



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ARMENIA - QUINDIO**

**Asunto:** Resuelve Solicitud  
**Proceso:** Ejecutivo Hipotecario  
**Ejecutante:** Scotiabank Colpatria S.A  
**Ejecutada:** Derly Katherinne Sánchez  
**Radicado:** 63001-31-03-003-2021-00111-00

**Junio primero (1°) de dos mil veintitrés (2023)**

El mandatario de la organización ejecutante ha elevado memorial en el que informa la imposibilidad que ha enfrentado para obtener los certificados de avalúo catastral de los bienes aprehendidos en el asunto, reclamando se oficie nuevamente para que se suministre determinada información o medio de pago directo.

Al respecto, se advierte que la oficina de catastro municipal a través de oficio SH-PGF-DF-5719 de fecha 14-04-2023 emitió respuesta en la que de forma clara indicó el procedimiento a seguir para la expedición de los certificados aludidos, respuesta que para el despacho goza de toda claridad.

En esa línea, es carga de la parte interesada agotar el procedimiento allí descrito, pieza en la además se incluyen números telefónicos, buzones de correo electrónico y la dirección física de la entidad, quien de manera presencial inclusive expide tales certificaciones.

Además, no se acreditó que la presunta información faltante hubiere sido solicitada por el interesado como para habilitar el poder previsto en el artículo 43.4 del C.G.P.

Corolario, se deniega la petición y se insta a la parte actora para que acuda a la entidad competente siguiendo el procedimiento para la expedición de los avalúos requeridos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

[Estado #86 del 02-06-2023](#)

**Firmado Por:**  
**Ivan Dario Lopez Guzman**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 003**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **210d7ecf0f98d9a501950a51ccf95eeb16a205c428a66df89157d936cd2753ec**

Documento generado en 01/06/2023 05:21:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**