



Liquidación de costas

Agencias en derecho:	\$5.560.009
Inscripción ORIP:	\$69.800
Notificación personal:	\$1.000

Total, liquidación de costas: \$5.630.809

Armenia Quindío, noviembre 15 de 2022

No requiere firma. Art. 2° inc. 2° Dto. 806/20

Myriam Forero Jaramillo

Secretaria

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO ARMENIA - QUINDIO

Asunto:	Modifica Liquidación del Crédito Aprueba Liquidación de Costas
Proceso:	Ejecutivo Hipotecario
Ejecutante:	Scotiabank Colpatria
Ejecutado:	Noralba Ramírez de Salazar
Radicado:	630013103003-2021-00219-00

Noviembre quince (15) de dos mil veintidós (2022)

Surtido como se encuentra el traslado de la liquidación del crédito suministrada por la parte actora se tiene que no se recibió objeción alguna al cómputo en mención.

Así, sería del caso disponer la aprobación de tal liquidación, sino fuera porque la misma no se ajusta a la realidad de la ejecución, ello a causa de que se incluyeron obligaciones distintas de las determinadas en la orden de pago del 25-04-2022, cuáles son las tituladas por Guillermo Alejandro Salazar Ramírez, respecto del cual se suspendió el trámite al estar incurso en trámite de insolvencia.

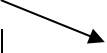
Unido a ello, se liquidaron intereses de mora para el capital de las cuotas insolutas del pagaré número 662300000012, cuando no fueron reclamados y no se ordenaron.

En consecuencia, se modificará la liquidación del crédito conforme lo establece el artículo 446 del C.G.P, así:

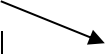
Pagaré 662300000012:

Concepto	Valor
Capital cuotas insolutas	\$331.209.72
Intereses corrientes	\$481.843.00
Total	\$813.052.72

Capital insoluto:

CAPITAL:	\$34,599,895.00						
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS	INTERESES
							
24-ago-21	31-ago-21	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	7	156,230.84
01-sep-21	30-sep-21	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	30	667,808.86
01-oct-21	31-oct-21	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	30	663,951.30
01-nov-21	30-nov-21	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	30	670,611.44
01-dic-21	31-dic-21	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	30	677,257.77
01-ene-22	20-ene-22	17.66%	26.49%	23.73%	1.98%	20	456,159.38
01-feb-22	28-feb-22	18.30%	27.45%	24.50%	2.04%	30	706,477.65
01-mar-22	31-mar-22	18.47%	27.71%	24.71%	2.06%	30	712,358.97
01-abr-22	30-abr-22	19.05%	28.58%	25.40%	2.12%	30	732,343.93
01-may-22	31-may-22	19.71%	29.57%	26.18%	2.18%	30	754,935.20
01-jun-22	30-jun-22	20.40%	30.60%	27.00%	2.25%	30	778,384.79
01-jul-22	30-jul-22	21.28%	31.92%	28.02%	2.34%	30	808,045.58
01-ago-22	31-ago-22	22.21%	33.32%	29.10%	2.43%	30	839,097.40
01-sep-22	30-sep-22	23.50%	35.25%	30.58%	2.55%	30	881,679.79
01-oct-22	30-oct-22	24.61%	36.92%	31.83%	2.65%	30	917,875.78
01-nov-22	11-nov-22	25.78%	38.67%	33.14%	2.76%	11	350,384.50
			Total Intereses				\$10,423,218.68
			Capital				\$34,599,895.00
			Intereses de Plazo				
		TOTAL: CAPITAL+INTERESES				\$45,023,113.68	

Pagaré 664110000082:

CAPITAL:	\$47,157,799.62						
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS	INTERESES
							
24-ago-21	31-ago-21	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	7	212,934.25
01-sep-21	30-sep-21	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	30	910,187.62
01-oct-21	31-oct-21	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	30	904,929.98
01-nov-21	30-nov-21	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	30	914,007.39
01-dic-21	31-dic-21	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	30	923,065.99
01-ene-22	20-ene-22	17.66%	26.49%	23.73%	1.98%	20	621,720.75
01-feb-22	28-feb-22	18.30%	27.45%	24.50%	2.04%	30	962,891.12
01-mar-22	31-mar-22	18.47%	27.71%	24.71%	2.06%	30	970,907.03
01-abr-22	30-abr-22	19.05%	28.58%	25.40%	2.12%	30	998,145.46

01-may-22	31-may-22	19.71%	29.57%	26.18%	2.18%	30	1,028,936.16
01-jun-22	30-jun-22	20.40%	30.60%	27.00%	2.25%	30	1,060,896.69
01-jul-22	30-jul-22	21.28%	31.92%	28.02%	2.34%	30	1,101,322.75
01-ago-22	31-ago-22	22.21%	33.32%	29.10%	2.43%	30	1,143,644.72
01-sep-22	30-sep-22	23.50%	35.25%	30.58%	2.55%	30	1,201,682.22
01-oct-22	30-oct-22	24.61%	36.92%	31.83%	2.65%	30	1,251,015.41
01-nov-22	11-nov-22	25.78%	38.67%	33.14%	2.76%	11	477,555.27
			Total Intereses				\$14,206,287.55
			Capital				\$47,157,799.62
					-		
			Intereses de Plazo				
					-		
		TOTAL: CAPITAL+INTERESES					\$61,364,087.17

De otro lado, vista la liquidación de costas elaborada por la secretaría del despacho, la misma se estima ajustada al acontecer de la causa, razón por la que se le impartirá aprobación.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Armenia,

RESUELVE

PRIMERO: MODIFICAR la liquidación del crédito acercada por la organización ejecutante y en su lugar APROBAR la elaborada por el despacho.

SEGUNDO: APROBAR la liquidación de costas elaborada por la secretaría del despacho.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE



IVÁN DARÍO LÓPEZ GUZMÁN
JUEZ

Estado # 181 del 16-11-2022

Firmado Por:
Ivan Dario Lopez Guzman
Juez

Juzgado De Circuito

Civil 003

Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b8c881d966421ddbea48553ddded189da88703bea89f757319ae93e6d5fb03f**

Documento generado en 15/11/2022 05:44:56 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>