

EE01364 CONSTANCIA DE INCRIPCION TURNO 2022-280-6-2612

Mireya Ariza Alarcon <mireya.ariza@supernotariado.gov.co>

Lun 7/03/2022 12:22

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenas tardes,

Adjunto documento para su conocimiento y fines pertinentes.

AVISO IMPORTANTE: Este correo electrónico es de uso exclusivo para el envío de documentos, todo mensaje que se reciba en esta cuenta de correo **NO SERÁ LEÍDO, NI TENIDO EN CUENTA Y AUTOMÁTICAMENTE SE ELIMINARÁ.**

Respetado usuario, si desea comunicarse con la oficina de registro de instrumentos públicos de Armenia, por favor hágalo a través del correo **DOCUMENTOSREGISTROARMENIA@SUPERNOTARIADO.GOV.CO** para documentos o **OFIREGISARMENIA@SUPERNOTARIADO.GOV.CO** para correspondencia

Cordialmente;

MIREYA ARIZA ALARCON
Tecnico Administrativo
ORIP ARMENIA

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
Calle 3a Norte No. 16 - 34 Esq.
Armenia, Q. - Colombia
Teléfono +57 (6) 7451405 - 7456352 Ext: 4172
E-mail: Mireya.alarcon@supernotariado.gov.co
Visítenos www.supernotariado.gov.co



AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente

responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

Página: 1

Impreso el 1 de Marzo de 2022 a las 05:00:11 pm

Fecha 5/03/2022 12:45:18 p. m.

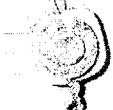
Folios: 1

Anexos 6



2802022EE01364

Con el turno 2022-280-6-2612 se calificaron las siguientes matrículas:
280-219682 280-219898



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
del gobierno de la República

Origen MIREYA ARIZA ALARCON [USUARIO]
Destino JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
Asunto EMBARGO 2022-280-6-2612

Nro Matricula: 280-219682

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro:
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: ARMENIA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 31 NORTE # 20- 50 ALTOS DE LOS OCOBOS CONJUNTO RESIDENCIAL -PROPIEDAD HORIZONTAL APARTAMENTO # 506 TORRE 1

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 8/2/2022 Radicación 2022-280-6-2612

DOC: OFICIO 2021-00270-017 DEL: 4/2/2022 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO:

630013103002-2021-00270-00, EN ESTE Y OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT 8600029644

A: CASTELLANOS LEON OTONIEL CC# 79302222 X

Nro Matricula: 280-219898

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro:
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: ARMENIA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 31 NORTE # 20- 50 ALTOS DE LOS OCOBOS CONJUNTO RESIDENCIAL -PROPIEDAD HORIZONTAL PARQUEADERO # 110

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 8/2/2022 Radicación 2022-280-6-2612

DOC: OFICIO 2021-00270-017 DEL: 4/2/2022 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO:

630013103002-2021-00270-00, EN ESTE Y OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT 8600029644

A: CASTELLANOS LEON OTONIEL CC# 79302222 X

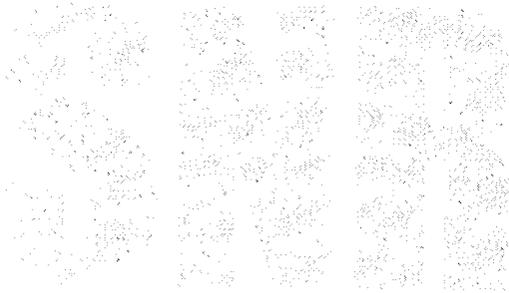
FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 72873



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
del Poder Judicial

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

ARMENIA - NIT: 899699007-0

RECIBO DE PAGO DE MAYOR VALOR

Impreso el 28 de Febrero de 2022 a las 01:43:19 pm

MU
1764
Unesky

469874

No. RADICACIÓN: 2022-280-6-2612

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CORREO ELECTRONICO

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 0015935 FECHA:

