



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

Armenia, Quindío, veinticinco (25) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

Proceso:	<b>Ejecutivo Hipotecario</b>
Demandante:	<b>Geo CasaMaestra S.A.S. nit. 900.376.562-6</b>
Cesionario:	<b>Iván Darío Alzate Jurado</b>
Cesionario2:	<b>Inversiones Inmobiliaria S.A.S.</b>
Demandado:	<b>Marden Durán Marín</b>
Radicado:	<b>630013103002-2021-00052-00</b>
Asunto:	<b>Acepta Cesión del crédito</b>

Revisado El escrito de cesión presentado por la apoderada judicial de la parte actora (doc. 92), se acepta la cesión del crédito y la garantía que hace el señor Iván Darío Alzate Jurado por la totalidad del crédito que aquí se pretende, en los términos del escrito aportado (doc.92 pág. 8-10)

En consecuencia, téngase como cesionario a Inversiones Inmobiliaria S.A.S. nit. 901.706.842-4, representada por Catalina Maldonado Quintero respecto del cedente Iván Darío Alzate Jurado, por el pagaré sin número que acá se ejecuta por la suma de \$170.000.000.00, quien de conformidad con el artículo 70 del CGP, toma el presente asunto en el estado en que se encuentra.

En virtud a lo anterior, se requiere al cesionario para que se sirva otorgar poder a un abogado para que lo represente en este asunto.

Compártasele el expediente al correo electrónico  
[inversionesinmobiliariasper@gmail.com](mailto:inversionesinmobiliariasper@gmail.com)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**HILIAN EDILSON OVALLE CELIS**  
**Juez**

Ndt.

**Firmado Por:**  
**Hilian Edison Ovalle Celis**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **813f61464db5fde24dbc78d543195ba7671f610c76ac824d013f99bf293a8011**

Documento generado en 25/01/2024 07:55:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**