



**CONSTANCIA:** Pasa a despacho del señor Juez informándole que la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia devolvió, sin registrar, la cancelación de medida cautelar que grava los bienes en litigio.

Armenia, 29 de octubre de 2021

NELCY ENSUEÑO DURAN TAPIAS  
Sustanciadora

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ARMENIA QUINDIO**

Asunto: Ordena oficiar ORIP y requiere  
Proceso: Verbal de Pertenencia  
Demandante: Neriely Sánchez Zapata  
Demandada: Gianni Cantiello pasaporte  
Radicado: 630013103003-2018-00220-00

***Octubre veintinueve (29) de dos mil veintiuno (2021)***

La ORIP de Armenia Q., informó al despacho que no registró la cancelación de la inscripción de la demanda que afecta los bienes inmuebles de matrícula No. 280-163258 y 280-163259 por cuanto no se indicó en el oficio que también se cancelaba el oficio aclaratorio de la medida (anotación #6) y por falta de pago de los derechos de registro; todo soportado en la Nota Devolutiva reportada el 13-10-2021

De acuerdo con lo informado, expídase nuevamente oficio a la Oficina de Registro cancelando la medida y su aclaración conforme lo indican (cancelar el oficio 2837 del 18-10-2018 y el No. 3090 del 21-11-2018). Así mismo, se requiere a la parte demandante para que efectúe los pagos pertinentes de derechos de registro.

Expídase el oficio en los términos solicitados y envíese al correo de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia<sup>1</sup> y al correo del interesado<sup>2</sup>.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**IVÁN DARÍO LÓPEZ GUZMÁN  
JUEZ**

---

<sup>1</sup> [documentosregistroarmenia@supernotariado.gov.co](mailto:documentosregistroarmenia@supernotariado.gov.co)

<sup>2</sup> [pachogonzalez69@hotmail.com](mailto:pachogonzalez69@hotmail.com)

**Firmado Por:**

**Ivan Dario Lopez Guzman  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 003  
Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**af1b6b4967329030a386c272397504c3ae70d21333a605839111d  
894b37e8496**

Documento generado en 29/10/2021 11:45:11 a. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**