28/02/2022 VALOR: \$ 66.000

VALOR DERECHOS: \$31.400

VALOR CERTIFICADOS: \$34.000

Conservación documental del 2% \$ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 66.000

JUSTIFICACION PAGO MAYOR VALOR:

POR LA INSCRIPCIÓN DEL EMBARGO EN 2 FOLIOS + 2 CLT

Usuario: 58596

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

ARMENIA - NIT. 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 8 de Febrero de 2022 a las 08:47:28 am

563919

No. RADICACIÓN: 2022-280-6-2612

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CORREO ELECTRONICO

OFICIO No.: 2021-00270-017 del 4/2/2022 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO de ARMENIA

MATRICULAS: 280-219682, 280-219898

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cantidad....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	E \$		0 \$0
INSCRIPCIÓN FOLIO ...	99	1	E \$		0 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

Conservación documental del 2% \$ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

Usuario: 74126

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ARMENIA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 8 de Febrero de 2022 a las 08:47:31 am

563920

No. RADICACIÓN: **2022-280-1-11273**

Asociado al turno de registro: 2022-280-6-2612

MATRICULA: **280-219682**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CORREO ELECTRONICO

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ **0**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 74126

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 ARMENIA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 8 de Febrero de 2022 a las 08:47:31 am

563921

No. RADICACIÓN: **2022-280-1-11274**

Asociado al turno de registro: 2022-280-5-2612

MATRICULA: **280-219898**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CORREO ELECTRONICO

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ **0**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 74126

REMISION OFICIO 2021-00270-017 JUZGADO SEGUNDO CIVIL CTO ARMENIA

Luz Nelsy Ariza Marin <larizam@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 7/02/2022 4:03 PM

Para: Documentos Registro Armenia <documentosregistroarmenia@Supernotariado.gov.co>; Andres Zapata Gonzalez <gerenciajuridica@grupoempresarialdinamica.com>

Señores

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos

Armenia

Conforme lo dispuso el Juzgado Segundo Civil Circuito Armenia, se remite el oficio del asunto, solicitándole (s) respetuosamente obrar de conformidad.

Cordialmente,

LUZ NELSY ARIZA MARIN

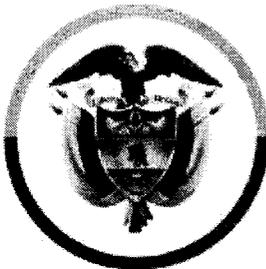
Escribiente Nominado

Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia en Oralidad

Armenia Quindío

AVISO IMPORTANTE: Este correo electrónico es de uso exclusivo para el envío de oficios, todo mensaje que se reciba en esta cuenta de correo no será leído, ni tenido en cuenta y automáticamente se eliminará.

Respetado usuario, si desea comunicarse con el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Armenia, por favor hágalo a través del correo del Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia de Armenia: cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato,

respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
ARMENIA QUINDIO
cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio Nro. 2021-00270-017

Armenia, 04 de febrero de 2022

Señores
Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
Armenia
documentosregistroarmenia@supernotariado.gov.co
gerenciajuridica@grupoempresarialdinamica.com

Al contestar citar el radicado 2021-00270-00

Proceso:	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real de Mayor Cuantía
Demandante:	Banco de Bogotá S.A. Nit. 860002964-4
Demandado:	Otoniel Castellanos León C.C. 79302222
Radicado:	630013103002-2021-00270-00
Asunto:	Libra mandamiento de pago ejecutivo

Reciban un respetuoso saludo.

Por medio del presente, me permito informarle (s) que el Juzgado Segundo Civil Circuito de Armenia, actuando dentro del proceso del asunto, profirió auto del 31 enero 2022, en el que dispuso:

*"...**Segundo:** DECRETAR EL EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO de los bienes inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias Nro. **280-219682** y **280-219898** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia Q., objeto de la garantía hipotecaria constituida por Escritura Pública Nro. 1903 del 05 de julio de 2018 de la Notaría Tercera del Círculo de Armenia Q.*

A través del CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES, PARA LOS JUZGADOS CIVILES Y DE FAMILIA, remítase comunicación a la autoridad en registro, en mención, al correo electrónico documentosregistroarmenia@supernotariado.gov.co con copia al apoderado de la parte ejecutante: gerenciajuridica@grupoempresarialdinamica.com.

