



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ARMENIA - QUINDIO**

**Asunto:** Fija fecha de remate  
**Proceso:** Ejecutivo Hipotecario  
**Demandante:** Guillermo de Jesús Osorio Patiño  
**Cesionario:** Miller Muñetón Reyes  
**Demandado:** Sucesores de Miguel Ángel Muñetón Cardona y/o  
**Radicado:** 63001-31-03-003-2003-00166-00 del LL.RR.

**Veinticinco (25) de agosto dos mil veintiuno (2021)**

En atención a lo solicitado por la parte demandante en escrito presentado el 23-08-2021, comoquiera que se encuentran cumplidos los presupuestos establecidos en el artículo 448 del Código General del Proceso, se fijará fecha para el remate de los bienes apasionados.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Armenia Quindío,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** FIJAR el día 08 de octubre de dos mil veintiuno (2021), a partir de las 09:00 a.m. como fecha para llevar a cabo el remate del inmueble inscrito bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. 280-59734, previamente embargado secuestrado y avaluado, a través de la plataforma *Life size*.

**SEGUNDO.** TENER como base de la licitación la suma de (\$499.816.730.) que corresponde al 70% del avalúo del bien a subastar (\$714.023.900). Será postor hábil quién previamente consigne, en la cuenta de depósitos judiciales del Juzgado<sup>1</sup>, el 40% del mismo, esto es (\$285.609.560)

---

<sup>1</sup> Número 630012031003 del Banco Agrario de Colombia

**TERCERO.** PUBLÍQUESE el aviso de remate en la forma prevista por el artículo 450 del Código General del Proceso, a través de La Crónica, El Espectador o El Tiempo.

**CUARTO.** INFÓRMESE a la Dirección De Administración Judicial y al Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia, para que se dispongan los medios logísticos y tecnológicos necesarios para realizar la diligencia.

Notifíquese,

Se notifica en estado #101 el 26-08-2021.

**IVÁN DARÍO LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Ivan Dario Lopez Guzman  
Juez  
Civil 003  
Juzgado De Circuito  
Quindío - Armenia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9d1935f1b1cf30dcb517903534c07eca6222389b1cd5c1251aad  
1c197de469b7**

Documento generado en 25/08/2021 02:02:29 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**