



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**ARMENIA - QUINDIO**

**Asunto:** Libra Comisión  
Citación Acreedor Hipotecario  
Reconoce Personería

**Proceso:** Ejecutivo a Continuación

**Ejecutante:** Guillermo Rojas Peña

**Ejecutada:** Agropecuaria Arcángel Miguel  
S.A.S

**Radicado:** 630013103003-2021-00218-00

**Marzo tres (03) de dos mil veintitrés (2023)**

Inscrita como se encuentra la medida cautelar de embargo decretada sobre el inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria número 280-83458, es del caso proveer sobre su secuestro.

En consecuencia, dada la localización de la heredad, se comisionará a la alcaldesa de Salento a fin de que lleve a cabo la diligencia de secuestro.

De otro lado, atendiendo que en la anotación 7 del certificado de tradición del predio se aprecia garantía hipotecaria inscrita, se dispondrá la citación del acreedor en los términos del artículo 462 del C.G.P.

Finalmente, atendiendo el poder otorgado por la entidad ejecutada, se reconocerá personería al profesional constituido, respecto del cual se encontró vigente su tarjeta profesional y su correo electrónico coincide con el dispuesto en el SIRNA.

Por secretaría se correrá traslado de la reposición incoada por dicho mandatario.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Armenia, Quindío,

**RESUELVE**



**PRIMERO:** COMISIONAR a la alcaldesa de Salento para que lleve a cabo diligencia de secuestro sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria número 280-83458, denominado como “Las Delicias”.

Se faculta al comisionado para designar y reemplazar secuestre, así como para que señale sus honorarios por su actuación en la diligencia.

Librese despacho comisorio con los insertos del caso.

**SEGUNDO:** CITAR al acreedor hipotecario Bancolombia S.A a fin de que haga valer su crédito, sea o no exigible, dentro de los veinte (20) días siguientes a su notificación personal, en proceso separado o en el que se le cita.

Se requiere a la parte ejecutante para que procure la notificación con sujeción a lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley 2213/2022.

**TERCERO:** RECONOCER personería para actuar en representación de Agropecuaria Arcángel Miguel S.A.S al abogado Harold Ruiz Montes.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**IVÁN DARÍO LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

[Estado # 034 del 06-03-2023](#)