Bajo la salvedad que, ha de procederse de conformidad, sin necesidad de correr su término de ejecutoria, atendiendo que aún no se encuentra perfeccionada la litis y que, bajo las disposiciones del inciso primero, del artículo 599 del Código General del Proceso, estas cautelas proceden desde la presentación de la demanda.....”

Solicitándole (s) respetuosamente obrar de conformidad y comunicar el resultado de esta orden, únicamente al correo cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co.

Atentamente,

Magda Milena Cárdenas Zuleta
Secretaria

Firmado Por:

**Magda Milena Cardenas Zuleta
Secretario Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 002
Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**053f48d34fe14a675fb7036ce4fa4f74db863ca25e1d38435c3f
d336d691cf90**

Documento generado en 04/02/2022 03:39:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Nro Matrícula: 280-219682

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 1 de Marzo de 2022 a las 05:14:41 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA

FECHA APERTURA: 23/10/2017 RADICACION: 2017-280-6-18324 CON: ESCRITURA DE 13/10/2017

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO # 506 TORRE 1 CON AREA DE 78.90 M2. Y AREA CONSTRUIDA DE 89.00 M2. COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.8103% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3483, 2017/10/13, NOTARIA CUARTA ARMENIA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. VOCERA Y REPRESENTANTE DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ALTOS DE LOS OCOBOS FIDUBOGOTÁ S.A. NIT 8300558977, ADQUIRIÓ EL INMUEBLE CON MATRÍCULA 280-212171, CONSTITUIDO EN PROPIEDAD HORIZONTAL ASI: 1. -INICIALMENTE POR ESCRITURA 3483 DEL 13/10/2017 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 18/10/2017 SE REALIZÓ ACTUALIZACIÓN DE NOMENCLATURA A: FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. VOCERA Y REPRESENTANTE DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ALTOS DE LOS OCOBOS FIDUBOGOTÁ S.A. NIT 8300558977 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-212171 -- 2. -POR ESCRITURA 2778 DEL 23/8/2017 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 25/8/2017 POR CONSTITUCIÓN DE FIDUCIA MERCANTIL DE: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S NIT 9000625531 , A: FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. VOCERA Y REPRESENTANTE DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ALTOS DE LOS OCOBOS FIDUBOGOTÁ S.A. NIT 8300558977 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-212171 .-3. -POR ESCRITURA 1965 DEL 22/6/2017 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 27/6/2017 POR RESTITUCIÓN EN FIDUCIA MERCANTIL DE: FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ALTOS DE LOS OCOBOS FIDUBOGOTÁ S.A. NIT 8300558977 , A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S NIT 9000625531 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-212171 -- 4. -ESCRITURA 4015 DEL 27/12/2016 NOTARIA TERCERA 3 DE ARMENIA REGISTRADA EL 17/1/2017 POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR ADICIÓN A FIDUCIA MERCANTIL DE: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S NIT 9000625531 , A: FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ALTOS DE LOS OCOBOS FIDUBOGOTÁ S.A. NIT 8300558977 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-212171 -- 5. -ESCRITURA 3932 DEL 3/10/2016 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 4/10/2016 POR RELOTEO A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S NIT 9000625531 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-212171 -- ---- CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S., ADQUIRIÓ EL INMUEBLE OBJETO DEL RELOTEO, EN MAYOR EXTENSIÓN ASI:---- -ESCRITURA 3932 DEL 3/10/2016 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 4/10/2016 POR ENGLOBE A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S NIT 9000625531 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-212170 ----- - CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S., ADQUIRIÓ EL INMUEBLE MATERIA DE ENGLOBE, EN CINCO LOTES ASI:--ADQUIRIÓ EL PRIMER LOTE ASI:-----1.-ESCRITURA 1528 DEL 28/4/2016 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 16/5/2016 POR COMPRAVENTA DE: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , DE: ANA MARIA ARISTIZABAL OSPINA , DE: JUAN DAVID ARISTIZABAL OSPINA , DE: MARIA AMPARO OSPINA DE ARISTIZABAL , A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S NIT 9000625531 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-185060 -----2.-ESCRITURA 3414 DEL 10/10/2012 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 12/10/2012 POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA DE: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , A: JUAN DAVID ARISTIZABAL OSPINA , A: ANA MARIA ARISTIZABAL OSPINA , A: MARIA AMPARO OSPINA DE ARISTIZABAL , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-185060

