



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ARMENIA - QUINDIO**

**Asunto:** Decreta Secuestro  
Ordena Notificar Acreedor Hipotecario  
**Proceso:** Ejecutivo Singular  
**Ejecutante:** María Lourdes Cardona Cadavid  
**Ejecutado:** Asociación Abrazar  
Roberto Jairo Jaramillo Cárdenas  
**Radicado:** 630013103003-2021-00202-00

**Marzo veintiocho (28) de Dos Mil Veintidós (2022)**

Inscrita como se encuentra la medida cautelar de embargo decretada sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria número 280-170118 se ordenará su secuestro. Para el efecto se comisionará al Señor Alcalde Municipal de Montenegro dada la jurisdicción en la que está situado el predio.

Atendiendo que en la anotación 1 del certificado de tradición del inmueble embargado se aprecia la existencia de garantía hipotecaria a favor de Banco Davivienda S.A, se ordenará su citación conforme lo dispuesto en el artículo 462 del C.G.P.

De conformidad con lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito en Oralidad de Armenia, Quindío,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** DECRETAR el secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria número 280-170118, determinado como “Lote #2 La Italia número 3”, situado en el municipio de Montenegro Quindío.

**SEGUNDO:** COMISIONAR para la práctica del referido secuestro al señor Alcalde Municipal de Montenegro, a quien se le faculta para designar secuestre y fijarle honorarios por su actuación en la diligencia.

Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso y remítase al ente comisionado<sup>1</sup>.

**TERCERO:** NOTIFICAR al acreedor hipotecario Banco Davivienda S.A a fin de que haga valer su crédito sea o no exigible al interior de esta ejecución o en proceso separado dentro de los veinte (20) días siguientes al acto de notificación, el cual deberá surtirse en apego a lo reglado en el Decreto 806 de 2020.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**IVÁN DARÍO LÓPEZ GUZMÁN**  
**Juez**

Estado # 44 del 29-03-2022

---

<sup>1</sup> [notificacionesjudiciales@montenegro-quindio.gov.co](mailto:notificacionesjudiciales@montenegro-quindio.gov.co)

[contactenos@montenegro-quindio.gov.co](mailto:contactenos@montenegro-quindio.gov.co)

**Firmado Por:**

**Ivan Dario Lopez Guzman**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 003**

**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3b9c0f6e10ca9cd935af01c6cf09a22f9ecd2bfe67190817ada718f51b0bbced**

Documento generado en 26/03/2022 06:38:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**