



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO

Armenia (Quindío), seis (06) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

|                    |   |
|--------------------|---|
| <b>Demanda:</b>    | <b>Verbal- Responsabilidad Civil Contractual</b>                                  |
| <b>Demandante:</b> | <b>Julián Eduardo Pedraza Ortiz</b>   |
| <b>Demandado:</b>  | <b>Casa Maestra S.A.S<br/>Geo Casamaestra S.A.S<br/>Sociedad Promotora Oviedo</b> |
| <b>Radicado:</b>   | <b>630013103002-2023-00268-00</b>   |
| <b>Asunto:</b>     | <b>Requiere Demandante</b>  |

Se agrega al expediente el memorial remitido por el apoderado judicial de la parte demandante, el cual obra en el anexo 019 del expediente digital y una vez revisado el mismo, se advierte que no ha cumplido con lo requerido por el Despacho mediante auto del 28 de febrero de 2024, pues en éste se le requirió para que limitara el bien inmueble en cabeza del demandado respecto del cual pretende hacer valer la cautela invocada, sin embargo, en el citado memorial solicita hacer valer la medida cautelar por valor de \$60.000.000, pero en el precitado auto se advierte que la medida cautelar solicitada sobre la inscripción de la demanda respecto de 10 bienes inmuebles no es necesaria ni proporcional, por lo tanto se le requirió para que procediera a limitarla.

En razón de lo anterior, se requiere nuevamente a la parte actora con el fin de que en el término de ejecutora de este auto, cumpla con lo dispuesto por este Juzgado, con el fin de poder continuar con el trámite del proceso.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

**HILIAN EDILSON OVALLE CELIS**

Juez

MP.

**Firmado Por:**  
**Hilian Edison Ovalle Celis**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8b236fc7e3dedec8d477bd6837bc36d16c90df45055d2fc12aa20b324407b5f**

Documento generado en 06/03/2024 08:26:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**