Nro Matrícula: 280-219682

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 1 de Marzo de 2022 a las 05:14:41 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

.....3.-ESCRITURA 3905 DEL 9/11/2011 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/11/2011 POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD DE: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONH , DE: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONH , A: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-1850604.-ESCRITURA 3905 DEL 9/11/2011 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/11/2011 POR LOTEO A: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONH , A: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONH , A: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-185060 CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S., ADQUIRIO EL SEGUNDO LOTE ASI:.....5.-ESCRITURA 1638 DEL 5/5/2016 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 9/6/2016 POR COMPRAVENTA DE: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONH , A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S. NIT 9000625531 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-185061 6.-ESCRITURA 3905 DEL 9/11/2011 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/11/2011 POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD DE: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , DE: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONH , A: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONH , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-1850617.-ESCRITURA 3905 DEL 9/11/2011 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/11/2011 POR LOTEO A: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONH , A: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONH , A: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-185061 CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S., ADQUIRIÓ EL TERCER LOTE ASI:..... 8.-ESCRITURA 1493 DEL 26/4/2016 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 5/5/2016 POR COMPRAVENTA DE: INVERSORA MARISMEN S.A.S , A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S NIT 9000625531 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-1851489.-ESCRITURA 1455 DEL 23/7/2013 NOTARIA SEGUNDA 2 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/7/2013 POR APORTE A SOCIEDAD DE: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONH , A: INVERSORA MARISMEN S.A.S , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-18514810.-ESCRITURA 3905 DEL 9/11/2011 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/11/2011 POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD DE: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONH , DE: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , A: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONH , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-18514811.-ESCRITURA 3905 DEL 9/11/2011 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/11/2011 POR LOTEO A: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , A: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONH , A: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONH , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-185148 CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S., ADQUIRIO EL CUARTO LOTE ASI:.....12.-ESCRITURA 1530 DEL 28/4/2016 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 16/5/2016 POR COMPRAVENTA DE: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , DE: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONH , A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S NIT 9000625531 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-18514913.-ESCRITURA 1705 DEL 27/5/2013 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 29/5/2013 POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA DE: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONH , A: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , A: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONH , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-18514914.-ESCRITURA 3905 DEL 9/11/2011 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/11/2011 POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD A: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONH , A: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , A: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONH , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-18514915.-ESCRITURA 3905 DEL 9/11/2011 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/11/2011 POR LOTEO A: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONH , A: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONH , A: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-185149 CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S., ADQUIRIO EL QUINTO LOTE ASI:.....LA TRADICION DE LOS NUMERALES 13 HASTA EL NUMERAL 15 LA TRADICION ES LA MISMA.....16.-ESCRITURA 1529 DEL 28/4/2016 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 16/5/2016 POR COMPRAVENTA DE: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , DE: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONH , A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S. NIT 9000625531 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-185191 .--

