

Rad. 63001310300120210022800

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DE CIRCUITO**  
Armenia, veintinueve (29) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Estese a lo dispuesto por la Corte Suprema de Justicia mediante auto del 11 de noviembre de 2021, por medio de la cual atribuyó a este despacho la competencia para conocer de este asunto.

La anterior demanda para iniciar proceso HIPOTECARIO, reúne los requisitos del artículo 82 del Código General del Proceso, y el título valor allegado (pagaré), presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto por el artículo 422 ibídem, en armonía con los artículos 621 y 709 del Código de Comercio

En consecuencia, el juzgado:

**RESUELVE**

**1º. LIBRAR** mandamiento de pago por la vía ejecutiva HIPOTECARIA en contra de CONSTRUCTORA FERRELIVIANOS S.A.S., a favor de las siguientes personas:

. - WILLIAM DE JESÚS GARCÍA CASTAÑEDA, Por la suma de CIENTO TREINTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$130.000.000). M/CTE plasmada en pagaré y por los intereses de mora sobre la suma anterior a partir del día 25 de agosto de 2020 y hasta la fecha definitiva de pago de la obligación a la máxima legal permitida.

. - ANDREA GARCÍA DUARTE, Por la suma de CIENTO TREINTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$130.000.000). M/CTE plasmada en pagaré y por los intereses de mora sobre la suma anterior a partir del día 25 de agosto de 2020 y hasta la fecha definitiva de pago de la obligación a la máxima legal permitida.

. - DANIEL GARCÍA ZAPATA, Por la suma de CIENTO TREINTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$130.000.000). M/CTE plasmada en pagaré y por los intereses de mora sobre la suma de \$40.00.000, a partir del día 25 de agosto de 2020 y hasta la fecha definitiva de pago de la obligación a la máxima legal permitida.

. - SEBASTIÁN ARISTIZÁBAL GÓMEZ, Por la suma de SESENTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$60.000.000). M/CTE plasmada en pagaré.

**2° CÍTESE** a la demandada y notifíquesele el contenido del presente auto, haciéndole saber que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para excepcionar si lo estima procedente, para lo cual se le hará entrega de la copia de la demanda y sus anexos. La notificación del presente auto para con la demandada se hará de acuerdo con lo señalado en el Decreto 806 de 2020 en concordancia con el artículo 291 del Código General del Proceso.

**3°. DECRÉTESE** el embargo del inmueble identificado con el folio de matrícula 280-88567. Expídase oficio a la oficina de registro de esta ciudad

**4° INFÓRMESE** a la DIAN sobre la existencia de esta demanda.

**NOTIFIQUESE,**

**Firmado Por:**

**María Andrea Arango Echeverri**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**593c7eb3856f3023c516b088f1036f345953d5399c2c56b8c486b4ba9639cd67**

Documento generado en 29/11/2021 06:48:27 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**