



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ARMENIA QUINDIO**

**Asunto:** Termina proceso por pago  
**Proceso:** Ejecutivo singular  
**Ejecutante:** Rubiela Caro Naranjo c.c.43.380.864  
**Ejecutados:** José Gustavo Castillo Gaitán c.c. 10.213.054  
**Radicado:** 63001-31-03-003-2019-00292-00

**Septiembre treinta (30) de dos mil veintiuno (2021)**

El 14-09-2021 el endosatario en procuración de la parte actora solicitó la terminación del proceso por pago total de la obligación, así como el consecuente levantamiento de las medidas cautelares coadyuvado por las partes en litigio.

Para que se adopte la decisión reclamada, de acuerdo en lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, es necesario que se cumplan los siguientes requisitos: i) que la solicitud se formule por escrito, ii) antes de iniciar la diligencia de remate, iii) por el ejecutante o su apoderado facultado para recibir y iv) acreditando el pago de la obligación y las costas.

Por otra parte, lleva consigo el levantamiento de las medidas cautelares a menos que exista embargo de remanentes, en cuyo caso, estas quedarán vigentes para el Juzgado que lo decretó.

En este caso, no figura embargo de remanentes; por tal motivo se ordenará levantar las medidas cautelares que se encuentren vigentes.

Vista la petición aludida se aprecia que reúne cada una de las nombradas exigencias, en consecuencia, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

- 1. DECRETAR** la terminación del proceso por pago total de la obligación.
- 2. TERCERO: LEVANTAR** los embargos practicados sobre los siguientes bienes y derechos:

2.1. Inmuebles:

<b>Número de matrícula</b>	<b>Derechos embargados:</b>
280-133059	Cuota parte del demandado José Gustavo Castillo Gaitán c.c. 10.213.054

280-136344	José Gustavo Castillo c.c. 10.213.054
280-137961	José Gustavo Castillo c.c. 10.213.054

Los dos primeros comunicados con oficio 2727 del 13-11-2019 y el último dispuesto en la sentencia proferida el 09-12-2020 por el Juzgado 2° Promiscuo Municipal de Quimbaya en el Proceso de Pertinencia allí radicado el Nr. 63-594-40-89-002-2019-00264-00, donde se ordenó la inscripción del embargo para este proceso en virtud al embrogo de los derechos litigiosos de José Gustavo Castillo.

## 2.2. Vehículos:

Distinguido con la placa PES 704 propiedad de José Gustavo Castillo C.C. 10.213.054, comunicado con oficio 2729 del 13-11-2019.

Líbrese las comunicaciones correspondientes a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia Q<sup>1</sup> y al Instituto de Movilidad de Pereira R<sup>2</sup>, con copia al mandatario de la parte actora<sup>3</sup>.

3. REQUERIR a la parte demandante para que informe, dentro de los tres días siguientes a la notificación de esta providencia, a cuánto asciende la suma recibida como pago de la obligación, con el objeto de liquidar el arancel judicial previsto en la Ley 1394 de 2010.
4. Efectuado lo anterior, archívese el expediente, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE,**

**IVAN DARIO LOPEZ GUZMAN**  
**Juez**

Ndt.

Estado # 108 del 01-10-2021

**Firmado Por:**

**Ivan Dario Lopez Guzman**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 003**  
**Armenia - Quindío**

---

<sup>1</sup> [ofiregisarmenia@supernotariado.gov.c](mailto:ofiregisarmenia@supernotariado.gov.c)

<sup>2</sup> [contactenos@transitopereira.gov.co](mailto:contactenos@transitopereira.gov.co),

<sup>3</sup> [luisdiegoabogado@hotmail.com](mailto:luisdiegoabogado@hotmail.com)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c833e0a381b4fa416f6314ab13b86c0eac265f890ce353da373e16ad925  
c6cc6**

Documento generado en 29/09/2021 09:50:36 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**