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CALLE 31 NORTE # 20- 50 ALTOS DE LOS OCOBOS CONJUNTO RESIDENCIAL -PROPIEDAD HORIZONTAL APARTAMENTO # 506 TORRE 1

Nro Matrícula: 280-219682

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 1 de Marzo de 2022 a las 05:14:41 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 27/6/2017 Radicación 2017-280-6-11072

DOC: ESCRITURA 1965 DEL: 22/6/2017 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S NIT 9000625531 X

A: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 18/10/2017 Radicación 2017-280-6-18324

DOC: ESCRITURA 3483 DEL: 13/10/2017 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. VOCERA Y REPRESENTANTE DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ALTOS DE LOS
OCOBOS FIDUBOGOTA S.A. NIT 8300558977 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 1/8/2018 Radicación 2018-280-6-13891

DOC: ESCRITURA 1903 DEL: 5/7/2018 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 1

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0855 CANCELACION PARCIAL - DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137

A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S NIT 9000625531 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 1/8/2018 Radicación 2018-280-6-13891

DOC: ESCRITURA 1903 DEL: 5/7/2018 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 227.735.800

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - ESTE Y OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. VOCERA Y REPRESENTANTE DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ALTOS DE LOS
OCOBOS FIDUBOGOTA S.A. NIT 8300558977

A: CASTELLANOS LEON OTONIEL CC# 79302222 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 1/8/2018 Radicación 2018-280-6-13891

DOC: ESCRITURA 1903 DEL: 5/7/2018 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA - ESTE Y OTRO INMUEBLE - LEY 546/1999

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELLANOS LEON OTONIEL CC# 79302222 X

A: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT 8600029644

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 8/2/2022 Radicación 2022-280-6-2612

DOC: OFICIO 2021-00270-017 DEL: 4/2/2022 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO:

630013103002-2021-00270-00, EN ESTE Y OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT 8600029644

Nro Matrícula: 280-219682

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 1 de Marzo de 2022 a las 05:14:41 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CASTELLANOS LEON OTONIEL CC# 79302222 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

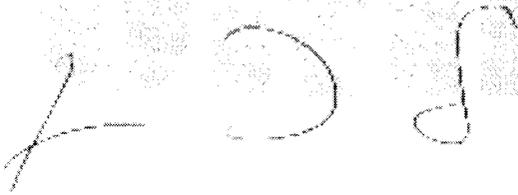
USUARIO: 74126 impreso por: 3746

TURNO: 2022-280-1-11273 FECHA:8/2/2022

NIS: byfUYKOLVD+W4gLfhf1nfQo+4bn6k/UUoK09fn4L9E/5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: ARMENIA



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL LUZ JANETH QUINTERO ROJAS

Nro Matrícula: 280-219898

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 1 de Marzo de 2022 a las 05:14:41 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA

