



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
A R M E N I A – Q U I N D I O**

**Asunto:** Fija Fecha Para Remate  
**Proceso:** Ejecutivo Hipotecario  
**Ejecutante:** Julio César Martínez  
**Ejecutado:** Blanca Mery Ceballos Ocampo  
**Radicado:** 63001-31-03-003-2019-00105-00

**Abril veinticinco (25) de dos mil veintidós (2022)**

De cara a la petición elevada por la apoderada de la parte ejecutante tendiente a que se lleve a cabo diligencia de remate sobre el bien inmueble aprehendido al interior de estas diligencias estima el despacho que se cumplen los presupuestos necesarios para el efecto y en consecuencia se accederá a lo pretendido.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Armenia,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** SEÑALAR para el día (17) de junio de (2022) a las 9:00AM para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria número 280-39032. La diligencia se llevará a cabo a través de la plataforma *LifeSize*; oportunamente el despacho remitirá el link de acceso a la subasta virtual.

**SEGUNDO:** TENER como base de la licitación la suma de \$594.459.600 que corresponden al 70% del avalúo del bien a subastar. Será postor hábil quién previamente consigne, en la



cuenta de depósitos judiciales del Juzgado<sup>1</sup> el 40% del mismo, esto es \$339.691.200.

**TERCERO:** PUBLÍQUESE aviso de remate en los términos del artículo 450 del C.G.P en un diario de amplia circulación como La Crónica, El Tiempo o El Espectador, publicación a cargo de la parte interesada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**IVÁN DARÍO LÓPEZ GUZMÁN**  
**Juez**

Estado # 054 del 26-04-2022

Firmado Por:

Ivan Dario Lopez Guzman  
Juez

---

<sup>1</sup> 630012031003 del Banco Agrario de Colombia

**Juzgado De Circuito**  
**Civil 003**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d122f6a8a27644537b4c3e513a04a82c1c1e7a5600b9d51d8c644df6884c21c6**

Documento generado en 25/04/2022 05:06:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**