



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ARMENIA QUINDÍO**

**Asunto:** Pone en Conocimiento Reorganización  
**Proceso:** Ejecutivo Hipotecario  
**Ejecutante:** Banco Caja Social  
**Ejecutado:** Fiduciaria Corficolombiana como vocera y administradora del Fideicomiso Oviedo Parque Residencial y Otros  
**Radicado:** 63001-31-03-003-2022-00193-00

**Septiembre veinticinco (25) de dos mil veintitrés (2023)**

El ejecutado Juan Carlos Castro Arias ha sido admitido al proceso de reorganización abreviado ante la Superintendencia de Sociedades Intendencia Regional de Manizales, siendo designado como promotor de tal causa, elevando petición de remisión del expediente y levantamiento de medidas cautelares.

A ese respecto, se tiene que uno de los efectos de la admisión al trámite de reorganización de esa naturaleza corresponde a la remisión inmediata del expediente al trámite concursal, al que además de las normas especiales, le son aplicables las dispuestas en la Ley 1116/2006.

Dentro de dicho compendio, el artículo 70 establece el procedimiento a seguir cuando en la ejecución existen deudores solidarios como así acontece en este caso.

En consecuencia, con apoyo en la citada disposición, se pone en conocimiento de la parte ejecutante la admisión al trámite anunciado, advirtiéndole que dispone del término de ejecutoria de esta decisión para que manifieste si prescinde del cobro del crédito a los garantes o deudores solidarios. En caso de guardar silencio, continuará el proceso sobre estos.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

[Estado # 150 del 26-09-2023](#)

Ivan Dario Lopez Guzman

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 003**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **859b4fc33cccd59f9c89b4bb8494b975cf4c5222f1698dedbab9cca85d3e2a5b**  
Documento generado en 22/09/2023 04:43:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**