FECHA APERTURA: 23/10/2017 RADICACION: 2017-280-6-18324 CON: ESCRITURA DE 13/10/2017

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

PARQUEADERO # 110 CON AREA DE 11.83 M2. COEFICIENTE DE PROPIEDAD 0.1215% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 3483, 2017/10/13, NOTARIA CUARTA ARMENIA. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. VOCERA Y REPRESENTANTE DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ALTOS DE LOS OCOBOS FIDUBOGOTÁ S.A. NIT 8300558977, ADQUIRIO EL INMUEBLE CON MATRÍCULA 280-212171, CONSTITUIDO EN PROPIEDAD HORIZONTAL ASI: 1. -INICIALMENTE POR ESCRITURA 3483 DEL 13/10/2017 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 18/10/2017 SE REALIZO ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA A: FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. VOCERA Y REPRESENTANTE DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ALTOS DE LOS OCOBOS FIDUBOGOTÁ S.A. NIT 8300558977 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-212171 -- 2. -POR ESCRITURA 2778 DEL 23/8/2017 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 25/8/2017 POR CONSTITUCION DE FIDUCIA MERCANTIL DE: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S NIT 9000625531 , A: FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. VOCERA Y REPRESENTANTE DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ALTOS DE LOS OCOBOS FIDUBOGOTÁ S.A. NIT 8300558977 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-212171 -3. -POR ESCRITURA 1965 DEL 22/6/2017 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 27/6/2017 POR RESTITUCION EN FIDUCIA MERCANTIL DE: FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ALTOS DE LOS OCOBOS FIDUBOGOTÁ S.A. NIT 8300558977 , A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S NIT 9000625531 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-212171 -- 4. -ESCRITURA 4015 DEL 27/12/2016 NOTARIA TERCERA 3 DE ARMENIA REGISTRADA EL 17/1/2017 POR TRANSFERENCIA DE DOMINIO POR ADICION A FIDUCIA MERCANTIL DE: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S. NIT 9000625531 , A: FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ALTOS DE LOS OCOBOS FIDUBOGOTÁ S.A. NIT 8300558977 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-212171 -- 5. -ESCRITURA 3932 DEL 3/10/2016 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 4/10/2016 POR RELOTEO A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S. NIT 9000625531 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-212171 -- --- CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S., ADQUIRIO EL INMUEBLE OBJETO DEL RELOTEO, EN MAYOR EXTENSION ASI:---- -ESCRITURA 3932 DEL 3/10/2016 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 4/10/2016 POR ENGLOBE A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S. NIT 9000625531 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-212170 ----- - CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S., ADQUIRIO EL INMUEBLE MATERIA DE ENGLOBE, EN CINCO LOTES ASI:--ADQUIRIO EL PRIMER LOTE ASI:-----1.-ESCRITURA 1528 DEL 28/4/2016 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 16/5/2016 POR COMPRAVENTA DE: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , DE: ANA MARIA ARISTIZABAL OSPINA , DE: JUAN DAVID ARISTIZABAL OSPINA , DE: MARIA AMPARO OSPINA DE ARISTIZABAL , A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S. NIT 9000625531 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-185060 -----2.-ESCRITURA 3414 DEL 10/10/2012 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 12/10/2012 POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA DE: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , A: JUAN DAVID ARISTIZABAL OSPINA , A: ANA MARIA ARISTIZABAL OSPINA , A: MARIA AMPARO OSPINA DE ARISTIZABAL , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-185060

Nro Matrícula: 280-219898

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 1 de Marzo de 2022 a las 05:14:41 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

.....3.-ESCRITURA 3905 DEL 9/11/2011 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/11/2011 POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD DE: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONN , DE: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONN , A: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-1850604.-ESCRITURA 3905 DEL 9/11/2011 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/11/2011 POR LOTEO A: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONN , A: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONN , A: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-185060 CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S., ADQUIRIO EL SEGUNDO LOTE ASI:.....5.-ESCRITURA 1638 DEL 5/5/2016 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 9/6/2016 POR COMPRAVENTA DE: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONN , A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S. NIT 9000625531 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-185061 6.-ESCRITURA 3905 DEL 9/11/2011 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/11/2011 POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD DE: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , DE: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONN , A: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONN , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-1850617. -ESCRITURA 3905 DEL 9/11/2011 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/11/2011 POR LOTEO A: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONN , A: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONN , A: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-185061 CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S., ADQUIRIO EL TERCER LOTE ASI:..... 8.-ESCRITURA 1493 DEL 26/4/2016 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 5/5/2016 POR COMPRAVENTA DE: INVERSORA MARISMEN S.A.S , A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S NIT 9000625531 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-1851489.-ESCRITURA 1455 DEL 23/7/2013 NOTARIA SEGUNDA 2 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/7/2013 POR APORTE A SOCIEDAD DE: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONN , A: INVERSORA MARISMEN S.A.S , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-18514810.-ESCRITURA 3905 DEL 9/11/2011 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/11/2011 POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD DE: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONN , DE: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , A: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONN , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-18514811.-ESCRITURA 3905 DEL 9/11/2011 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/11/2011 POR LOTEO A: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , A: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONN , A: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONN , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-185148 CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S., ADQUIRIO EL CUARTO LOTE ASI:.....12. -ESCRITURA 1530 DEL 28/4/2016 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 16/5/2016 POR COMPRAVENTA DE: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , DE: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONN , A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S NIT 9000625531 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-18514913.-ESCRITURA 1705 DEL 27/5/2013 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 29/5/2013 POR COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA DE: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONN , A: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , A: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONN , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-18514914. -ESCRITURA 3905 DEL 9/11/2011 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/11/2011 POR ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD A: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONN , A: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , A: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONN , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-18514915.-ESCRITURA 3905 DEL 9/11/2011 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 24/11/2011 POR LOTEO A: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONN , A: LILIANA ARISTIZABAL MEYERSONN , A: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-185149 CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S., ADQUIRIO EL QUINTO LOTE ASI:.....LA TRADICION DE LOS NUMERALES 13 HASTA EL NUMERAL 15 LA TRADICION ES LA MISMA.....16.-ESCRITURA 1529 DEL 28/4/2016 NOTARIA CUARTA 4 DE ARMENIA REGISTRADA EL 16/5/2016 POR COMPRAVENTA DE: LUIS ORLANDO ARISTIZABAL GAVIRIA , DE: EDGAR ARISTIZABAL MEYERSONN , A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S. NIT 9000625531 , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 280-185191 .--

