



## **JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ARMENIA - QUINDIO**

**Asunto:** Fija Fecha Para Remate  
**Proceso:** Ejecutivo Singular  
**Ejecutante:** Wilson de Jesús Parra Osorio  
**Litisconsorte:** Luis Eliecer Lopera Quiroz<sup>1</sup>  
**Ejecutado:** Sergio Arias Restrepo  
**Radicado:** 63001-31-03-003-1999-00440-00

### **Noviembre veintiuno (21) de dos mil veintidós (2022)**

En la fecha del 18-11-2022 se hallaba prevista diligencia de remate al interior del presente asunto.

Sin embargo, en la comentada calendada se presentó una falla de conectividad a nivel nacional en los servidores de internet de la Rama Judicial, lo que impidió el acceso a la plataforma *LifeSize* por medio de la cual se adelantaría dicha vista pública y por ende se truncó su realización.

En consecuencia, se dispondrá el señalamiento de nueva fecha y hora para adelantar la subasta.

Por otra parte, en tanto el peticionario de la nulidad que antecede carece del derecho de postulación previsto en el artículo 73 del Código General del Proceso y las causales invocadas no corresponden a las previstas en el artículo 133 Ib, se impone su rechazo de plano.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Armenia,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** SEÑALAR el día 19 de diciembre de 2022 de 2022, a partir de las 9:00AM para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria número 282-3618. La diligencia se llevará a cabo a través del siguiente ID de la plataforma *LifeSize*:

---

<sup>1</sup> [Jorge0342@hotmail.com](mailto:Jorge0342@hotmail.com)

<https://call.lifesizecloud.com/16429426>

**SEGUNDO:** TENER como base de la licitación la suma de \$171.780.000 que corresponden al 70% del avalúo del bien a subastar. Será postor hábil quién previamente consigne en la cuenta de depósitos judiciales del Juzgado el 40% del mismo, esto es, (\$98.160.000)

**TERCERO:** PUBLÍQUESE aviso de remate en los términos del artículo 450 del C.G.P en un diario de amplia circulación como La Crónica, El Tiempo o El Espectador, publicación a cargo de la parte interesada.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**IVÁN DARÍO LÓPEZ GUZMÁN**  
**JUEZ**

[Estado # 184 del 22-11-2022](#)

Firmado Por:  
Ivan Dario Lopez Guzman  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 003  
Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d5c8f551a15d626bfc6d2d2c2220801abb6bf1aea8c1b5467bf4f71716a2032**

Documento generado en 21/11/2022 04:20:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>