

## JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA

Armenia, nueve (9) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

Ref. PROCESO DIVISORIO RED. No 202100055

Demandante: CARLOS AUGUSTO NOREÑA MACHADO Y JESUS ALBEIRO GIRALDO  
PIEDRAHITA

Proceso: DIVISORIO

objeto: RECHAZO

Por reparto, correspondió a este Ente jurisdiccional la demanda de la referencia, Ahora una vez revisado el libelo introductor se concluye que este despacho jurisdiccional esta desprovisto de la competencia para tramitarlo.

Ello, por cuanto en el presente contexto tal potestad se determina por el valor del avalúo catastral. (numeral 4 artículo 26 del C.G.P)

Así para el caso particular se evidendencia que el asunto impetrado se clasifica como de menor cuantía:

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que: PABLO ENRIQUE VELASCO BELTRAN identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 18398552 se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

PREDIO No.:1

### INFORMACIÓN FÍSICA

DEPARTAMENTO:63-QUINDIO  
MUNICIPIO:272-FILANDIA  
NÚMERO PREDIAL:00-00-00-00-0003-0202-0-00-00-0000  
NÚMERO PREDIAL ANTERIOR:00-00-0003-0202-000  
DIRECCIÓN:LA FRANCA BAMBUCO ALTO  
MATRÍCULA:284-3018  
TERRENO:1 Ha 9615.00m<sup>2</sup>  
ÁREA CONSTRUIDA:215.0 m<sup>2</sup>

### INFORMACIÓN ECONÓMICA

AVALÚO:\$ 39,343,000

Por lo cual la facultad para su estudio recae en los **JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES, o JUZGADOS PROMISCUOS** en primera instancia. (art. 18 del C.G.P.)

En consecuencia, de conformidad con los artículos 18,20,25,26 y 90 del C.G.P, se rechazará la demanda de la referencia por falta de competencia, y se ordenará su remisión con destino al **JUZGADO PROMISCUO DEL MUNICIPIO DE FILANDIA, Q.**

Sin más consideraciones **EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por motivos de competencia

**SEGUNDO: REMITIR** la demanda de la referencia al JUZGADO PROMISCOO DEL MUNICIPIO DE FILANDIA, Q

**TERCERO: RECONOCER** personería al Dr. Carlos Augusto Noreña Machado como apoderado de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**Firmado Por:**

**MARIA ANDREA ARANGO ECHEVERRI**

**JUEZ CIRCUITO**

**JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO ARMENIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d18fd87cdb53438b232dbabac293d349890011d42a37520fc901591250001d76**

Documento generado en 09/03/2021 05:32:05 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**