



**JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA  
ARMENIA, QUINDIO**

Armenia Q., dieciséis (16) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

La mandataria judicial de las interesadas, requiere de la expedición de nuevo oficio de levantamiento de medida cautelar que pesa sobre el inmueble con folio de matrícula inmobiliaria 156-734, en virtud a la nota devolutiva de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá Cundinamarca, ante la inconsistencia presentada con el número de oficio que comunico en su momento la cautela.

Analizada la petición elevada, revisada la nota devolutiva aportada, y verificado el expediente, se observa **que es procedente despachar favorablemente la petición elevada**, toda vez, que la medida decretada mediante auto de fecha 13 de abril de 2018<sup>1</sup>, sobre el bien inmueble con folio de matrícula 156-734, fue comunicada mediante misiva Nro. 1036 del 13 de abril de 2018<sup>2</sup> y no mediante oficio No. 1935 del 27 de junio de 2019, como se indico en auto de fecha 29 de marzo de 2022<sup>3</sup>.

Así las cosas, se dispondrá librar nuevamente el oficio con destino al ente registral reiterando que, mediante proveído del 26 de junio de 2019, se dispuso el levantamiento entre otros de la medida cautela que recaía sobre el bien inmueble con folio de matrícula Nro. 156-734<sup>4</sup>, precisando que la medida había sido comunicada mediante oficio Nro. 1036 del 13 de abril de 2018.

Por el Centro de Servicios Judiciales de esta ciudad, líbrese oficio con destino a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá Cundinamarca, e infórmese vía correo electrónico a la parte interesada.

Ahora, si bien es cierto respecto de la segunda nota devolutiva adosada, en relación a que no se ha efectuado la aclaración en cuanto al derecho de usufructo de la cónyuge sobreviviente, se tiene que mediante proveído del 29 de marzo de 2022<sup>5</sup>, se resolvió *“se dispone expedir nuevamente copia del Trabajo de Partición y Adjudicación complementado con la aclaración que ahora se presenta y el cual hace parte integrante del mismo, a efectos que sea inscrita la sentencia”*, sin que se advierta situación diferente a la ya aclarada, a efectos de emitir nuevo pronunciamiento.

Notifíquese,

**CARMENZA HERRERA CORREA**  
Jueza

---

<sup>1</sup> Pág. 91 del Cd 1, consecutivo 01

<sup>2</sup> Pág. 118 del Cd 1, consecutivo 01

<sup>3</sup> Consecutivo 07 del exp judicial

<sup>4</sup> Pág. 181 del Cd 2, consecutivo 02

<sup>5</sup> Consecutivo 07 del exp judicial

**Firmado Por:**  
**Carmenza Herrera Correa**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Familia 002 Oral**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9e3e5fc28213cd80ba73e9d21fbd4b1c2f25fa1181d3a53bbbc8d4ebe2286ef7**

Documento generado en 16/03/2023 05:57:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**