Norte de la ciudad de Armenia, distinguido con el Folio de Matrícula Inmobiliaria **280 - 146637** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Armenia.

**NOTIFÍQUESE,**

**Firmado Por:**

**MARIA ANDREA ARANGO ECHEVERRI**

**JUEZ CIRCUITO**

**JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO ARMENIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7ead48037efde20d3377281f28fbb63efad49dcd86a76d7423812e81c4aa261e**

Documento generado en 28/01/2021 08:26:19 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**