



## Juzgado Segundo Civil Del Circuito

Armenia Quindío, quince (15) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Proceso:	Ejecutivo Hipotecario
Demandante:	Miguel Antonio Quiroga Rocha
Demandado:	Martha Liliana Macías Pinto
Radicado:	630013103002-2022-00012-00
Asunto:	Modifica liquidación de crédito

Vencido el término de traslado de la liquidación de crédito presentada por el apoderado judicial de la parte demandante (doc.083), y revisada la misma, se advierte que no se incluyó la liquidación que modificó el Juzgado vista en el doc. 044; además, que no se incluyó el valor de la adjudicación del remate.

Se tendrá como liquidación de los intereses moratorios desde el 01 de septiembre de 2022 hasta el 20 de octubre de 2023, fecha en la cual se adjudicó el remate, reportados por el ejecutante sobre el capital de los títulos valores acercados como base de recaudo (doc.083)

El cual quedará así:

Letra No.	Liq.aprob.doc.44	Liq.int.doc.083	Total K+INT.
LC21113314041	\$184.695.833	\$47.333.333	\$232.029.166
LC21113314042	\$184.695.833	\$47.333.333	\$232.029.166
LC21113502261	\$36.749.500	\$ 9.466.666	\$ 46.216.166
LC21113502262	\$36.749.500	\$ 9.466.666	\$ 46.216.166

TOTAL OBLIGACION	\$ 556.490.664
+Costas adicionales doc. 076	10.599.066
+vlrs. Reintegrados adjudicatario doc. 070	<u>19.061.211</u>
Vlr. Obligación	586.150.941
- VLR. REMATE doc. 068	<u>( 600.000.000)</u>
<b>VLR. TOTAL, A FAVOR DEL DEMANDADO</b>	<b>\$ 13.849.059</b>

Se aprueba la liquidación del despacho.

De otra parte, téngase en cuenta que se aporta en el doc. 084 la inscripción del remate de los inmuebles adjudicados de matrícula inmobiliaria No. 280-61682 y 280-61683



## Juzgado Segundo Civil Del Circuito

Una vez en firme el presente auto, pase a despacho a resolver sobre la terminación del proceso por pago y por secretaría verifíquese el cumplimiento de los fraccionamientos ordenados para la devolución de las sumas de dinero a favor del adjudicatario. (doc. 070)

NOTIFÍQUESE,

**HILIAN EDILSON OVALLE CELIS**

Juez

*Ndt.*

**Firmado Por:**

**Hilian Edilson Ovalle Celis**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a175d2599e817309e80e22ac6e1882aaea87de752b31eeafb259fe40317274c8**

Documento generado en 15/04/2024 02:34:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>**