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CALLE 31 NORTE # 20- 50 ALTOS DE LOS OCOBOS CONJUNTO RESIDENCIAL -PROPIEDAD HORIZONTAL PARQUEADERO # 110

Nro Matrícula: 280-219898

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 1 de Marzo de 2022 a las 05:14:41 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 27/6/2017 Radicación 2017-280-6-11072

DOC: ESCRITURA 1965 DEL: 22/6/2017 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S NIT 9000625531 X

A: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 18/10/2017 Radicación 2017-280-6-18324

DOC: ESCRITURA 3483 DEL: 13/10/2017 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. VOCERA Y REPRESENTANTE DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ALTOS DE LOS
OCOBOS FIDUBOGOTA S.A. NIT 8300558977 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 1/8/2018 Radicación 2018-280-6-13891

DOC: ESCRITURA 1903 DEL: 5/7/2018 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 1

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0855 CANCELACION PARCIAL - DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137

A: CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA CAMU S.A.S NIT 9000625531 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 1/8/2018 Radicación 2018-280-6-13891

DOC: ESCRITURA 1903 DEL: 5/7/2018 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 227.735.800

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - ESTE Y OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA BOGOTA S.A. VOCERA Y REPRESENTANTE DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO ALTOS DE LOS
OCOBOS FIDUBOGOTA S.A. NIT 8300558977

A: CASTELLANOS LEON OTONIEL CC# 79302222 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 1/8/2018 Radicación 2018-280-6-13891

DOC: ESCRITURA 1903 DEL: 5/7/2018 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA - ESTE Y OTRO INMUEBLE - LEY 546/1999

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELLANOS LEON OTONIEL CC# 79302222 X

A: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT 8600029644

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 8/2/2022 Radicación 2022-280-6-2612

DOC: OFICIO 2021-00270-017 DEL: 4/2/2022 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RADICADO:

630013103002-2021-00270-00, EN ESTE Y OTRO INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE BOGOTA S.A. NIT 8600029644

Nro Matrícula: 280-219898

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 1 de Marzo de 2022 a las 05:14:41 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CASTELLANOS LEON OTONIEL CC# 79302222 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 74126 impreso por: 3746

TURNO: 2022-280-1-11274 FECHA: 8/2/2022

NIS: byfUYKOLVD/RPN7LkGLGQo+4bn6k/UUmofk+HcTgav5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: ARMENIA



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL LUZ JANETH QUINTERO ROJAS