



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ARMENIA QUINDIO**

**Asunto:** Ordena cancelación hipoteca  
**Proceso:** Ejecutivo singular  
**Ejecutante:** ADONIRAN CORREAL BARRIOS c.c. 130.091  
**Ejecutado:** EDGAR MONTES c.c. 79.241.857  
**Radicado:** 6300113103003-1998-00243-00 del LL.RR.  
**Cuaderno:** No. 1

**Dos (02) de julio de dos mil veintiuno (2021)**

Mediante escrito allegado el 21-06-2021, la parte demandante, solicita la cancelación del gravamen hipotecario constituido mediante la escritura pública No. 620 del 11 de febrero de 1997, otorgada por la Notaría Segunda del Círculo de Armenia (Quindío), en cuantía de \$24.000.000., se accede a ello, toda vez que revisado los certificados de tradición de los bienes dados en hipoteca, matrículas 280-46698 y 280-9204, éste se encuentra cancelado (anotaciones 15 y 11), pero una vez englobadas estas matrículas por la 280-178153, se refleja nuevamente el gravamen (anotación 3), teniendo en cuenta, además, que el proceso se dio por terminado por dación en pago (auto del 09-12-1999, folio 101 cuaderno único).

En consecuencia, se dispone que por secretaría librar la comunicación en tal sentido a dicho ente Notarial.

**Notifíquese,**

**IVAN DARIO LOPEZ GUZMAN  
JUEZ**

Se notifica en estado #77 el 06-07-2021

**Firmado Por:**

**IVAN DARIO LOPEZ GUZMAN**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 003 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE  
ARMENIA-QUINDIO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta  
con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley  
527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**689ae6b4e76213627ba67192417504b973eeba7a105f51a7b4c560ce81b2d  
e87**

Documento generado en 02/07/2021 03:18:01 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**