



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO
ARMENIA - QUINDIO**

Asunto: Ordena Reintegro y Ejecución Pago
Corre Traslado Cuentas Finales
Modifica Liquidación del Crédito

Proceso: Ejecutivo Singular

Ejecutante: Banco de Occidente

Ejecutado: Hugo Mario Orrego Londoño

Radicado: 63001-31-03-003-2017-00140-00

Junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2023)

Se ha acreditado en las diligencias la entrega de la motocicleta rematada a su adquiriente, quien dentro del término de rigor arribó comprobante de pago realizado por concepto de parqueadero por valor de \$1.210.986.

En orden a resolver, se tiene que el artículo 455.7 del C.G.P habilita al rematante para reservar determinado monto con miras a cubrir determinados gastos específicos del bien rematado, entre estos los gastos de parqueo.

En esa línea, el gasto acreditado por el rematante se ajusta a lo previsto en el canon en cita, razón por la que procede su reintegro, para cuya efectividad se dispondrá realizar la orden de pago y el fraccionamiento de los depósitos reservados que ascendieron a un total de \$1.250.000.

Abordando otro asunto, Fabio Andrés Guerrero Ucue en su condición de postor vencido ha reclamado nuevamente el pago de la postura por aquel consignada, orden que ya había sido dispuesta, razón por la que se dispondrá su ejecución.

Por otra parte, el secuestre de la motocicleta subastada arribó su informe final y acta de entrega, reclamando el señalamiento de honorarios definitivos.

En consecuencia, conforme a lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 550 del C.G.P se correrá el traslado de las cuentas finales, para una vez expirado el mismo se provea sobre el señalamiento de honorarios.

Se resuelve ahora lo atinente a la liquidación del crédito suministrada por el mandatario de la organización ejecutante, misma en cuyo lapso de traslado no fue objetada.

Pese a ello, el acreedor imputó como abono el valor bruto del remate, cuando lo que debe tomarse en esa calidad es el producto del remate, mismo que conforme lo resuelto en esta providencia, asciende a \$39.014, pues el valor restante se reintegró al rematante por mandato expreso del canon 457 procedimental.

Así, con fundamento en lo reglado por el artículo 446 del C.G.P, se impone la modificación de la liquidación, para lo cual se parte de la aprobada mediante auto del 09-12-2020, para quedar así:

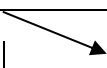
Obligaciones 0320001113 – 0320001220:

