



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

Armenia (Quindío), treinta (30) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

<b>Demanda:</b>	<b>Verbal-Restitución de inmueble arrendado</b>
<b>Demandante:</b>	<b>Humberto Gómez Giraldo</b>
<b>Demandado:</b>	<b>Export Health S.A.S</b> <b>Carlos Alberto Aristizabal Gómez</b> <b>Claudia Liliana Rojas Ocampo</b>
<b>Radicado:</b>	<b>630013103002-2023-00120-00</b>
<b>Asunto:</b>	<b>Termina Proceso por conciliación extrajudicial</b>

### Asunto

Procede el Despacho a decidir acerca de la terminación del proceso por cumplimiento de la conciliación celebrada entre las partes en la Cámara de Comercio de Armenia(doc.025), tal como lo solicitan los apoderados judiciales que tienen facultad para ello (doc. 028). piden el levantamiento de las medidas cautelares, sin condena en costas y renuncian a términos.

### Consideraciones

De acuerdo con el memorial allegado para la terminación del presente proceso (doc.25 -028), suscrito por los apoderados especiales con facultad para recibir, el Despacho encuentra que es procedente dar por terminado el mismo por conciliación extrajudicial que se arribó en la cámara de comercio de Armenia (doc. 025) que incluye la entrega del inmueble al demandante, el pago de los cánones de arrendamiento adeudados junto con los servicios públicos, quedando a paz y salvo la demandada por todo concepto con el demandante.

Se ordenará la cancelación de las medidas cautelares vigentes, no se condenará en costas y se acepta la renuncia a términos de ejecutoria.

Por lo expuesto el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Armenia Quindío.

Resuelve:

**Primero.** Dar por terminado el presente proceso por conciliación extrajudicial.

**Segundo:** Se cancela el embargo y posterior secuestro de los bienes inmuebles de matrícula inmobiliaria No. 280-73421, 280-178134 de propiedad de Carlos Alberto Aristizabal Gómez c.c. 7.527.912 y de la matrícula No. 280-92891 de propiedad de Carlos Alberto Aristizabal Gómez c.c. 7.527.812 y Claudia Liliana Rojas Ocampo c.c. 30.313.699.

Medidas que fueron comunicadas mediante el oficio No. 2023-00120-439 del 29 de agosto de 2023 (doc. 17)

A través del Centro de servicios expídase el oficio de cancelación y envíese también a la parte demandada.

**Tercero:** No hay condena en costas por así convenirlo las partes

**Cuarto** Se acepta la renuncia a términos de ejecutoria (art, 119 CGP) .

**Quinto:** Ejecutoriada la presente providencia, archívese la actuación.

**NOTÍFIQUESE y CÚMPLASE**

**HILIAN EDILSON OVALLE CELIS**

Juez

Ndt.

**Firmado Por:**  
**Hilian Edilson Ovalle Celis**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9359645cf6e87f064b3325041da13f79f45ea4e4917949f898bd60913fb403f5**

Documento generado en 30/11/2023 08:10:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**