



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

Armenia, Quindio, ocho (8) de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Proceso:	<b>Verbal-Impugnación de actos de asamblea</b>
Demandante:	<b>Héctor Eduardo Vargas Niño</b>
Demandado:	<b>Horizonte Verde Conjunto Residencial</b>
Radicado:	<b>63001310300220220006900</b>
Asunto:	<b>Terminación por desistimiento tácito</b>

### **I.- OBJETO A DECIDIR:**

Este despacho entrara a pronunciarse en cuanto a la exhortación proferida a la parte demandante según auto del 17 noviembre de 2022.

### **II.- CONSIDERACIONES:**

Para comenzar, es de precisar que la Judicatura, a través de auto fechado a 17 de noviembre de la anualidad que precede, requirió al accionante, en aras de que desplegara el enteramiento personal con destino a la propiedad horizontal demanda. Con ese propósito, se concedió el lapso de 30 días, contabilizados a partir de la publicación de la puntualizada providencia, so pena de que se decretara el denominado desistimiento tácito.

Así, en cuanto a la mencionada figura, conviene anotar que el num. 1º de la disposición que la regula -art. 317 del C.G.P.-, establece que para su aplicación es requisito que el juez de conocimiento dicte una determinación, que ha de comunicarse por estado, conminando a la parte a que en el plazo de 30 días realice la diligencia faltante, siempre que ésta sea de su resorte y necesaria para continuar con el trámite; presupuestos que efectivamente se cumplieron en la presente ocasión, en tanto que, como se ha visto, este despacho Judicial interpelo al actor para que llevara a cabo la actividad en comento, la que, además de ser de su incumbencia, era imprescindible para que pudiera proseguirse con el devenir procesal, de tal forma que se lleve a cabo un cabal enteramiento a la contraparte.

Empero, en el caso que nos ocupa, se observa que, dentro del período concedido, el que finiquitó el pasado 24 de enero hogaño, el interesado se abstuvo de concretar el proceder referido.



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

Así, se declarará la indicada modalidad de renuncia, sin disponer el cubrimiento de costas, puesto que el expediente está desprovisto de pruebas que traten sobre su causamiento. Con todo, se decretará la cesación de las respectivas limitaciones.

### III.- DECISIÓN:

En mérito de las razones esbozadas, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA**,

#### RESUELVE:

**Primero.- DECRETAR** el desistimiento tácito en torno al actual procedimiento.

**Segundo.- LEVANTAR** la suspensión provisional del acto aquí impugnado esto es, “consistente en *facultar al Consejo de Administración, a continuar con el trámite sancionatorio al apartamento torre 2- 1501*”, cautela que fue comunicada a través del oficio 315 del 4 de agosto de 2022. **Librese el soporte digital correspondiente**<sup>1</sup>.

**Tercero.- NO CONDENAR** en costas, sin perjuicio del inicio del trámite de perjuicios por la parte demandada dentro del término señalado en el artículo 283 del Código General del Proceso so pena de caducidad de la acción.

**Cuarto.** - Vencidos los anteriores términos **ARCHIVAR** la presente actuación.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**HILIAN EDILSON OVALLE CELIS**

Juez

---

<sup>1</sup> [conjuntohorizonteverde@gmail.com](mailto:conjuntohorizonteverde@gmail.com)

**Firmado Por:**  
**Hilian Edison Ovalle Celis**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d430914eae77b3c3e0e474b85286a533df75aec4cc352953eba34e1bf64251**

Documento generado en 08/03/2023 10:31:28 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**