

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ARMENIA – QUINDÍO**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS**

**RADICADO 630013103003-2019-00001-00**

La suscrita secretaria procede a liquidar las costas procesales al interior del presente proceso ejecutivo a continuación así:

<b>Concepto</b>	<b>Valor</b>
Agencias en Derecho	\$6.000.000

**TOTAL: SEIS MILLONES DE PESOS MCTE (\$6.000.000)**

**Myriam Forero Jaramillo**

Secretaria

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ARMENIA - QUINDÍO**

**Asunto:** Modifica Liquidación del Crédito  
Aprueba Liquidación de Costas  
**Proceso:** Ejecutivo a Continuación  
**Ejecutantes:** Heidy Luz Chica Urzola  
José Francisco Cepeda Torres  
**Ejecutados:** Grupo Natura Constructora S.A.S  
**Radicado:** 63001-31-03-003-2019-00001-00

**Abril veintidós (22) de Dos Mil Veintidós (2022)**

De la liquidación acercada por la parte ejecutante se corrió traslado a su contendor mediante fijación en lista. Durante el lapso en mención no existió objeción alguna.

Ahora, revisado el cómputo del crédito se observa que no se atempera a los lineamientos legales que gobiernan la materia, ello a causa de que se utilizó una tasa superior a la permitida, por lo que el despacho, en apego a lo reglado en el artículo 446 del C.G.P procederá con su modificación oficiosa hasta la fecha actual, quedando así:

<b>CAPITAL 1</b>			<b>\$ 10.000.000,00</b>
Intereses del 10 de marzo al 31 de marzo de 2021	21	1,95%	\$ 136.664,30
Intereses del 1 de abril al 30 de abril de 2021	30	1,94%	\$ 194.223,66
Intereses del 1 de mayo al 31 de mayo de 2021	31	1,93%	\$ 199.756,52
Intereses del 1 de junio al 30 de junio de 2021	30	1,93%	\$ 193.211,49
Intereses del 1 de julio al 31 de julio de 2021	31	1,93%	\$ 199.337,88
Intereses del 1 de agosto al 31 de agosto de 2021	31	1,94%	\$ 199.965,77
Intereses del 1 de septiembre al 30 de septiembre de 2021	30	1,93%	\$ 193.008,93
Intereses del 1 de octubre al 31 de octubre de 2021	31	1,92%	\$ 198.290,49
Intereses del 1 de noviembre al 30 de noviembre de 2021	30	1,94%	\$ 193.818,92
Intereses del 1 de diciembre al 31 de diciembre de 2021	31	1,96%	\$ 202.264,50

Intereses del 1 de enero al 31 de enero de 2022	31	1,98%	\$ 204.349,47
Intereses del 1 de febrero al 28 de febrero de 2022	28	2,04%	\$ 190.572,59
Intereses del 1 de marzo al 31 de marzo de 2022	31	2,06%	\$ 212.747,54
intereses del 1 de abril al 18 de abril de 2022	18	2,12%	\$ 126.996,44
Intereses de mora			\$ 2.645.208,49
<b>Liquidación de este capital</b>			<b>\$ 12.645.208,49</b>

<b>CAPITAL 2</b>			<b>\$ 10.000.000,00</b>
Intereses del 10 de abril al 30 de abril de 2021	20	1,94%	\$ 129.482,44
Intereses del 1 de mayo al 31 de mayo de 2021	31	1,93%	\$ 199.756,52
Intereses del 1 de junio al 30 de junio de 2021	30	1,93%	\$ 193.211,49
Intereses del 1 de julio al 31 de julio de 2021	31	1,93%	\$ 199.337,88
Intereses del 1 de agosto al 31 de agosto de 2021	31	1,94%	\$ 199.965,77
Intereses del 1 de septiembre al 30 de septiembre de 2021	30	1,93%	\$ 193.008,93
Intereses del 1 de octubre al 31 de octubre de 2021	31	1,92%	\$ 198.290,49
Intereses del 1 de noviembre al 30 de noviembre de 2021	30	1,94%	\$ 193.818,92
Intereses del 1 de diciembre al 31 de diciembre de 2021	31	1,96%	\$ 202.264,50
Intereses del 1 de enero al 31 de enero de 2022	31	1,98%	\$ 204.349,47
Intereses del 1 de febrero al 28 de febrero de 2022	28	2,04%	\$ 190.572,59
Intereses del 1 de marzo al 31 de marzo de 2022	31	2,06%	\$ 212.747,54
intereses del 1 de abril al 18 de abril de 2022	18	2,12%	\$ 126.996,44
Intereses de mora			\$ 2.443.802,97
<b>Liquidación de este capital</b>			<b>\$ 12.443.802,97</b>

<b>CAPITAL 3</b>			<b>\$ 100.000.000,00</b>
Intereses del 14 de abril al 30 de abril de 2021	16	1,94%	\$ 1.035.859,50
Intereses del 1 de mayo al 31 de mayo de 2021	31	1,93%	\$ 1.997.565,16
Intereses del 1 de junio al 30 de junio de 2021	30	1,93%	\$ 1.932.114,91
Intereses del 1 de julio al 31 de julio de 2021	31	1,93%	\$ 1.993.378,80
Intereses del 1 de agosto al 31 de agosto de 2021	31	1,94%	\$ 1.999.657,66
Intereses del 1 de septiembre al 30 de septiembre de 2021	30	1,93%	\$ 1.930.089,26
Intereses del 1 de octubre al 31 de octubre de 2021	31	1,92%	\$ 1.982.904,89
Intereses del 1 de noviembre al 30 de noviembre de 2021	30	1,94%	\$ 1.938.189,23
Intereses del 1 de diciembre al 31 de diciembre de 2021	31	1,96%	\$ 2.022.644,96
Intereses del 1 de enero al 31 de enero de 2022	31	1,98%	\$ 2.043.494,74
Intereses del 1 de febrero al 28 de febrero de 2022	28	2,04%	\$ 1.905.725,85
Intereses del 1 de marzo al 31 de marzo de 2022	31	2,06%	\$ 2.127.475,43
intereses del 1 de abril al 18 de abril de 2022	18	2,12%	\$ 1.269.964,42
Intereses de mora			\$ 24.179.064,83
<b>Liquidación de este capital</b>			<b>\$ 124.179.064,83</b>

**TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**

**\$ 149.268.076,29**

De otro lado, vista la liquidación de costas elaborada por la secretaría del despacho se estima acorde y en consecuencia se le impartirá aprobación.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Armenia Quindío,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** MODIFICAR la liquidación del crédito acercada por la parte ejecutante en los términos que anteceden.

**SEGUNDO:** APROBAR la liquidación de costas verificada por la secretaría del Juzgado.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**IVÁN DARÍO LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

[Estado # 053 del 25-04-2022](#)

Firmado Por:

**Ivan Dario Lopez Guzman**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 003**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **87dfe42cb9f3e12556b16cbe0bc758b12a5dd57ba7f6e0b815d492f90021d031**

Documento generado en 22/04/2022 10:43:22 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**