



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ARMENIA - QUINDIO**

**Asunto:** Deniega terminación por  
transacción  
**Proceso:** Ejecutivo Hipotecario  
**Ejecutante:** Alonso de Jesús Vargas y Otros  
**Ejecutados:** Hotel Mirador Las Palmas S.A.S  
**Radicado:** 630013103003-2020-00212-00

**Julio quince (15) de dos mil veintidós (2022)**

La apoderada de la sociedad ejecutada allegó petición tendiente a que se decrete la terminación del proceso a causa del cumplimiento del contrato de transacción suscrito entre las partes, indicando, además, la remisión de la pieza al apoderado de los ejecutantes a efectos de que coadyuvara dicha misiva.

Sin embargo, no se recibió la mencionada coadyuvancia por parte del apoderado de los ejecutantes, lo que conduce a denegar la petición incoada.

En suma, deberán las partes ajustarse a lo ordenado en el numeral tercero del auto calendado al 12-05-2022 y precisar como allí se requiere la solicitud de terminación del proceso.

Finalmente, si el deseo de las partes es dar por terminado el asunto por transacción deberán acompañar a su escrito el contrato que la contenga, pues, a esta altura, solo ha mediado una petición tendiente a autorizar la venta del 40% sobre un inmueble, pieza que dista de ser un contrato de transacción.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**IVÁN DARÍO LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

Estado # 108 del 18-07-2022

**Firmado Por:**  
**Ivan Dario Lopez Guzman**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 003**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4f13f999fb4fcc58fdcf41f79d5417119b87ef6cd79daec2f387590c9c08c3ef**

Documento generado en 14/07/2022 02:46:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**