PROCESO: DECLARATIVO VERBAL
DEMANDANTES: JHON FREDDY VARGAS HERNÁNDEZ
DEMANDADO: JOSÉ NARCES CARVAJAL PATIÑO
RADICADO: 63 001 31 03 001 2021 00138 00

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
Armenia, veinticinco (25) de junio de dos mil veintiuno (2021)

Se decide mediante la presente providencia, la viabilidad o no de admitir la anterior demanda para proceso declarativo verbal de resolución de promesa de compraventa. Revisados los anexos de la demanda y el texto de esta, se observa que cumple con los requisitos legales, tanto generales como especiales para adelantar este tipo de procesos, razón por la cual, este despacho admitirá y realizará los demás pronunciamientos de Ley.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Civil del Circuito de Armenia Quindío,

RESUELVE

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda para proceso verbal de RESOLUCIÓN DE PROMESA DE COMPRAVENTA, promovido por JHON FREDDY VARGAS HERNÁNDEZ en contra de JOSÉ NARCES CARVAJAL PATIÑO.

SEGUNDO: CORRER traslado al demandado por el término de veinte (20) días, para que se pronuncie sobre ella, a quien se le enviará copia de la demanda con sus anexos.

TERCERO: ORDENAR la inscripción de la demanda en los inmuebles con folios de matrícula N°280-226526 y 280-21540 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.

CUARTO: RECONOCER personería amplia y suficiente a la abogada JOSÉ ALBERTO RINCÓN PELÁEZ, para que represente en este asunto al demandante con las facultades conferidas en el poder otorgado.

NOTIFÍQUESE

Firmado Por:

**MARIA ANDREA ARANGO ECHEVERRI
JUEZ CIRCUITO
JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO ARMENIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

f08dd244e8849aad0a79834aa29717660723988f3c26c12a2a3b88a55efeeadb

Documento generado en 25/06/2021 07:39:29 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**