CAPITAL:		\$88,714,550.00						
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION		
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva 1.5	Anual	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS	INTERESES
25-nov-20	30-nov-20	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	6	\$354,094.82	
01-dic-20	31-dic-20	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	30	\$1,736,497.14	
01-ene-21	31-ene-21	17.32%	25.98%	23.32%	1.94%	30	\$1,723,943.83	
01-feb-21	28-feb-21	17.54%	26.31%	23.59%	1.97%	30	\$1,743,661.86	
01-mar-21	31-mar-21	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	30	\$1,732,016.01	
01-abr-21	30-abr-21	17.31%	25.97%	23.31%	1.94%	30	\$1,723,046.43	
01-may-21	31-may-21	17.22%	25.83%	23.20%	1.93%	30	\$1,714,965.43	
01-jun-21	30-jun-21	17.21%	25.82%	23.19%	1.93%	30	\$1,714,067.05	
01-jul-21	31-jul-21	17.18%	25.77%	23.15%	1.93%	30	\$1,711,371.32	
01-ago-21	31-ago-21	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	30	\$1,716,761.90	
01-sep-21	30-sep-21	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	30	\$1,712,270.00	
01-oct-21	31-oct-21	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	30	\$1,702,379.18	
01-nov-21	30-nov-21	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	30	\$1,719,455.86	
01-dic-21	31-dic-21	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	30	\$1,736,497.14	
01-ene-22	31-ene-22	17.66%	26.49%	23.73%	1.98%	30	\$1,754,397.26	
01-feb-22	28-feb-22	18.30%	27.45%	24.50%	2.04%	30	\$1,811,417.27	
01-mar-22	31-mar-22	18.47%	27.71%	24.71%	2.06%	30	\$1,826,497.02	
01-abr-22	30-abr-22	19.05%	28.58%	25.40%	2.12%	30	\$1,877,738.70	
01-may-22	31-may-22	19.71%	29.57%	26.18%	2.18%	30	\$1,935,663.00	
01-jun-22	30-jun-22	20.40%	30.60%	27.00%	2.25%	30	\$1,995,788.04	
01-jul-22	31-jul-22	21.28%	31.92%	28.02%	2.34%	30	\$2,071,838.65	
01-ago-22	31-ago-22	22.21%	33.32%	29.10%	2.43%	30	\$2,151,455.91	
01-sep-22	30-sep-22	23.50%	35.25%	30.58%	2.55%	30	\$2,260,637.66	
01-oct-22	31-oct-22	24.61%	36.92%	31.83%	2.65%	30	\$2,353,444.61	
01-nov-22	30-nov-22	25.78%	38.67%	33.14%	2.76%	30	\$2,450,154.85	
01-dic-22	31-dic-22	27.64%	41.46%	35.19%	2.93%	30	\$2,601,613.80	
01-ene-23	31-ene-23	28.84%	43.26%	36.49%	3.04%	30	\$2,697,882.59	
01-feb-23	28-feb-23	30.18%	45.27%	37.93%	3.16%	30	\$2,804,081.07	
01-mar-23	31-mar-23	30.84%	46.26%	38.63%	3.22%	30	\$2,855,893.59	
01-abr-23	30-abr-23	31.39%	47.09%	39.21%	3.27%	30	\$2,898,825.71	
01-may-23	05-may-23	30.27%	45.41%	38.03%	3.17%	5	\$468,527.57	
			Nuevos Intereses al 05-05-2023				216	\$59,556,885.26
			Intereses liquidación anterior					\$90,240,794.49
			Total intereses de mora					\$149,797,679.75
			Menos producto del remate					\$39,014.00
			Saldo intereses de mora					\$149,758,665.75

CAPITAL:		\$88,174,550.00						
-----------------	--	-----------------	--	--	--	--	--	--

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACION		
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva 1.5	Anual	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS	INTERESES
06-may-23	30-may-23	30.27%	45.41%	38.03%	3.17%	25	\$2,328,378.37	
01-jun-23	26-jun-23	29.76%	44.64%	37.48%	3.12%	26	\$2,386,864.24	
			Nuevos Intereses				\$4,715,242.61	
			Capital				\$88,174,550.00	
			Saldo intereses				\$149,758,665.75	
		TOTAL: CAPITAL+INTERESES				\$242,648,458.36		

Obligaciones 5473853753022994 – 320001373 –
4913306078235552:

CAPITAL:	\$16,166,624.69							
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada			TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva 1.5	Anual	nominal efectiva	Nominal Mensual	DÍAS	INTERESES
								
24-nov-20	30-nov-20	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	7	75,281.95	
01-dic-20	31-dic-20	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	30	316,445.24	
01-ene-21	31-ene-21	17.32%	25.98%	23.32%	1.94%	30	314,157.63	
01-feb-21	28-feb-21	17.54%	26.31%	23.59%	1.97%	30	317,750.89	
01-mar-21	31-mar-21	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	30	315,628.64	
01-abr-21	30-abr-21	17.31%	25.97%	23.31%	1.94%	30	313,994.10	
01-may-21	31-may-21	17.22%	25.83%	23.20%	1.93%	30	312,521.48	
01-jun-21	30-jun-21	17.21%	25.82%	23.19%	1.93%	30	312,357.77	
01-jul-21	31-jul-21	17.18%	25.77%	23.15%	1.93%	30	311,866.52	
01-ago-21	31-ago-21	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	30	312,848.85	
01-sep-21	30-sep-21	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	30	312,030.29	
01-oct-21	31-oct-21	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	30	310,227.86	
01-nov-21	30-nov-21	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	30	313,339.78	
01-dic-21	31-dic-21	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	30	316,445.24	
01-ene-22	31-ene-22	17.66%	26.49%	23.73%	1.98%	30	319,707.22	
01-feb-22	28-feb-22	18.30%	27.45%	24.50%	2.04%	30	330,098.09	
01-mar-22	31-mar-22	18.47%	27.71%	24.71%	2.06%	30	332,846.10	
01-abr-22	30-abr-22	19.05%	28.58%	25.40%	2.12%	30	342,183.97	
01-may-22	31-may-22	19.71%	29.57%	26.18%	2.18%	30	352,739.63	
01-jun-22	30-jun-22	20.40%	30.60%	27.00%	2.25%	30	363,696.33	
01-jul-22	31-jul-22	21.28%	31.92%	28.02%	2.34%	30	377,555.18	
01-ago-22	31-ago-22	22.21%	33.32%	29.10%	2.43%	30	392,063.99	
01-sep-22	30-sep-22	23.50%	35.25%	30.58%	2.55%	30	411,960.39	
01-oct-22	31-oct-22	24.61%	36.92%	31.83%	2.65%	30	428,872.78	
01-nov-22	30-nov-22	25.78%	38.67%	33.14%	2.76%	30	446,496.47	
01-dic-22	31-dic-22	27.64%	41.46%	35.19%	2.93%	30	474,097.13	
01-ene-23	31-ene-23	28.84%	43.26%	36.49%	3.04%	30	491,640.38	
01-feb-23	28-feb-23	30.18%	45.27%	37.93%	3.16%	30	510,993.14	
01-mar-23	31-mar-23	30.84%	46.26%	38.63%	3.22%	30	520,435.03	
01-abr-23	30-abr-23	31.39%	47.09%	39.21%	3.27%	30	528,258.64	
01-may-23	30-may-23	30.27%	45.41%	38.03%	3.17%	30	512,284.14	
01-jun-23	26-jun-23	29.76%	44.64%	37.48%	3.12%	26	437,626.71	
			Nuevos Intereses				217	\$11,728,451.56

					Capital		\$16,166,624.69
					Saldo intereses anterior		\$16,081,984.73
					TOTAL: CAPITAL+INTERESES		\$43,977,060.98

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Armenia,

RESUELVE

PRIMERO: REINTEGRAR al rematante Julio Arturo Cifuentes González la suma de \$1.210.986.

SEGUNDO: PAGAR el depósito judicial número 454010000623544 por valor de \$750.000 a favor de Julio Arturo Cifuentes González mediante pago por ventanilla del Banco Agrario de Colombia al no exceder de 15 SMLMV.

TERCERO: FRACCIONAR el depósito judicial número 454010000623369 constituido por \$500.000 para ser pagado así:

- \$460.986 a favor de Julio Arturo Cifuentes González
- \$39.014 a favor de la entidad ejecutante

Una vez hecho el fraccionamiento, se ordena realizar el pago respectivo mediante pago por ventanilla del Banco Agrario al no exceder el monto referido líneas atrás.

CUARTO: EJECUTAR la orden de pago del depósito 454010000623068 a favor de Fabio Andrés Guerrero Ucue.

QUINTO: CORRER traslado por el término de diez (10) días del informe final acercado por el secuestre.

SEXTO: MODIFICAR la liquidación del crédito suministrada por la entidad ejecutante y en consecuencia APROBAR la elaborada por el despacho.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

Ivan Dario Lopez Guzman

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 003

Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b3c390ce391aadf3cbc3d904f3e285904c73c58c00dd48fc18b5c2d877aac8f**

Documento generado en 29/06/2023 04:13:37 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>